

🕒 Создано: 16.02.2026 в 11:05

🔄 Обновлено: 08.03.2026 в 12:47

**Самарская область, Чапаевск, улица
Черняховского, 3**

5 800 000 ₽

Самарская область, Чапаевск, улица Черняховского, 3

Улица

[улица Черняховского](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

25 м

Жилая площадь

38 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

59 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

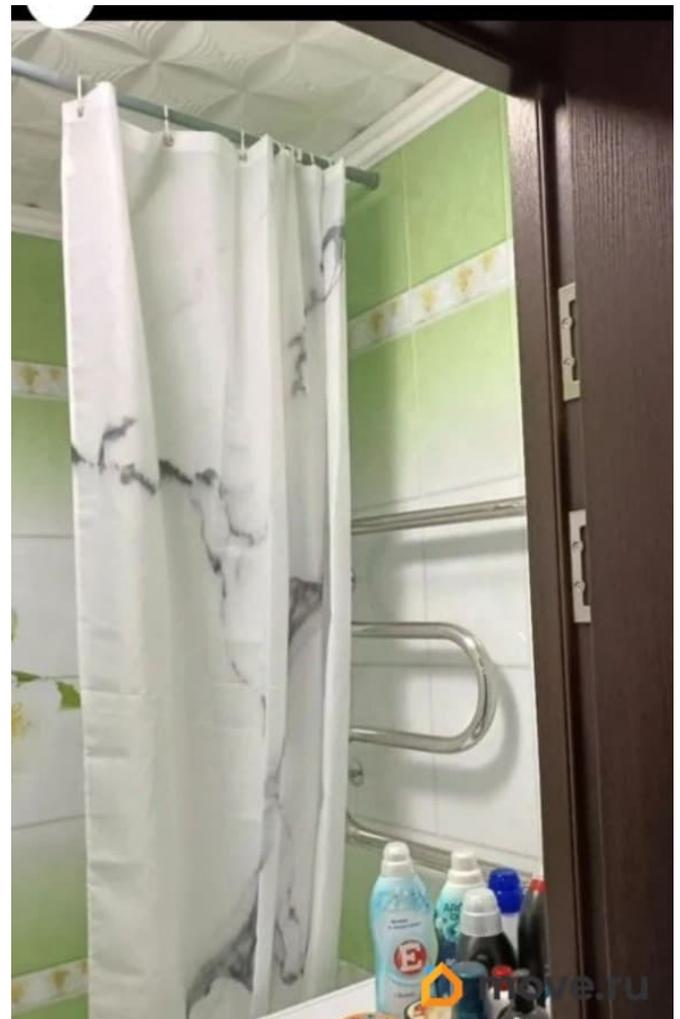
Тип санузла

<https://samara.move.ru/objects/9290141812>

Собственник

**79179632590,7917829
3275**

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

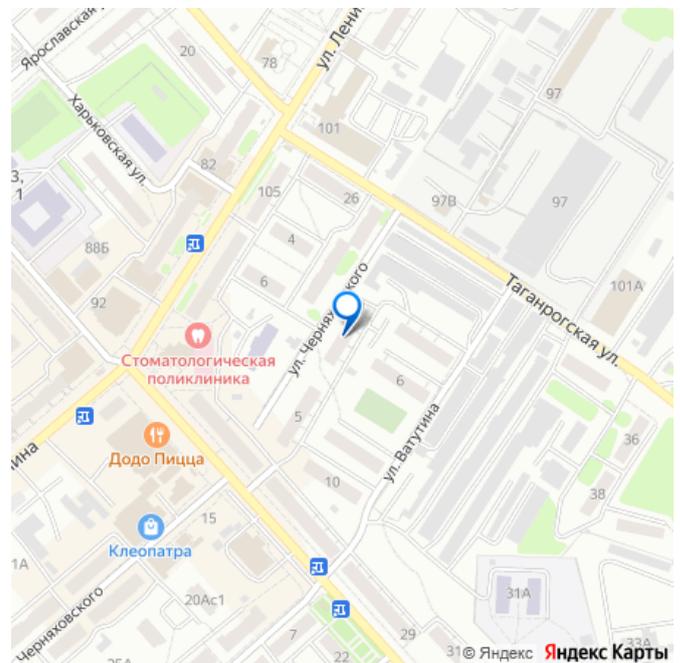
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продам 3 комн.улучшенной планировки В 30-м.за ЗАГСом Самый востребованный район города. Ремонт делали полностью от пола до потолка в 2020 году. Заходи живи. Кухня большая 10м ,зал 20 м. 2 отдельные спальни, прихожая 11м. Лоджия 1,5 & 7м. Мебель практически новая(всю брали в 2020 году -всё с чеками) могу оставить всю,включая технику (новая стиральная машина Bosch-7kg-6 серии -цена на сегодня под 100 тыс., газ.плита 60 см.Гефест с грилем, холодильник Самсунг лимитированная коллекция- цвет - графит с узором- цена больше 100 тыс.на сегодня) 2 Сплит системы 2023 года шторы оставляю, двойные жалюзи и ТД. Везде натяжные потолки.свет с несколькими режимами, лампы- люстры светодиодные- экономно... Тв - инет-винк в каждой комнате+ кухня. Очень теплая квартира,зимой всегда окна открыты! лучшие дома ,нет проблем с парковками... подвалы сухие,запахов никаких нет, тараканов,блох и прочей живности НЕТ !!! Шумных соседей нет,все адекватные без собак,никого не слышим) с соседями только пол кухни- одна стена-тишина -как будто одни живём. брали специально 5 эт чтобы никто не топал и не затапливал.



Управляющая- ответственная(Саркисян),по звонку реагирует с первого раза. в подъезде пластиковые окна, ремонт, чистота соблюдается всеми соседями,уборка 3-4раза в месяц от управляющей. Собственник- более 3 лет- брали за наличку! Любую стоимость укажем в ДКП. Квартира достойная- одни плюсы- срочный переезд в другой город,там досталось жилье по наследству. По вопросам -Можете написать мне через профиль или другие объявления

