

Создано: 10.07.2025 в 11:04

Обновлено: 11.11.2025 в 10:53

<https://samara.move.ru/objects/9282642724>

Кирилл Шабалкин, САМАРИТ

79879667877

**Самарская область, Самара, улица
Буянова, 14а**

5 950 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Буянова, 14а

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

Улица

[улица Буянова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

43.9 м²

Площадь кухни

5.5 м²

Общая площадь

59 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

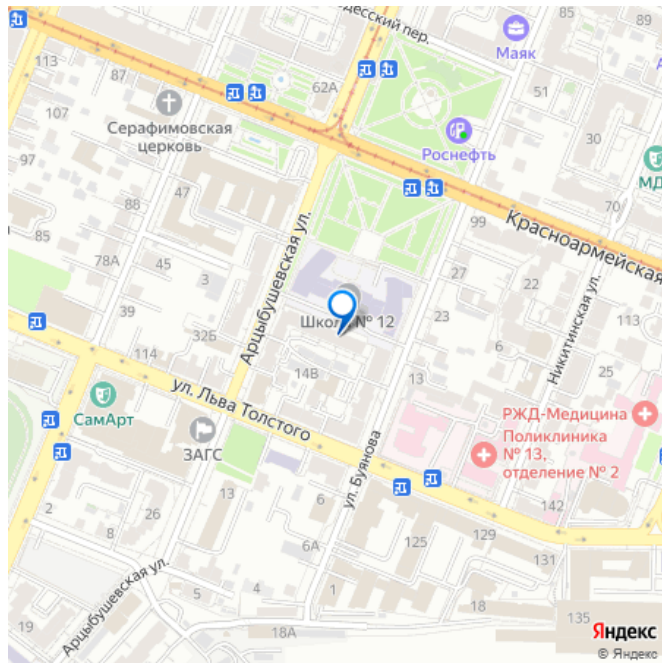
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

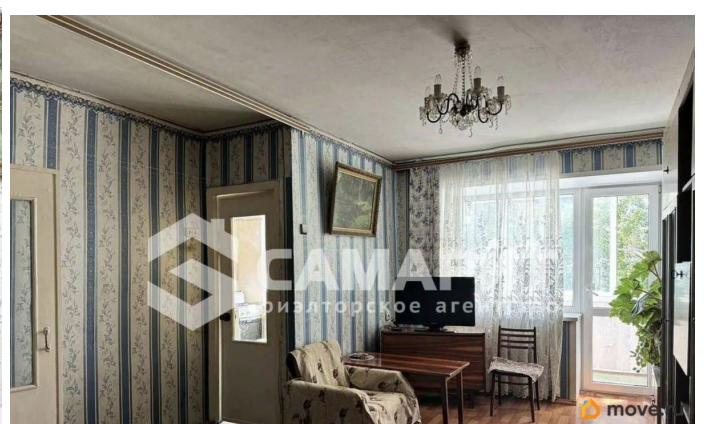
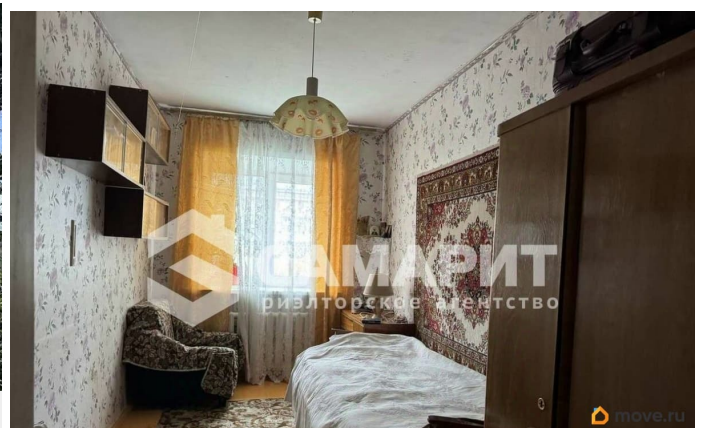
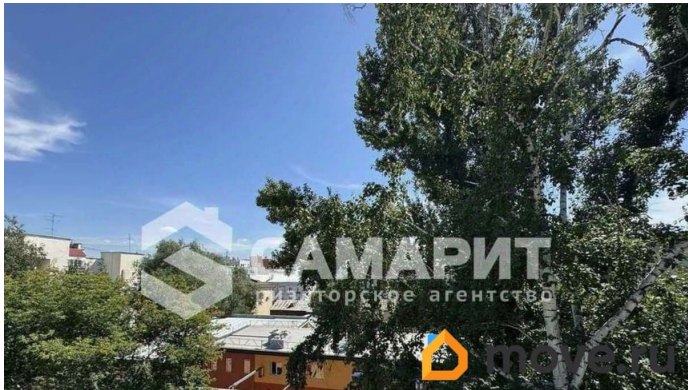
Покупка в ипотеку

