

Создано: 26.11.2025 в 21:32

Обновлено: 21.01.2026 в 15:40

**Самарская область, Сызрань,
Локобельная улица, 17**

4 399 000 ₽

Самарская область, Сызрань, Локобельная улица, 17

Улица

[улица Локобельная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

44.5 м²

Площадь кухни

7.3 м²

Общая площадь

59.7 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

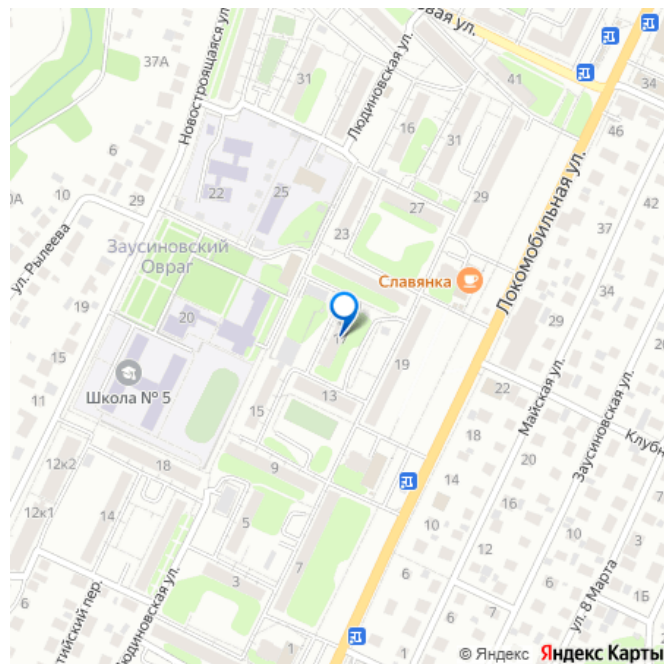
<https://samara.move.ru/objects/9286908928>

