

Создано: 08.08.2025 в 10:32

Обновлено: 19.09.2025 в 09:15

<https://samara.move.ru/objects/9283965150>

Собственник

79179750328

Самарская область, Тольятти, улица
Фрунзе, 45

4 500 000 ₽

Самарская область, Тольятти, улица Фрунзе, 45

Округ

[Тольятти, Автозаводский район](#)

Улица

[улица Фрунзе](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

59 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

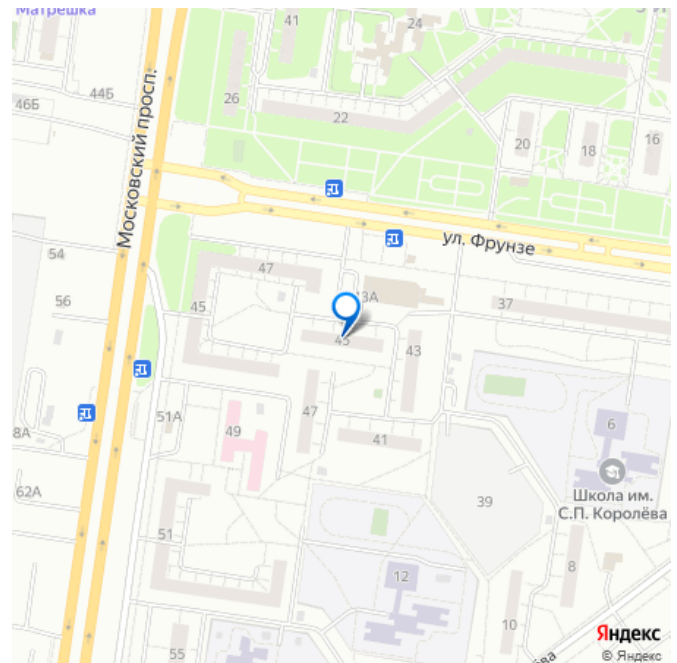
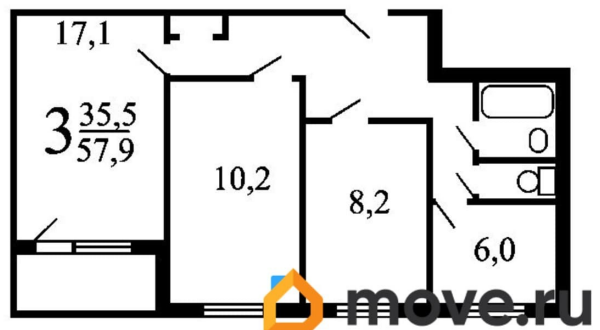
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

