

Создано: 22.07.2025 в 10:23

Обновлено: 03.10.2025 в 16:33

<https://samara.move.ru/objects/9283235659>

Гуля Такташова, Гуля Такташова

79198116845

**Самарская область, Тольятти, бульвар
Гая, 22**

5 305 000 ₽

Самарская область, Тольятти, бульвар Гая, 22

Округ

[Тольятти, Автозаводский район](#)

Улица

[бульвар Гая](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

59.7 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

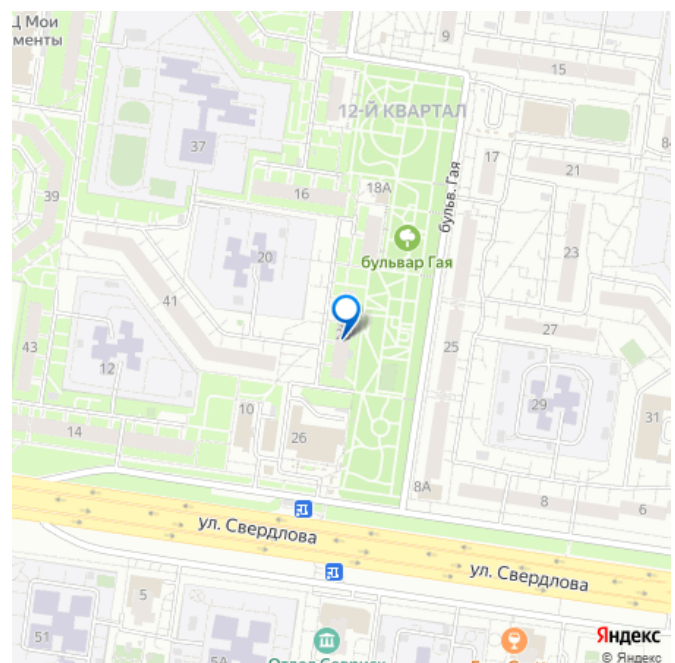
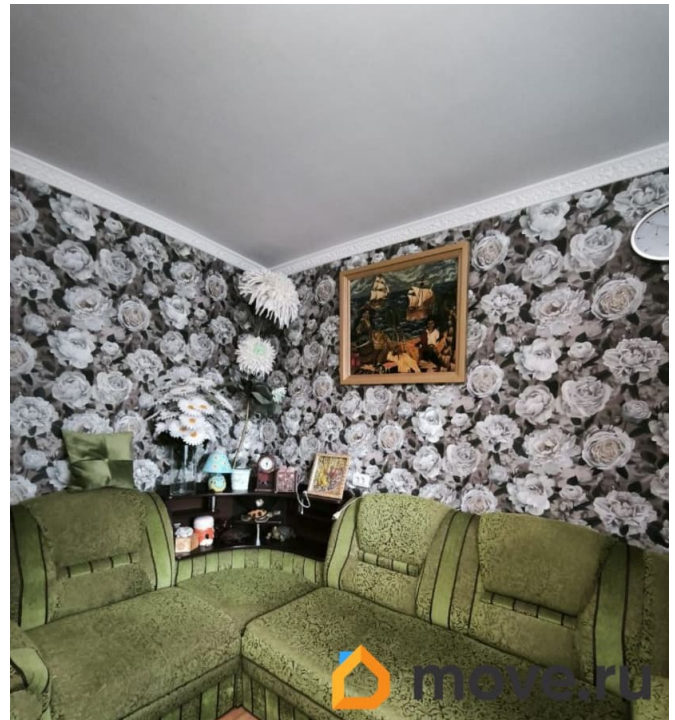
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В связи со срочностью, снизили цену!!!

Продается просторная трехкомнатная квартира в Тольятти на бульваре Гая, 22.

Общая площадь квартиры составляет 59,7 кв.

м, жилая площадь — 40 кв. м, кухня — 9 кв.

