

Создано: 24.10.2025 в 15:17

Обновлено: 19.11.2025 в 12:34

<https://samara.move.ru/objects/9286033887>

Юлия Адресова, Адреса

79337832753

**Самарская область, Самара, проспект
Кирова, 254**

5 900 000 ₽

Самарская область, Самара, проспект Кирова, 254

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[улица Кирова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

38 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

59 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

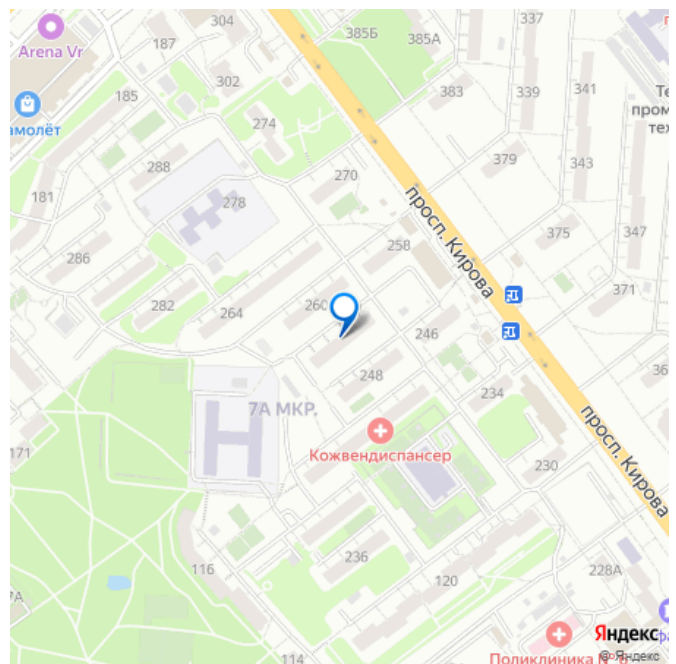
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

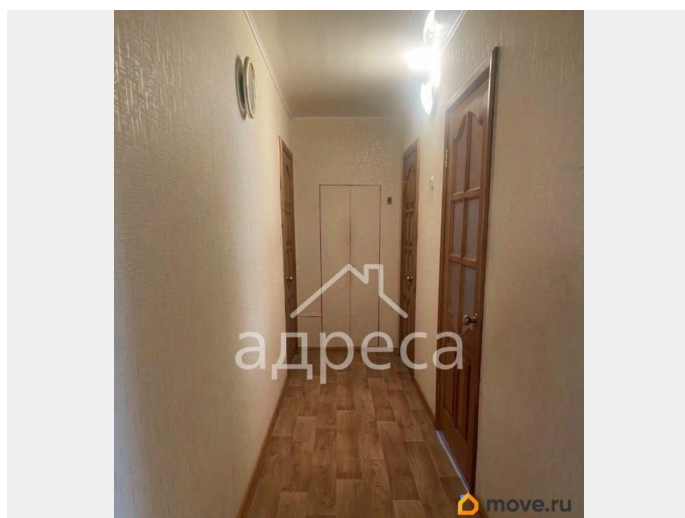
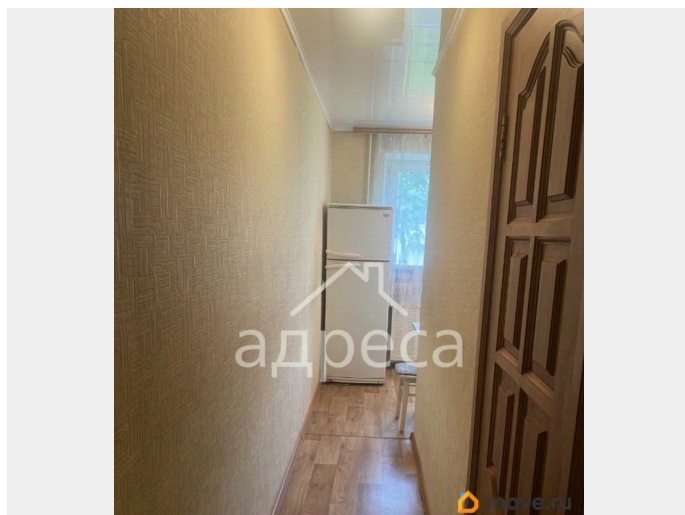
да

