

🕒 Создано: 23.02.2026 в 19:01

🔄 Обновлено: 23.02.2026 в 20:47

Агент

79179500105

Самарская область, Самара, Пугачевский тракт, 55

6 200 000 ₺

Самарская область, Самара, Пугачевский тракт, 55

Округ

[Самара, Куйбышевский район](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

43.7 м²

Площадь кухни

7.5 м²

Общая площадь

59.9 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

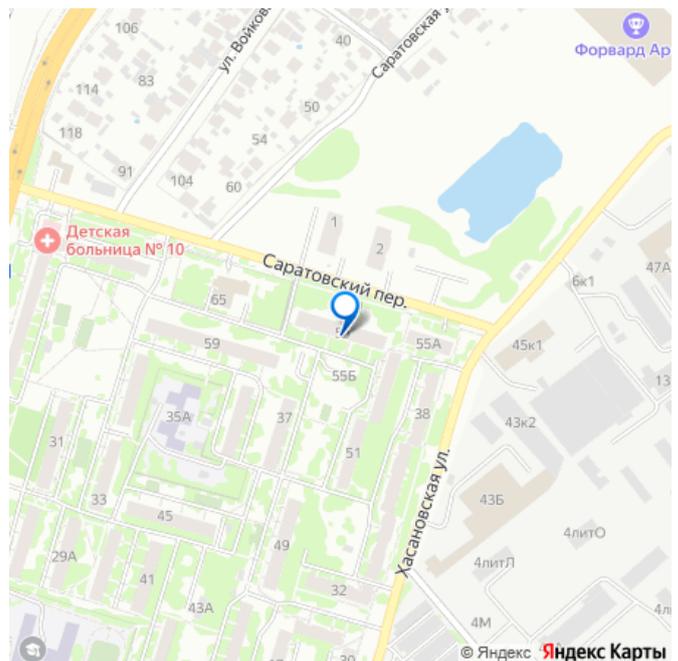
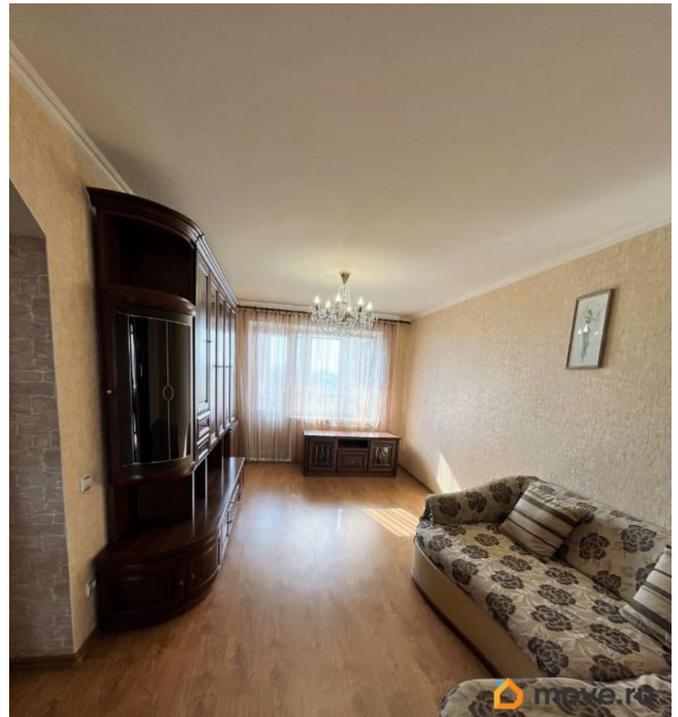
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

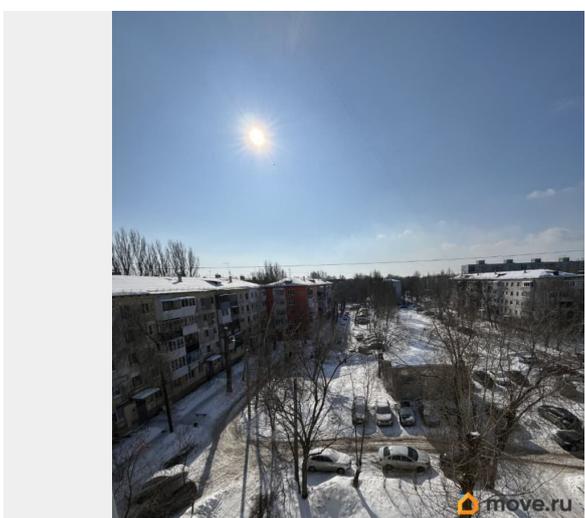
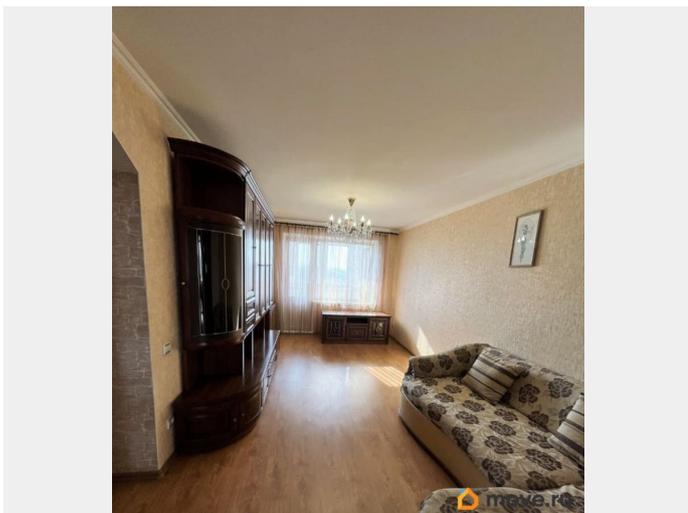
да

