

🕒 Создано: 24.10.2025 в 17:45

Обновлено: 09.01.2026 в 15:21

**Самарская область, Тольятти, улица
Дзержинского, 75**

5 500 000 ₽

Самарская область, Тольятти, улица Дзержинского, 75

Округ

[Тольятти, Автозаводский район](#)

Улица

[улица Дзержинского](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

59.8 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

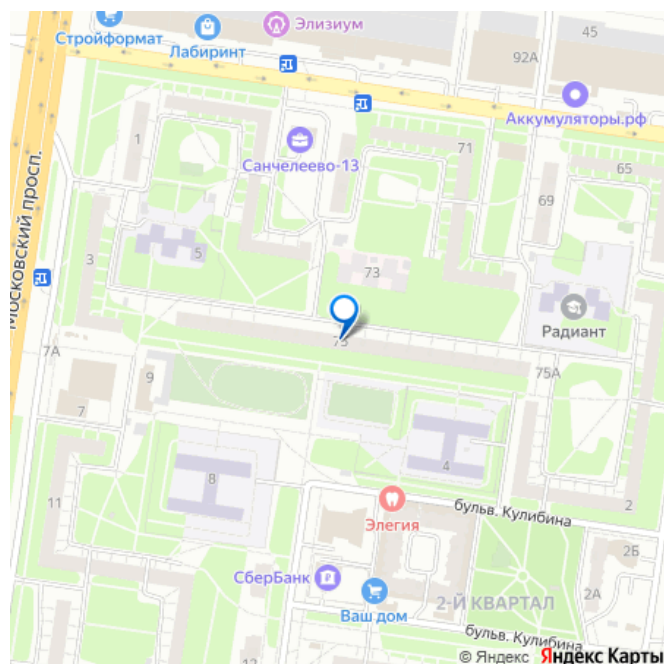
Вид из окна

<https://samara.move.ru/objects/9286033883>

Собственник

**79178223248,7994258
3114**

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная трёхкомнатная квартира площадью 59.8 квадратных метров на седьмом этаже девятиэтажного панельного дома, расположенного во втором квартале микрорайона Дзержинского, дом 75, в городе Тольятти. Этот светлый и тёплый дом предлагает комфортное пространство для жизни благодаря продуманной планировке: здесь три комнаты, отдельный санузел и балкон, откуда открывается вид на тихий двор. Кухня площадью 10 квадратных метров станет отличным местом для кулинарных экспериментов и семейных ужинов. Квартира недавно была обновлена косметическим ремонтом, что позволит новым владельцам сразу же обустроить её под свой вкус без дополнительных вложений. Расположение дома идеально подходит для тех, кто ценит спокойствие и природу рядом с домом. Рядом находятся школы, включая школу с углублённым изучением отдельных предметов и гимназию, а также детские сады, что делает этот район особенно привлекательным для семей с детьми. Для удобства жителей в шаговой доступности расположены продуктовые магазины Чижик и супермаркет, а также салоны красоты и парикмахерские. Любителям активного образа жизни придётся по душе благоустроенный двор с детской и

спортивной площадками. Наличие парковки во дворе избавит от проблем с поиском места для автомобиля. Жизнь в этом районе сочетает в себе все преимущества городской инфраструктуры и возможность наслаждаться прогулками на свежем воздухе. Здесь созданы прекрасные условия как для молодых семей, так и для людей старшего поколения. Приглашаем вас оценить все преимущества этой квартиры лично. Это действительно достойное предложение для тех, кто мечтает о собственном уголке в приятном и развитом районе города

