

Создано: 16.03.2025 в 17:05

Обновлено: 13.11.2025 в 16:38

<https://samara.move.ru/objects/9274742916>

Юлия Адресова, Адреса

79198051535

Самарская область, Самара, Аэродромная
улица, 81

6 280 000 ₽

Самарская область, Самара, Аэродромная улица, 81

Округ

[Самара, Советский район](#)

Улица

[улица Аэродромная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

47.2 м²

Площадь кухни

7.5 м²

Общая площадь

59.7 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

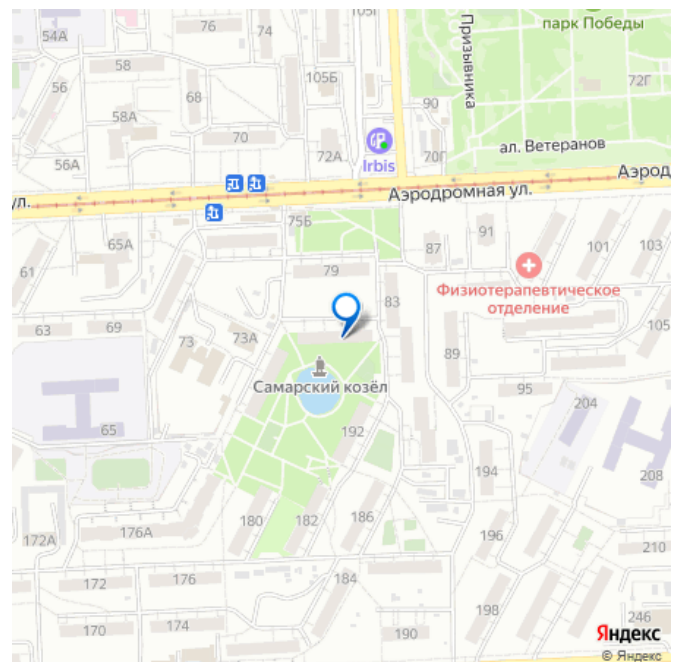
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



Описание

Арт. 98978887 Предлагается к приобретению уютная трехкомнатная квартира общей площадью 59.6 квадратных метров, расположенная на улице Аэродромной, 81 в городе Самара. Жилое пространство составляет 50 квадратных метров, а кухня 7 квадратных метров, что создает комфортные условия для семейного быта и приема гостей. В квартире выровнены все стены, потолки и полы. что позволит за неделю подрядной организацией выполнять полный ремонт в тонах желаемых для покупателей (предварительно отценили работы в 100тр.) Квартира находится на последнем, пятом этаже панельного дома, построенного в 1964 году. Это позволяет наслаждаться тишиной без шума сверху и открывает прекрасный вид из окон на двор, парк и водоем. Балкон предоставляет дополнительное пространство для отдыха и возможность насладиться свежим воздухом без выхода из дома. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволит новым владельцам сразу же заселиться без дополнительных вложений. Совмещенный санузел оборудован всем необходимым для комфортного использования. Для молодых семей особенно актуально наличие развитой инфраструктуры: рядом расположены школа, детский сад, торговый центр, парк и фитнес-центр. Для активного времяпрепровождения во дворе установлены детская и спортивная площадки. Также предусмотрена парковка для вашего автомобиля. Приобретая эту

квартиру, вы получаете не только комфортное жилье, но и возможность наслаждаться прогулками в парке и живописными видами на водоем прямо из своего окна. Станции метро находятся в пределах пешей доступности, что делает эту локацию удобной для перемещения по городу. Прогулка до ближайшей станции «Спортивная» займет всего 10 минут. Фотографии устаревшие, в спальне сделан свежий светлый ремонт. ипотека подходит.

