

Создано: 17.01.2025 в 21:33

Обновлено: 26.10.2025 в 14:10

**Самарская область, Самара, Ново-
Вокзальная улица, 231**

5 550 000 ₽

Самарская область, Самара, Ново-Вокзальная улица, 231

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[улица Ново-Вокзальная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

40.9 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

59 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

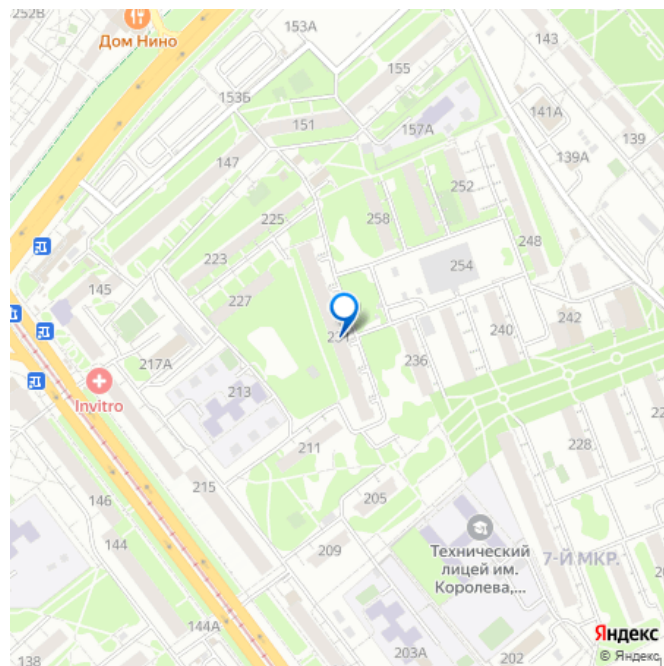
Тип санузла

<https://samara.move.ru/objects/9277601627>

**ЖИЛФОНД САМАРА, ЖИЛФОНД
САМАРА**

79893055107

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

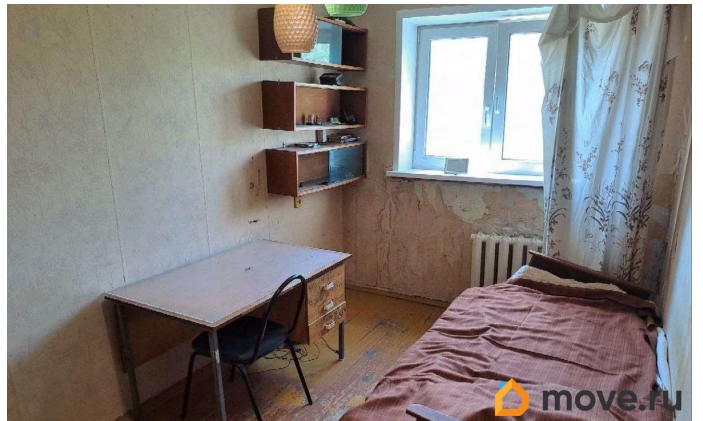
Ремонт

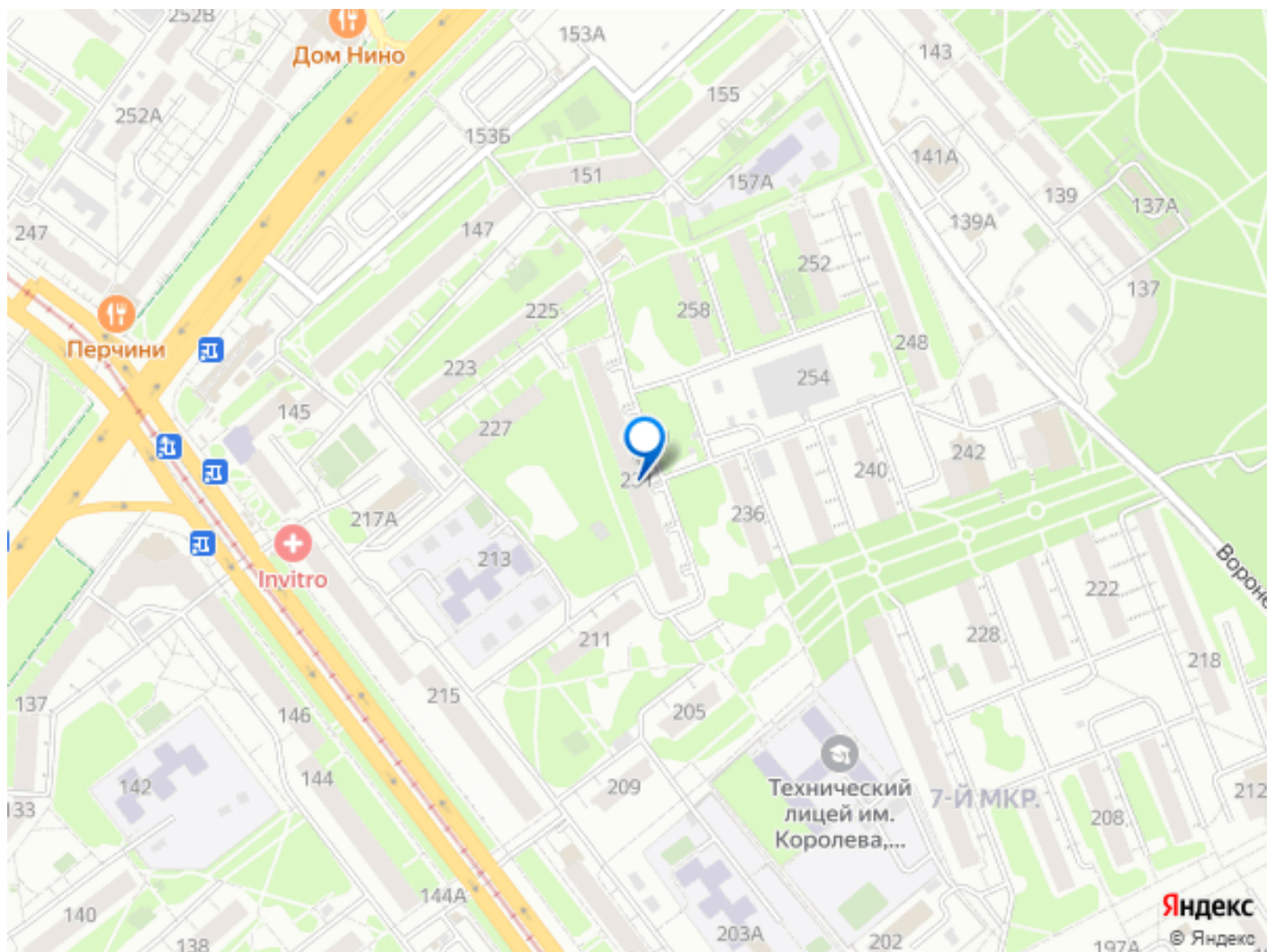
косметический

лифт

Описание

Возможна ипотека от 17% - 19% от банков, через АН ЖилФонд. Продаётся уютная 3-комнатная квартира в отличном районе: улица Ново-Вокзальная, дом 231, год постройки дома 1967. Если вы ищете комфортное жильё по доступной цене, то эта квартира на 6 - ом этаже 9- го панельного дома. Общая площадь квартиры составляет 58,3 кв. м, из которых жилая 40,9 кв. м, а площадь кухни 7,1 кв. м. лоджия 4,2 кв.м. Высота потолков 2,6 метра, что создаёт ощущение простора и свободы. В квартире две изолированные комнаты, что позволит каждому члену семьи иметь своё личное пространство. Санузел раздельный. Квартира рядом с Воронежскими озерами, вид на зеленую зону. Вся инфраструктура в шаговой доступности: рядом технический лицей, школа, сады, ТЦ Империя, фитнес клуб, рынок продуктовый. Отличная транспортная доступность. Из окон открывается вид на уютный двор, где можно отдохнуть после рабочего дня или провести время с семьёй. Квартира не угловая, просторная. Квартира под ремонт. Подъезд после кап ремонта, хорошие соседи. Звоните, чтобы договориться о просмотре и узнать все подробности ! Один взрослый собственник. Документы юридически чистые.





Move.ru - вся недвижимость России