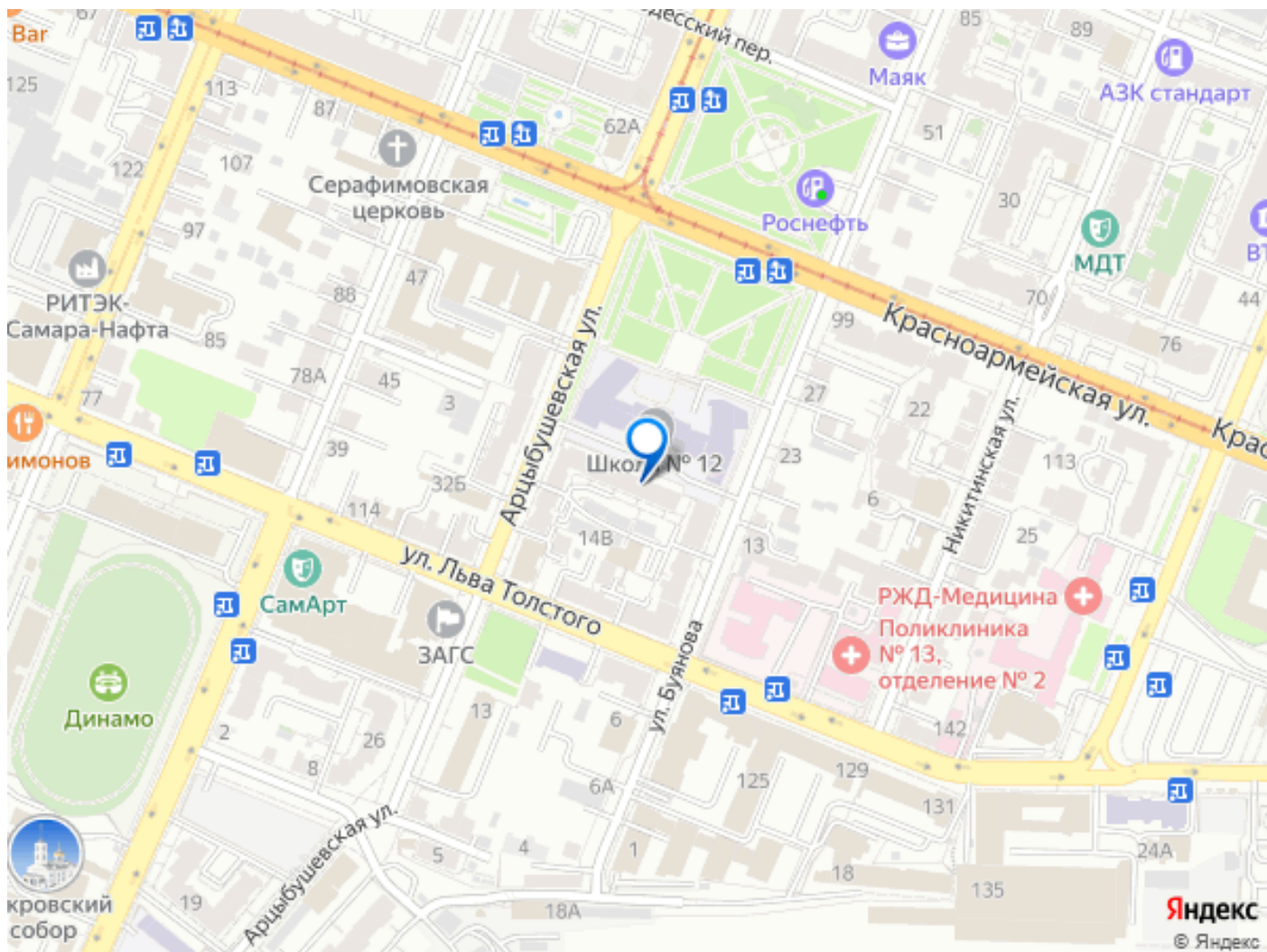
да

возможна ипотека

Описание

Квартира в самом центре города. Все достопримечательности города в шаговой доступности. Вот окнами школа, рядом стадионы Динамо и Локомотив, музей Алабина, ЖД вокзал и многое другое. Окна выходят во двор со всех сторон, поэтому, в квартире всегда тихо. Дом кирпичный, поэтому внутри нет несущих стен и можно делать перепланировку по своему вкусу. Крыша сделана. Очень светлый и ухоженный подъезд. Все окна пластиковые. Балкон застеклен и отделан. Трубы по квартире заменены на новые. В квартире есть кладовая, которая может служить гардеробной. В подарок новому собственнику предоставим комнату в подвале, в которую можно использовать как склад. 1 взрослый собственник. Ипотека подходит. Много лет в собственности и полная цена в договоре. Общая площадь: 56,7 (без учета балкона)+2,3=59 кв.м Кухня: 5,5 кв.м Жилая: 43,9 кв.м





Move.ru - вся недвижимость России