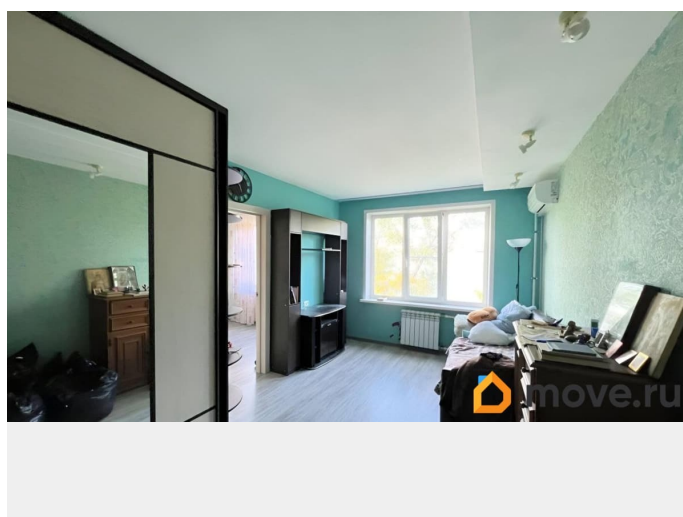
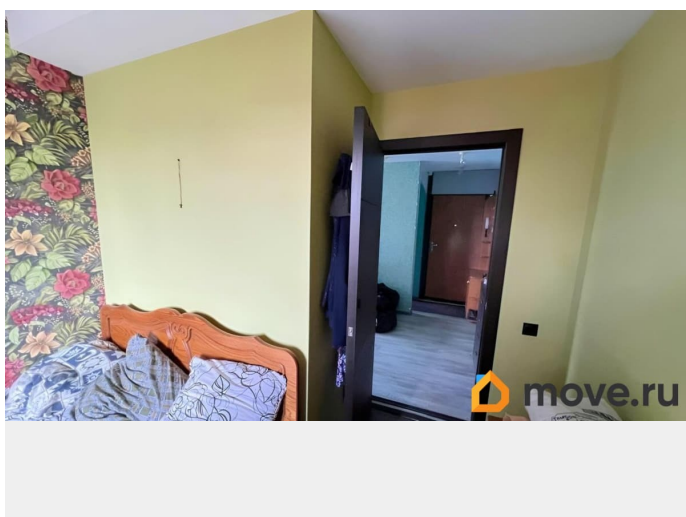
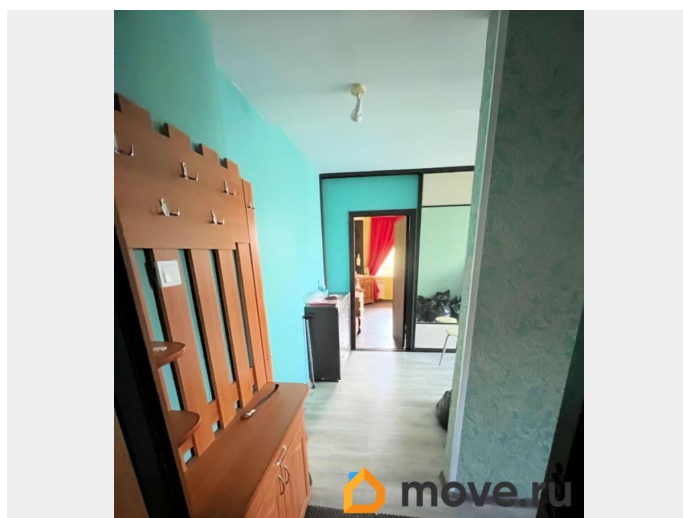
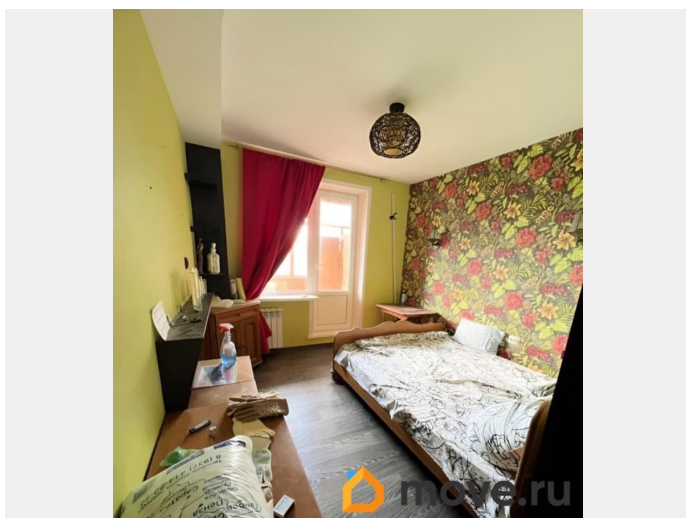
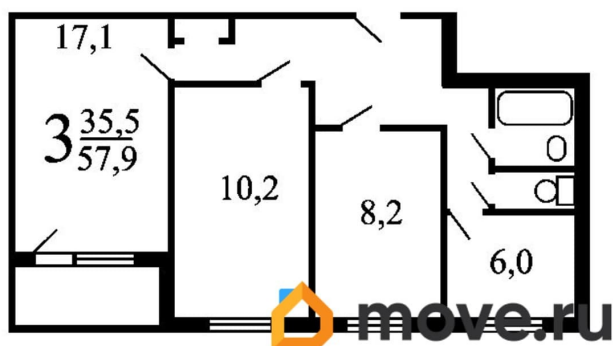
да

