

Создано: 30.03.2025 в 23:55

Обновлено: 10.02.2026 в 17:12

**Самарская область, Кинель, улица
Маяковского, 92**

4 199 999 ₽

Самарская область, Кинель, улица Маяковского, 92

Улица

[улица Маяковского](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

45.9 м²

Площадь кухни

6.7 м²

Общая площадь

59 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

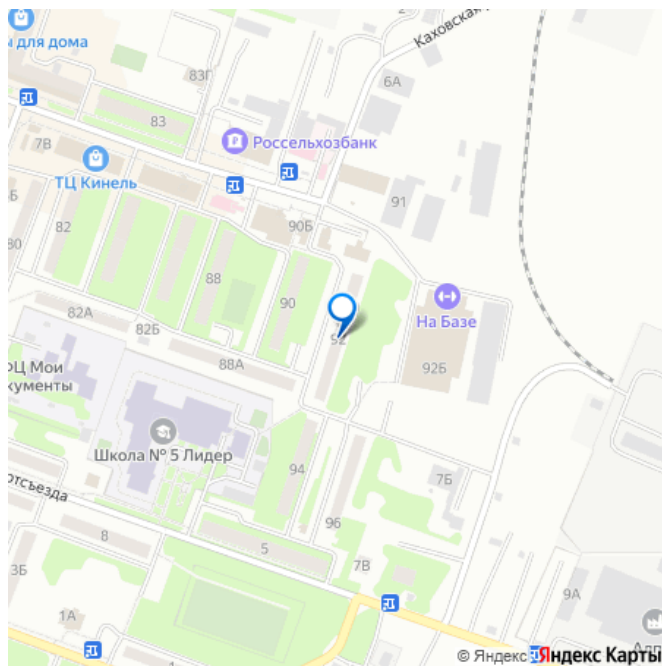
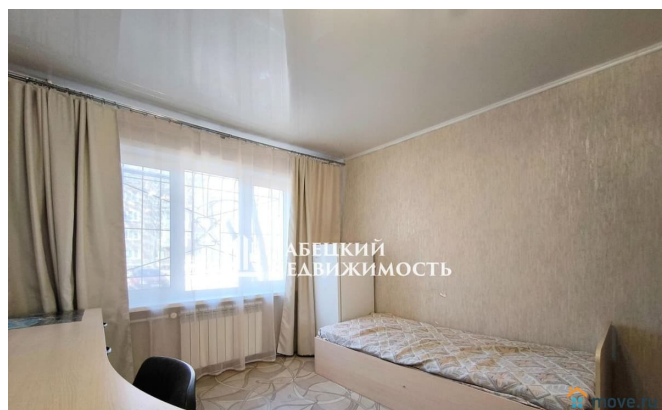
<https://samara.move.ru/objects/9275975123>

Дмитрий Сергунин, Лабетский

Недвижимость

79198147256

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Добрый день!) Если Вы сейчас продаёте свою недвижимость, то мы можем сразу её **ВЫКУПИТЬ**. Позвоните и мы назовём Вам стоимость покупки :) Продаем ТРЕХ-комнатную квартиру с **ЧИСТОЙ** юридической историей и **КОМФОРТНОЙ ПЛАНИРОВКОЙ**. ! Квартира продается **БЕЗ КОМИССИИ** ! Фотографии и описание соответствуют действительности. Безопасно и с удовольствием юридически сопроводим Вашу сделку, деятельность нашего агентства застрахована на 20 000 000 р. Будем рады покупкам с нами и у нас!) А теперь, к объявлению: **ПРО ДОКУМЕНТЫ**: Квартира куплена **БОЛЕЕ 5 ЛЕТ** назад. Укажем **ПОЛНУЮ** сумму в договоре. Покажем все документы. Собственники будут присутствовать на подписании. Квартира **БЕЗ** планировок. Квартира подходит под **ИПОТЕКУ**, если что **БЕСПЛАТНО**, поможем Вам с одобрением. Рассмотрим все **ФОРМЫ ОПЛАТЫ**. **ПРО КВАРТИРУ**: Квартира **НА 2 СТОРОНЫ**. **ПРОСТОРНАЯ** гостиная 17,7 кв.м. Две **БОЛЬШИЕ** спальни 14,9 кв.м и 13,3 кв.м Везде установлены стеклопакеты, также **УСТАНОВЛЕН** кондиционер в гостиной. Кухня 6,7 кв.м. Раздельный санузел. В прихожей имеется помещение, которое возможно использовать как кладовую. Произведена замена труб водоснабжения и канализации.

Напольное покрытие линолеум, в санузле плитка. ПРО ДОМ И ИНФРАСТРУКТУРУ: СОСЕДИ ТИХИЕ, ПРИЛИЧНЫЕ. Перед подъездом расположены ДЕТСКИЕ и СПОРТИВНЫЕ площадки. Рядом есть ВСЕ НЕОБХОДИМЫЕ объекты инфраструктуры: школа 5 (Лидер) во дворе дома, школа 9, три детских сада, Детский парк, Центр культурного развития, Светофор, торговые центры, спортзал, аптеки, продуктовые магазины, пункты выдачи товаров. Район развит и заселен! Удобная транспортная развязка в любую часть города, до остановок маршрутного транспорта 2-3 мин. ходьбы. Торг уместен, но после просмотра. БЕСПЛАТНО ПРОКОНСУЛЬТИРУЕМ по сделке! ЗВОНИТЕ!



