

🕒 Создано: 04.11.2025 в 15:12

Обновлено: 27.11.2025 в 12:20

<https://samara.move.ru/objects/9286310363>

Агент

79318955614

**Самарская область, Самара, Енисейская
улица, 43**

5 300 000 ₽

Самарская область, Самара, Енисейская улица, 43

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Енисейская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

37 м²

Площадь кухни

7.5 м²

Общая площадь

59 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

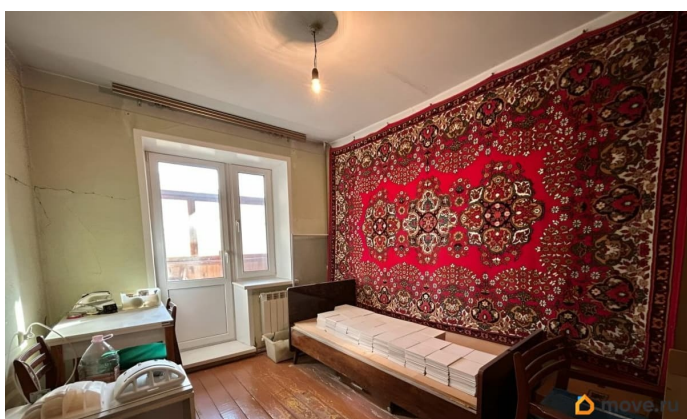
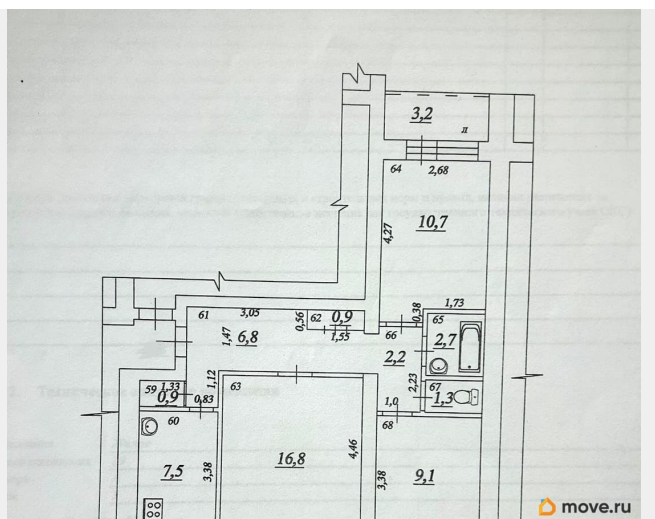
да