м. Расположена на последнем, девятом этаже панельного дома. Высота потолков —

2,6 метра. Окна выходят во двор, что

обеспечивает тишину и спокойствие. В

квартире сделан косметический ремонт.

Уютная кухня, санузел совмещенный, в

хорошем состоянии. В квартире есть балкон,

где можно приятно провести время на

свежем воздухе. Дом оснащен пассажирским

лифтом и мусоропроводом, что делает

проживание более комфортным. Наземная

парковка рядом с домом позволяет удобно

размещать автомобиль. Дом в хорошем

состоянии и регулярно обслуживается. В

шаговой доступности находятся школы,

детские сады, клиники и магазины, что

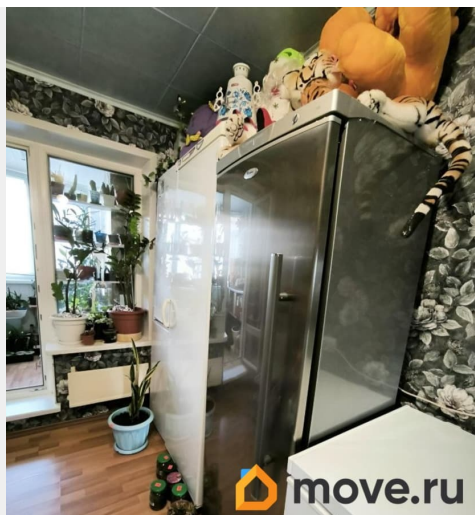
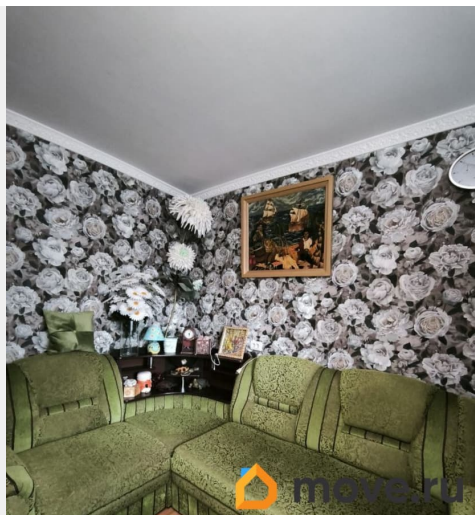
делает это место идеальным для семейного