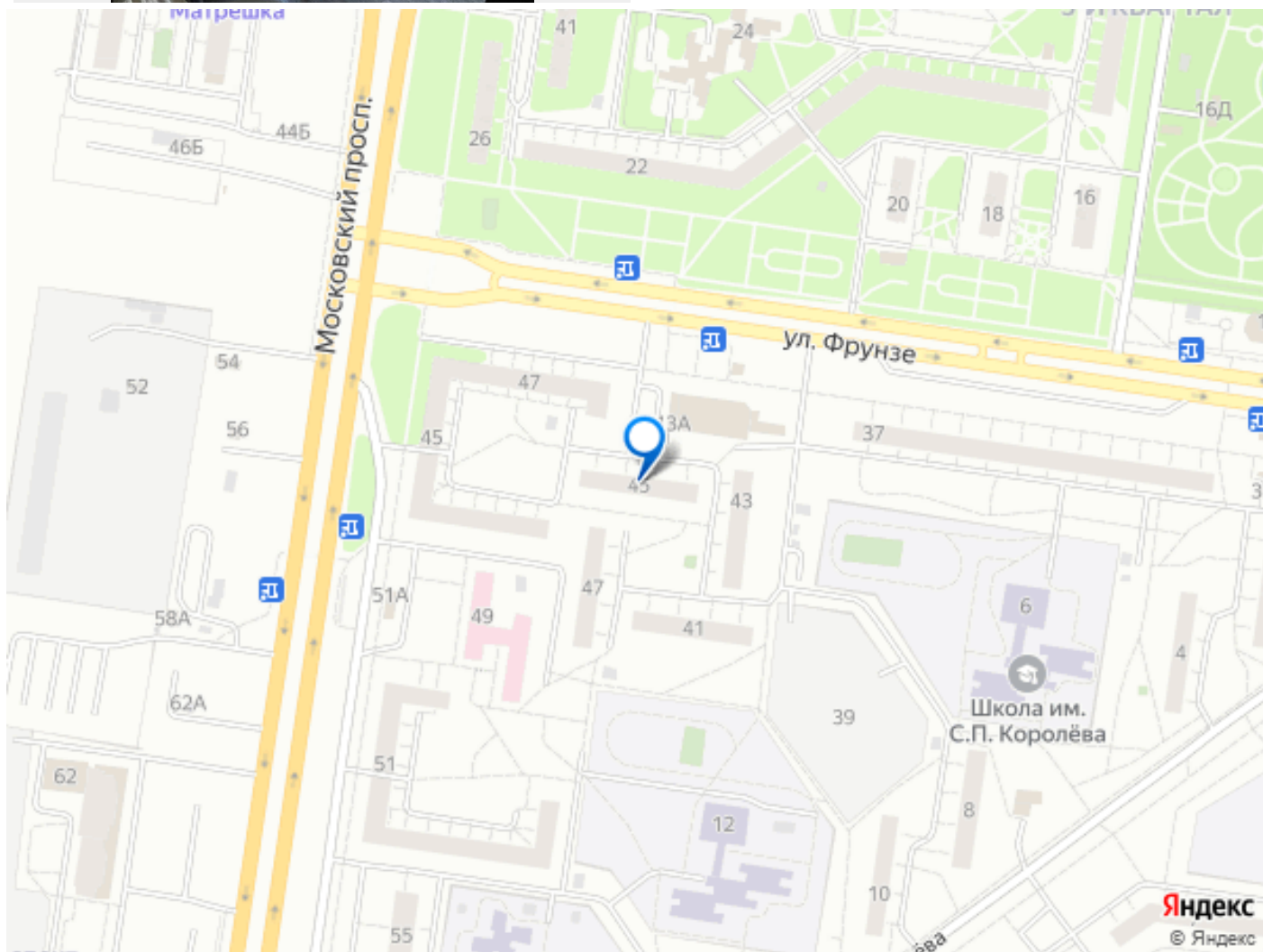
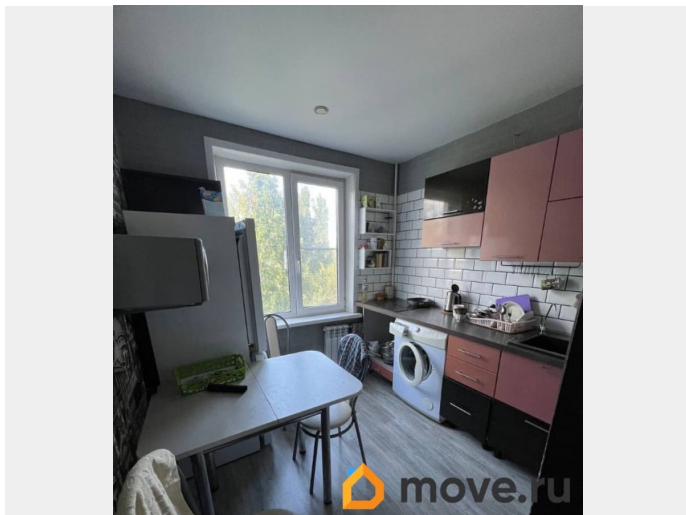
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира в Тольятти, на улице Фрунзе, 45. Общая площадь квартиры составляет 59 кв. м, жилая площадь — 40 кв. м, кухня — 7 кв. м. Квартира расположена на 5 этаже 9-этажного панельного дома, построенного в 1970 году. Высота потолков — 2,64 метра, окна выходят во двор, что обеспечит вам тишину и комфорт. Квартира с косметическим ремонтом, в ней есть все необходимое для комфортного проживания. Планировка включает три светлые комнаты, которые можно легко обустроить по своему вкусу. На кухне достаточно места для приготовления пищи и обеденной зоны. Санузел раздельный, что удобно для семьи. Есть балкон, где можно приятно провести время на свежем воздухе. Дом в хорошем состоянии, оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом, что облегчит вам быт. Наземная парковка позволит без труда найти место для вашего автомобиля. Район с развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины, поэтому все необходимое будет у вас под

рукой. Хорошая транспортная доступность позволит быстро добраться до любой точки города. Квартира продается без обременений, возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке. Это отличное предложение для тех, кто ищет уютное жилье в спокойном районе города. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь заранее, чтобы оценить все преимущества этой квартиры.





Move.ru - вся недвижимость России