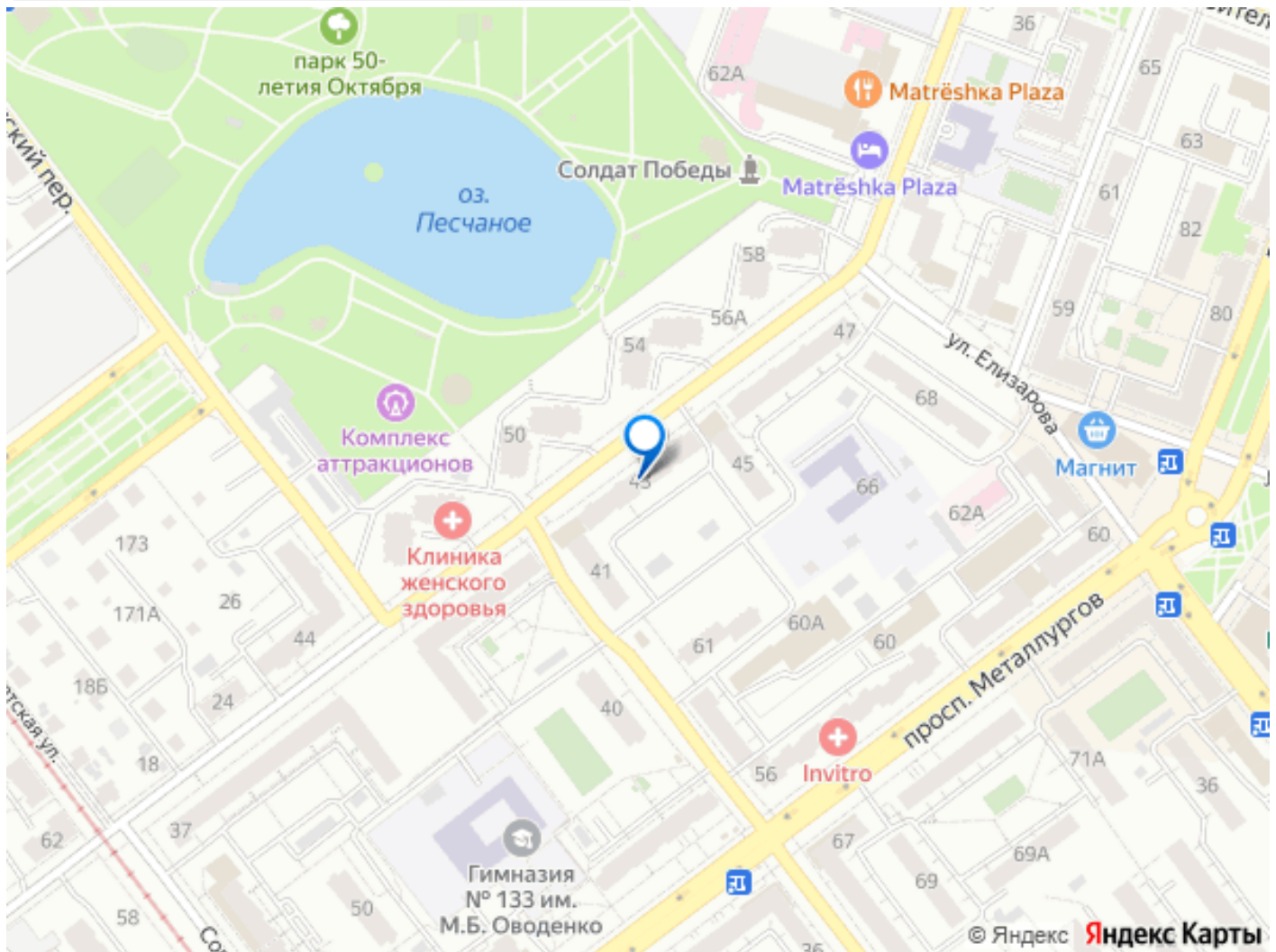
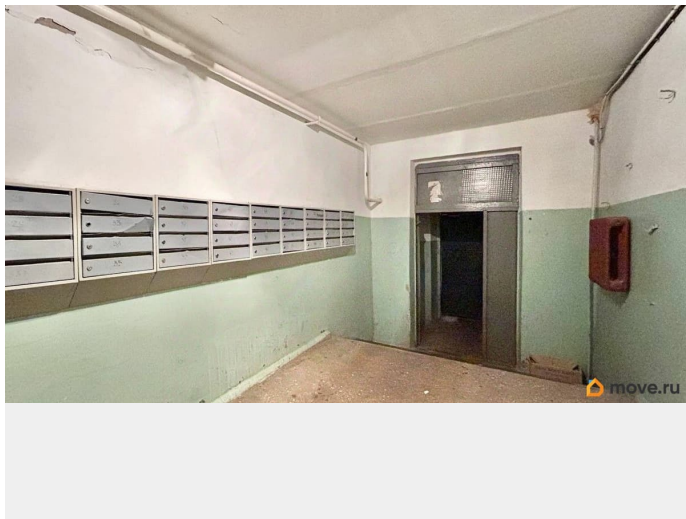
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Новинка! 3х комнатная квартира с отличной планировкой у парка 50-летия Октября! 59 кв.м. общая площадь без учета лоджии (комнаты 16,8, 10,7 и 9,1 кв.м., кухня 7,5 кв.м.) Все комнаты раздельные, окна выходят на две стороны: солнце в квартире целый день! Выход на лоджию из маленькой спальни. Санузел раздельный. Есть две кладовки, на их месте можно сделать встроенные шкафы в коридоре. Дом кирпичный 1978 года постройки, средний 3/9 этаж, в квартире очень тепло. Во всей квартире установлены пластиковые окна и новые радиаторы, в доме был кап. ремонт: заменены стояки, трубы. Счетчики на воду и электричество. Квартира под ремонт. Идеальный вариант для тех, кто хочет реализовать свои идеи, не переплачивая за чужой ремонт. Лучшее соотношение локации, типа дома, планировки и цены. Прекрасная локация для жизни, в минуте ходьбы парк Металлургов и озеро. Тихий и развитый район, во дворе детский сад и гимназия 133. Матрешка Плаза, кафе, магазины, хорошая транспортная развязка. Юридически чистая

сделка: 1 взрослый собственник более 10 лет,
квартира была в одной семье с момента
постройки дома! Нет долгов, обременений.
Звоните, с удовольствием покажу квартиру.





Move.ru - вся недвижимость России