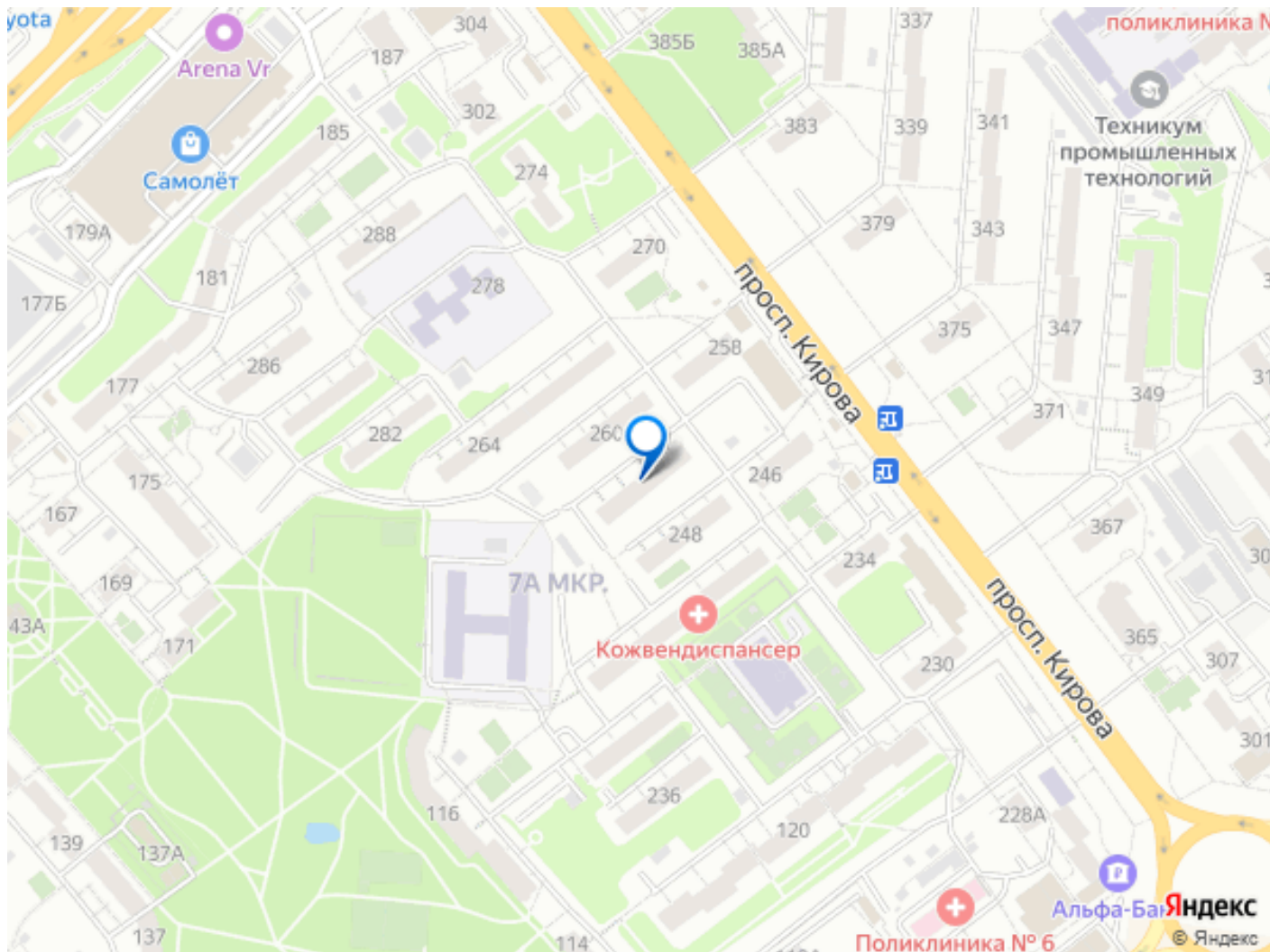
возможна ипотека

Описание

Арт. 123255685 Продается 3-х комнатная квартира, 2 этаж пятиэтажного дома, 1-й подъезд. Комнаты отдельные, окна на разные стороны, есть кладовая (гардеробная). Кухня 6м. Состояние - косметический ремонт, в квартире несколько лет не живут. Солнечная сторона, прекрасные тихие дружелюбные соседи, чистый подъезд после ремонта, ухоженный двор. Дом кооперативный, все стояки заменены, фасад всего дома полностью утеплен. Отличная транспортная развязка, все необходимые магазины рядом, школа и детсад в 3-х минутах ходьбы, Воронежские озера в 5 минутах от дома. К квартире прилагается подвальное помещение около 5 кв. м, находящееся в этом же подъезде. Мебель и техника остаются.







Move.ru - вся недвижимость России