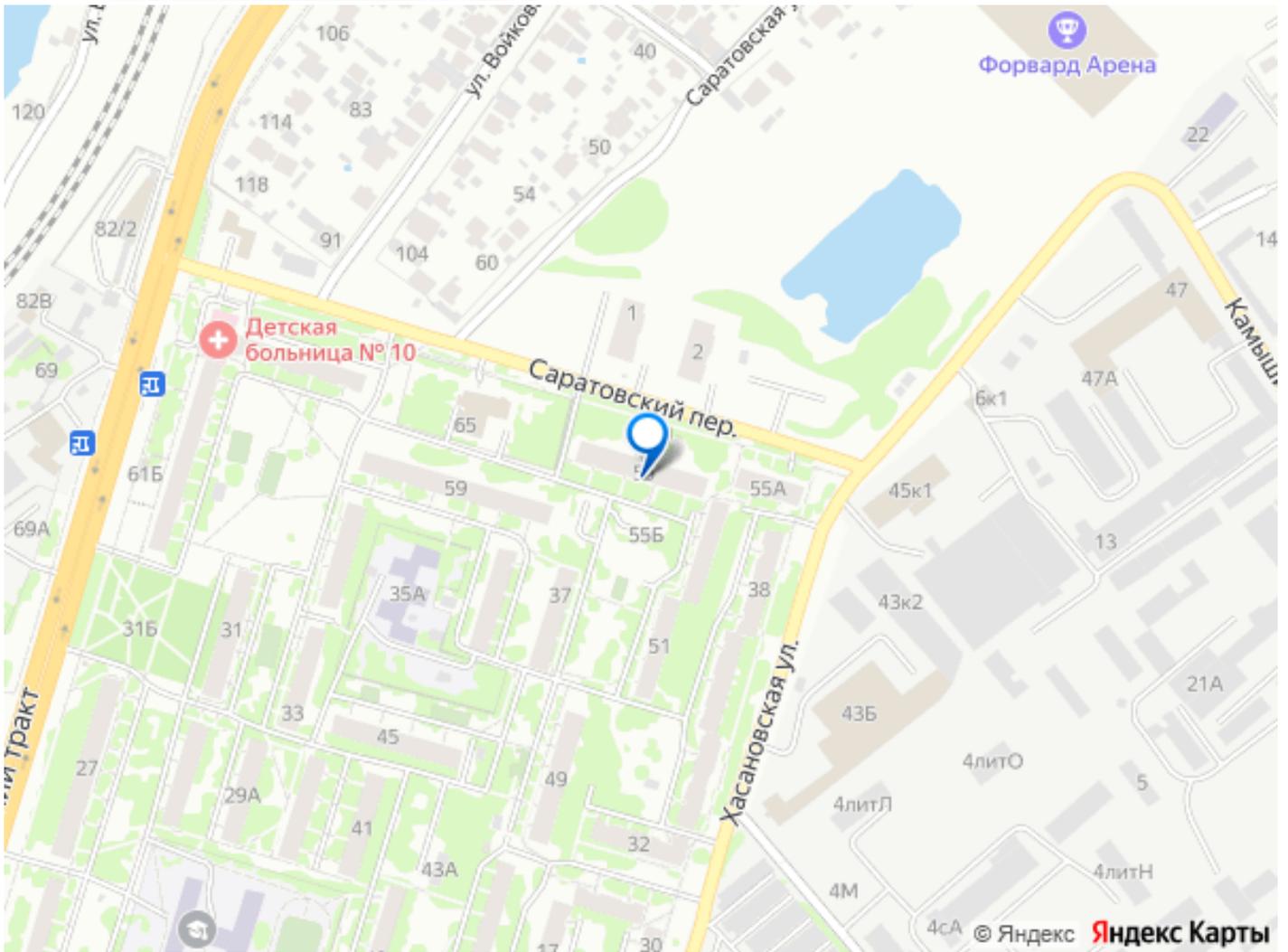
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся 3х-комнатная не угловая, теплая, светлая, уютная, на разные стороны, с отличным ремонтом квартира площадью 59,9 кв.м./жилая 43,7 кв.м./просторная кухня 7,5 кв.м., балкон и лоджия застеклены и отделаны ПВХ, на 6/9 эт. панельного дома 1974 года постройки, с/у совмещен. В квартире сделан капитальный ремонт (в 2010 году), поменяны все трубы ХВС и ГВС и полностью система отопления на радиаторы, окна ПВХ, в с/у плитка, на полу во всей квартире качественный ламинат и ковровое покрытие, менялась полностью электрика, настоящие деревянные двери и т.д. В квартире бонусом остается все, что есть на фото: дорогая встроенная кухня с техникой (вытяжка, духовка, варочная газовая панель), холодильник, кондиционер, встроенный зеркальный шкаф-купе в коридоре, полностью детская, полностью спальня и вся мебель в зале. В кармане есть незаменимая для хранения кладовая. В доме ТСЖ, соседи отличные, в подъезде ремонт. Во дворе тихо и спокойно, проблем с парковкой нет, во дворе дома и вокруг есть парковочные территории, детская и спортивная площадки. В шаговой доступности все необходимое для жизни: отличная транспортная развязка ,

детские сады, ясли, школы, продуктовые магазины, рынок, МФЦ. Более 20 лет в одной семье, без обременений и залогов, торг. Один взрослый собственник.





Move.ru - вся недвижимость России