

Создано: 30.03.2025 в 23:55

Обновлено: 10.02.2026 в 17:12

Самарская область, Кинель, улица
Маяковского, 92

4 199 999 ₽

Самарская область, Кинель, улица Маяковского, 92

Улица

[улица Маяковского](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

45.9 м²

Площадь кухни

6.7 м²

Общая площадь

59 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

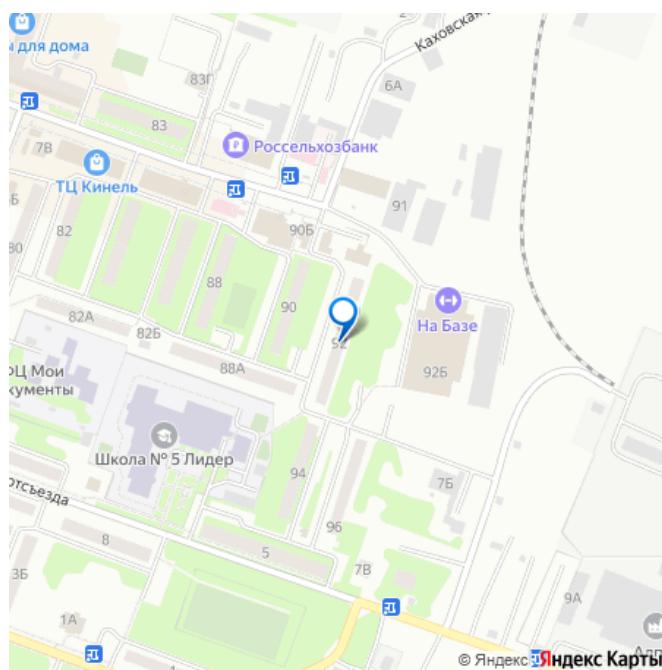
<https://samara.move.ru/objects/9275975123>

Дмитрий Сергунин, Лабецкий

Недвижимость

79198147256

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Добрый день!) Если Вы сейчас продаёте свою недвижимость, то мы можем сразу её ВЫКУПИТЬ. Позвоните и мы назовём Вам стоимость покупки :) Продаем ТРЕХ-комнатную квартиру с ЧИСТОЙ юридической историей и КОМФОРТНОЙ ПЛАНИРОВКОЙ. ! Квартира продается БЕЗ КОМИССИИ ! Фотографии и описание соответствуют действительности. Безопасно и с удовольствием юридически сопроводим Вашу сделку, деятельность нашего агентства застрахована на 20 000 000 р. Будем рады покупкам с нами и у нас!) А теперь, к объявлению: ПРО ДОКУМЕНТЫ: Квартира куплена БОЛЕЕ 5 ЛЕТ назад. Укажем ПОЛНУЮ сумму в договоре. Покажем все документы. Собственники будут присутствовать на подписании. Квартира БЕЗ планировок. Квартира подходит под ИПОТЕКУ, если что БЕСПЛАТНО, поможем Вам с одобрением. Рассмотрим все ФОРМЫ ОПЛАТЫ. ПРО КВАРТИРУ: Квартира НА 2 СТОРОНЫ. ПРОСТОРНАЯ гостиная 17,7 кв.м. Две БОЛЬШИЕ спальни 14,9 кв.м и 13,3 кв.м Везде установлены стеклопакеты, также УСТАНОВЛЕН кондиционер в гостиной. Кухня 6,7 кв.м. Раздельный санузел. В прихожей имеется помещение, которое возможно использовать как кладовую. Произведена замена труб водоснабжения и канализации.

Напольное покрытие линолеум, в санузле
плитка. ПРО ДОМ И ИНФРАСТРУКТУРУ:
СОСЕДИ ТИХИЕ, ПРИЛИЧНЫЕ. Перед
подъездом расположены ДЕТСКИЕ и
СПОРТИВНЫЕ площадки. Рядом есть ВСЕ
НЕОБХОДИМЫЕ объекты инфраструктуры:
школа 5 (Лидер) во дворе дома, школа 9, три
детских сада, Детский парк, Центр
культурного развития, Светофор, торговые
центры, спортзал, аптеки, продуктовые
магазины, пункты выдачи товаров. Район
развит и заселен! Удобная транспортная
развязка в любую часть города, до остановок
маршрутного транспорта 2-3 мин. ходьбы.
Торг уместен, но после просмотра.

БЕСПЛАТНО ПРОКОНСУЛЬТИРУЕМ по сделке!
ЗВОНИТЕ!