Оксана Сергеева, ПОЛЕЗНЫЕ ЛЮДИ

Сызрань

79878178068

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

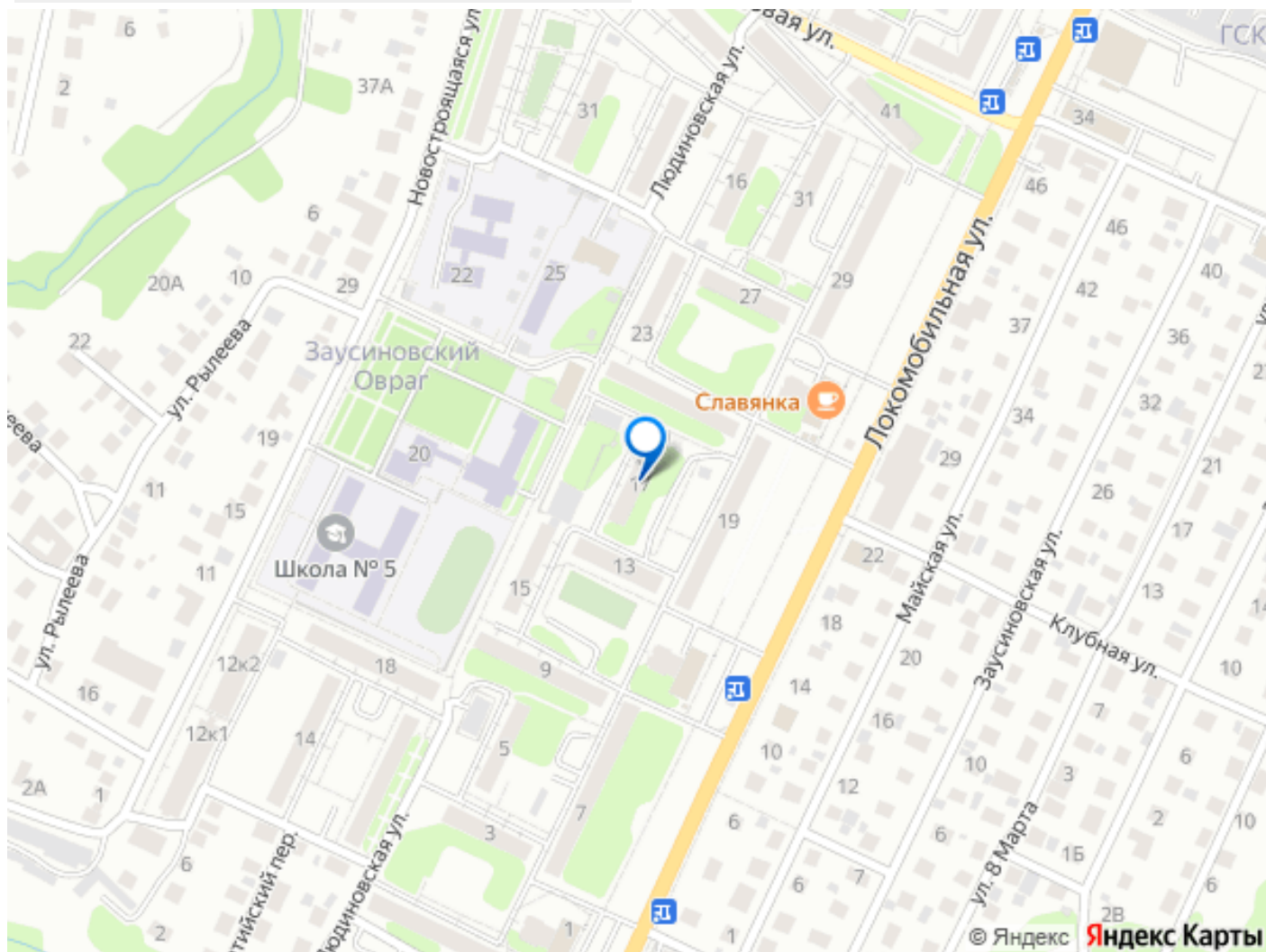
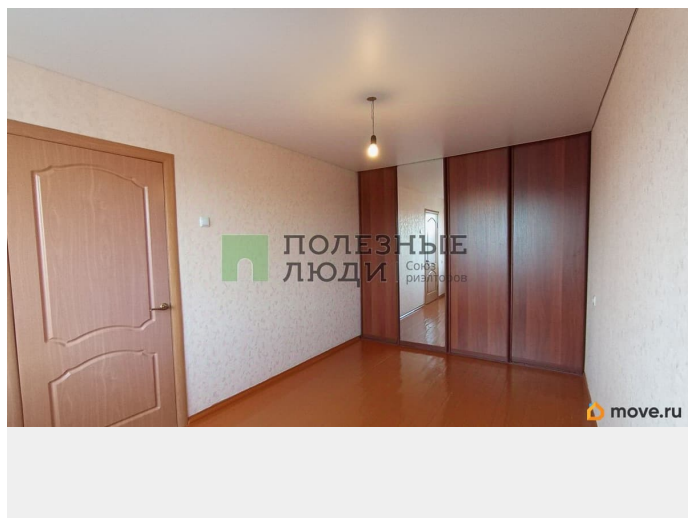
возможна ипотека

Описание

Продаётся 3-к квартира на 5-ом этаже пятиэтажного дома по адресу ул.Локомотивная,д.17. Квартира подойдёт для семейной пары с детьми. Состоит из трёх смежно - изолированных комнат. В квартире установлены пластиковые окна. Произведена замена всех труб и батарей. Во всех комнатах(кроме одной,)и кухне - натяжные потолки. Стены на кухне выложены плиткой от пола до потолка. Установлены новые межкомнатные двери (кроме санузла) Стены в ванной и туалете выложены плиткой. Балкон застеклён деревянными рамами. Горячая вода обеспечивается новой газовой колонкой. У вас никогда не будет проблем с её подачей! Установлены счётчики на воду и газ. Новому собственнику остаётся кухонный гарнитур. Дом расположен в тихом и спокойном месте. Ремонт крыши производился в 2020 году . В подъезде установлены пластиковые окна и заменены батареи. Во дворе - новая детская игровая площадка. Всегда свободные парковочные места для вашего автомобиля. Очень развитая инфраструктура: школа # 5, д/с #1, СГЭУ, школа искусств # 3,, творческая мастерская «Абазур»,школа шпагата, тренажёрный зал. А так же продуктовые

магазины «Фабрика качества», «Магнит», «Пятёрочка» и другие. Пункты выдачи OZON, WB, Яндекс Маркет. Остановка в шаговой доступности. Для просмотра квартиры вы можете позвонить или написать в личные сообщения. Мы работаем со всеми видами сертификатов, мат.капиталом и до. Поможем с одобрением ипотеки! Быстрый выход на сделку! Арт. 126817507





Move.ru - вся недвижимость России