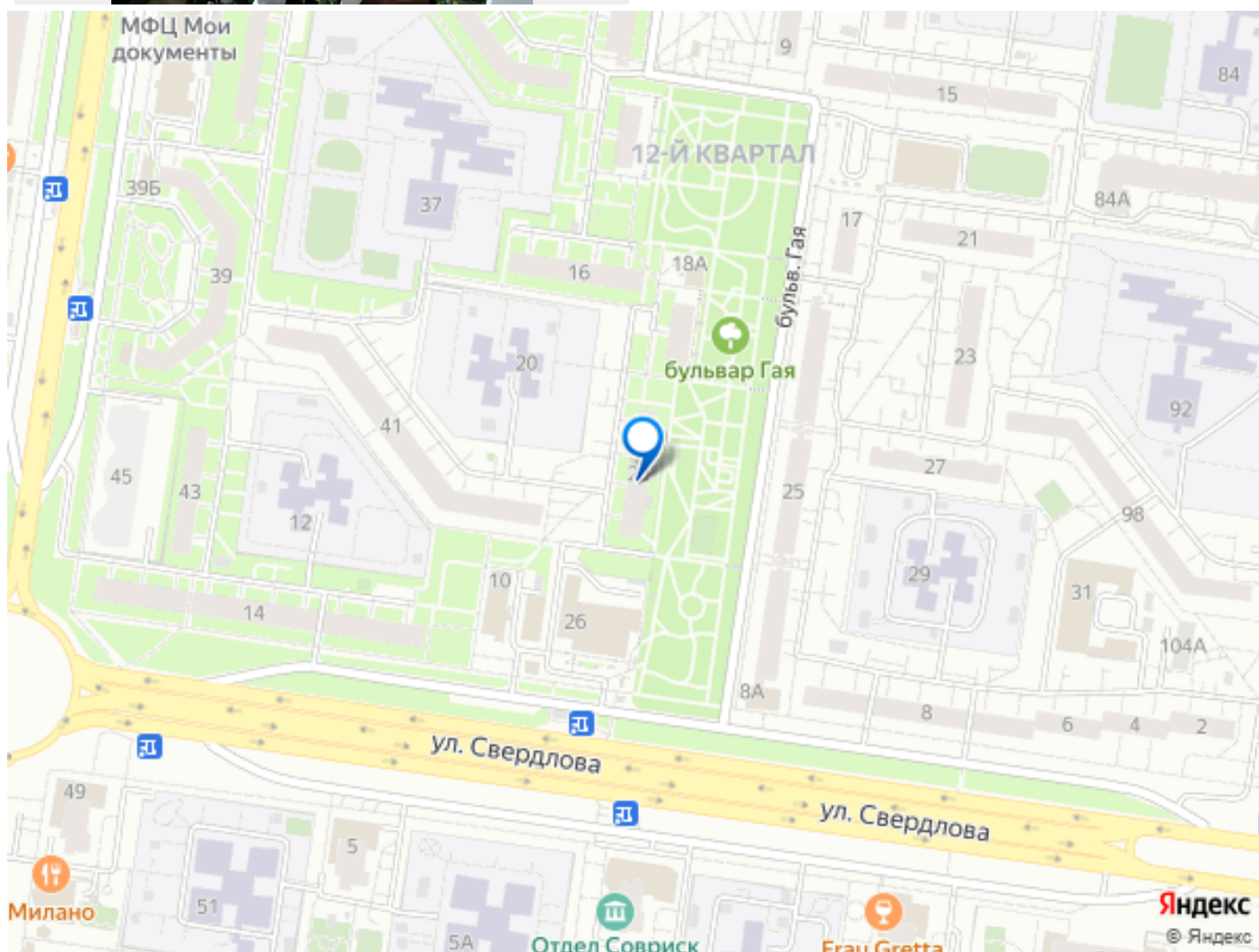
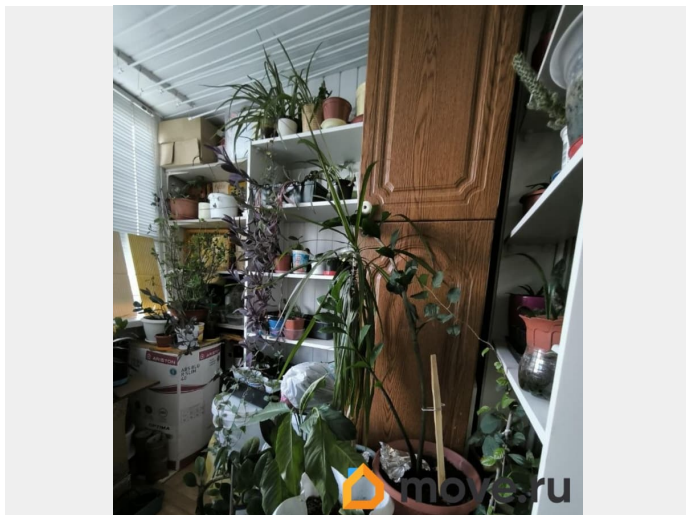
проживания. Хорошая транспортная

доступность позволяет быстро добраться в

любую часть города. Продажа квартиры

осуществляется без обременений. Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке. Это отличная возможность приобрести уютное жилье в развитом районе города. Есть кладовка! Возможен обмен на дом!!! Записывайтесь на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой квартиры лично!





Move.ru - вся недвижимость России