

O Создано: 26.11.2025 в 21:32

Обновлено: 27.11.2025 в 14:44

# Самарская область, Сызрань, Локомобильная улица, 17 **4 399 000 ₽**

Самарская область, Сызрань, Локомобильная улица, 17

Улица

улица Локомобильная

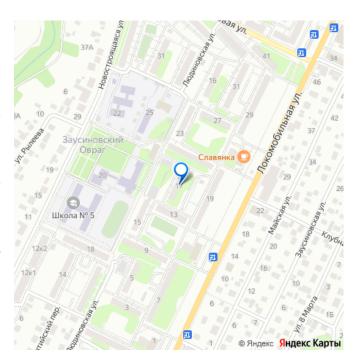
### https://samara.move.ru/objects/9286908928

## Оксана Сергеева, ПОЛЕЗНЫЕ ЛЮДИ Сызрань

79878178068







#### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

 $44.5 \text{ m}^2$ 

Площадь кухни

 $7.3 \text{ m}^2$ 

Общая площадь

59.7 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

#### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

Тип балкона

балкон

Тип санузла

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

#### Описание

Продаётся 3-к квартира на 5-ом этаже пятиэтажного дома по адресу ул. Локомобильная, д. 17. Квартира подойдёт для семейной пары с детьми. Состоит из трёх смежно - изолированных комнат. В квартире установлены пластиковые окна. Произведена замена всех труб и батарей. Во всех комнатах(кроме одной,)и кухне - натяжные потолки. Стены на кухне выложены плиткой от пола до потолка. Установлены новые межкомнатные двери (кроме санузла) Стены в ванной и туалете выложены плиткой. Балкон застеклён деревянными рамами. Горячая вода обеспечивается новой газовой колонкой. У вас никогда не будет проблем с её подачей! Установлены счётчики на воду и газ. Новому собственнику остаётся кухонный гарнитур. Дом расположен в тихом и спокойном месте. Ремонт крыши производился в 2020 году. В подъезде установлены пластиковые окна и заменены батареи. Во дворе - новая детская игровая площадка. Всегда свободные парковочные места для вашего автомобиля. Очень развитая инфраструктура: школа # 5, д/с #1, СГЭУ, школа искусств # 3,, творческая мастерская «Абажур», школа шпагата, тренажёрный зал. А так же продуктовые

магазины «Фабрика качества», «Магнит», «Пятёрочка» и другие. Пункты выдачи OZON, WB, Яндекс Маркет. Остановка в шаговой доступности. Для просмотра квартиры вы можете позвонить или написать в личные сообщения. Мы работаем со всеми видами сертификатов, мат.капиталом и до. Поможем с одобрением ипотеки! Быстрый выход на сделку! Арт. 126817507



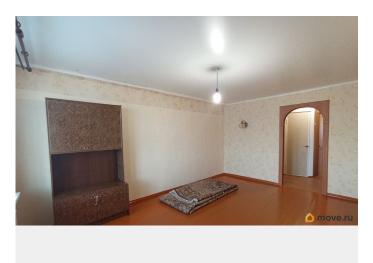


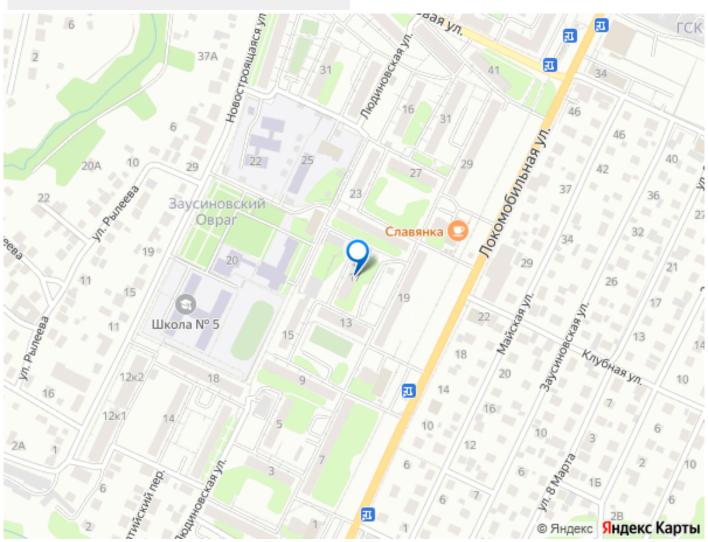












Move.ru - вся недвижимость России