

🕒 Создано: 13.09.2025 в 10:16

Обновлено: 29.09.2025 в 14:54

**Самарская область, Октябрьск, улица 3
Октября, 16**

1 700 000 ₽

Самарская область, Октябрьск, улица 3 Октября, 16

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

43 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

59 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

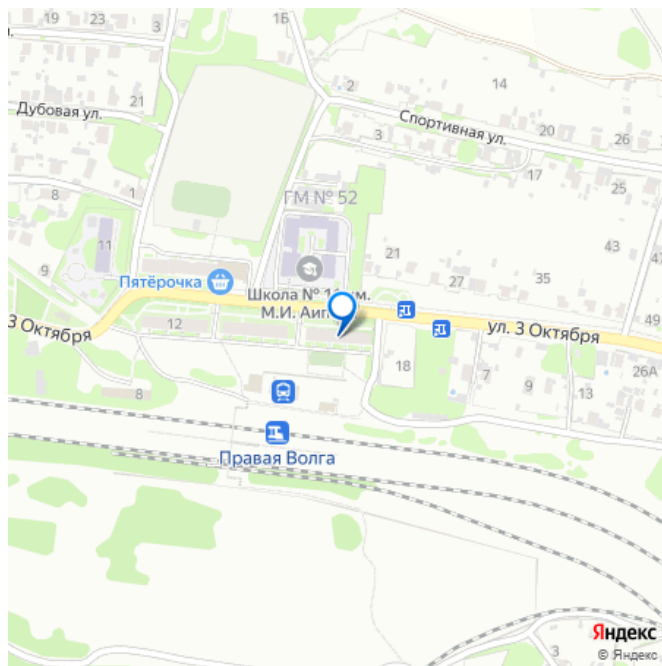
<https://samara.move.ru/objects/9284896756>

Оксана Сергеева, ПОЛЕЗНЫЕ ЛЮДИ

Сызрань

79337834108

для заметок



возможна ипотека

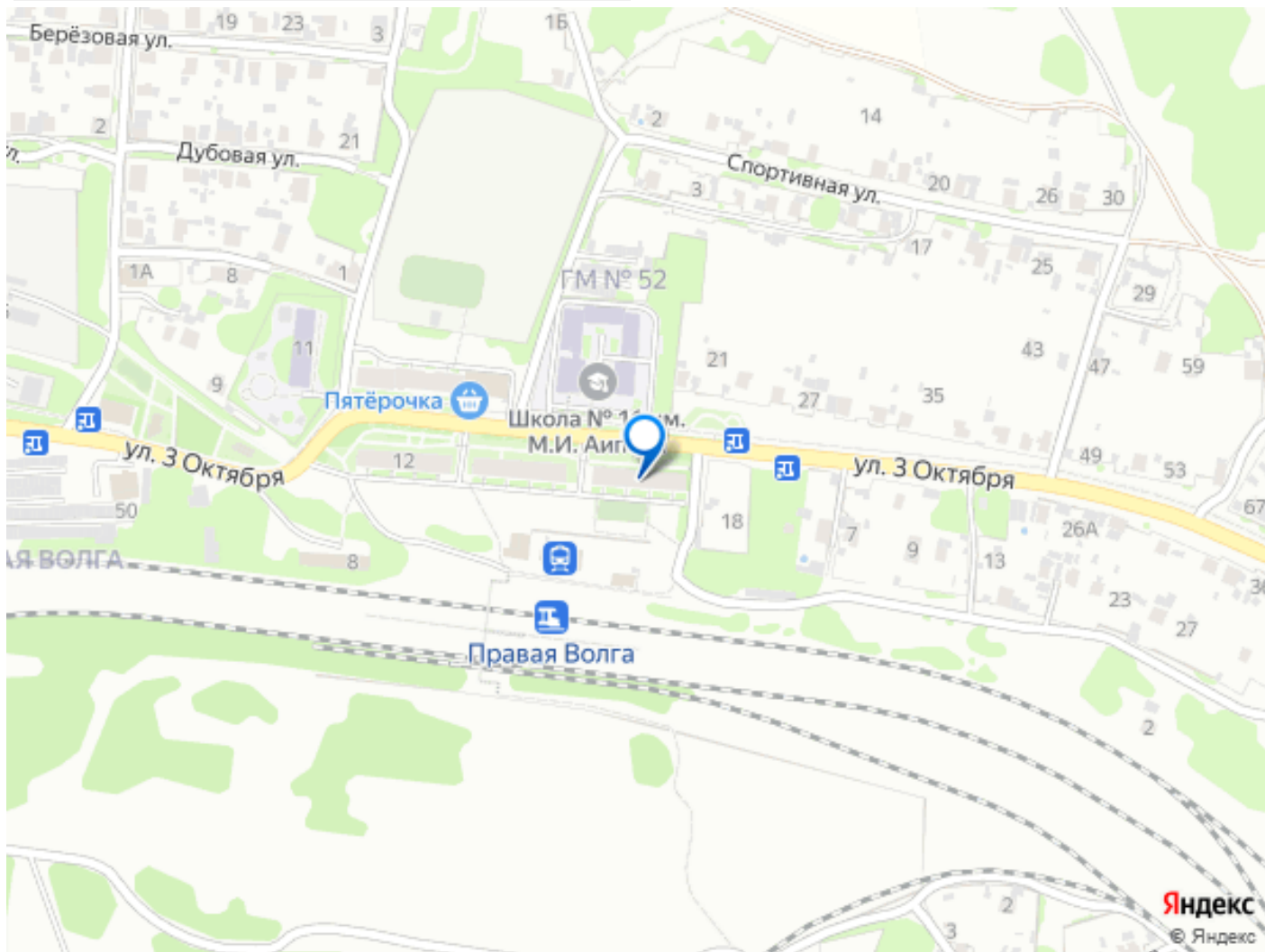
Описание

Квартира на задатке!Продаётся просторная 3-комнатная квартира общей площадью 59,3 кв.м. расположенная на первом этаже пятиэтажного дома по адресу улица Третьего Октября, дом 16. Квартира требует косметического ремонта, что позволит новым владельцам воплотить собственные идеи дизайна интерьера. Наличие пластиковых окон обеспечивает тишину и уют внутри помещения. Просторная планировка включает две смежные комнаты и одну отдельную комнату, позволяющую обустроить удобные зоны отдыха и рабочую зону. Совмещённый санузел оборудован необходимыми коммуникациями.

Межкомнатные двери из натурального дерева. Современная металлическая входная дверь обеспечит безопасность жильцов. Окна расположены таким образом, что позволяют наслаждаться видами как улицы, так и тихого двора. Инфраструктура района: Рядом находится благоустроенная детская игровая площадка и хорошо ухоженный зелёный двор, идеально подходящий для семейного отдыха и прогулок с детьми. Жилые пространства обеспечены всеми необходимыми объектами инфраструктуры: Школа 11 имени М.И.Аипова — всего в двух минутах ходьбы, Детский сад 10 «Колокольчик», Магазины повседневного спроса («Пятёрочка», «Красное & Белое»), кулинарии и прочие заведения рядом, Удобная транспортная доступность благодаря близости железнодорожной станции. Дополнительные удобства: Во дворе

отсутствует транзитный поток автомобилей, создаётся спокойная атмосфера. Имеется свободная парковочная зона прямо перед домом, удобная для автовладельцев. Это идеальное предложение для тех, кто ценит комфорт проживания и ищет возможности для развития собственного жилища! Приглашаем вас ознакомиться с квартирой лично и убедиться в её преимуществах самостоятельно. Арт. 116627658





Move.ru - вся недвижимость России