

🕒 Создано: 30.10.2025 в 11:59

Обновлено: 21.11.2025 в 10:48

**Самарская область, Тольятти,  
Приморский бульвар, 38**

**5 000 000 ₽**

Самарская область, Тольятти, Приморский бульвар, 38

Округ

[Тольятти, Автозаводский район](#)

Улица

[бульвар Приморский](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

37.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59.6 м<sup>2</sup>

Этаж

15/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

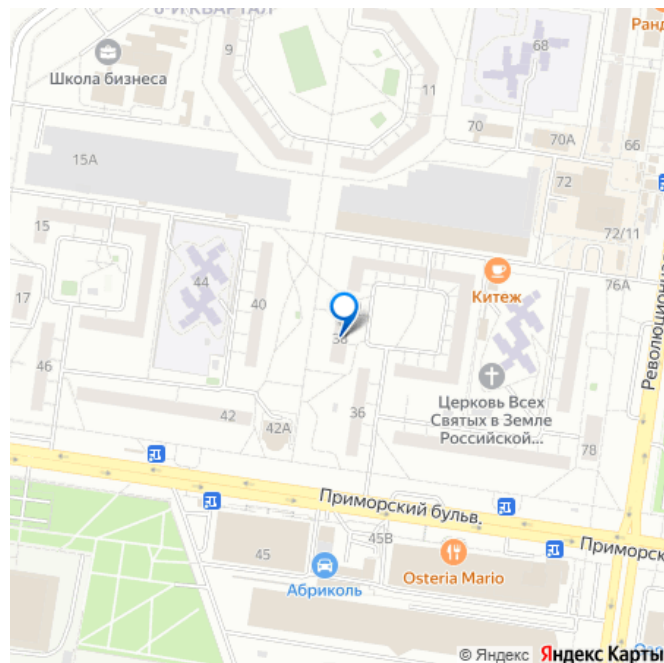
Тип балкона

<https://samara.move.ru/objects/9286182723>

**Собственник**

**79871500423,7987166  
3775**

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

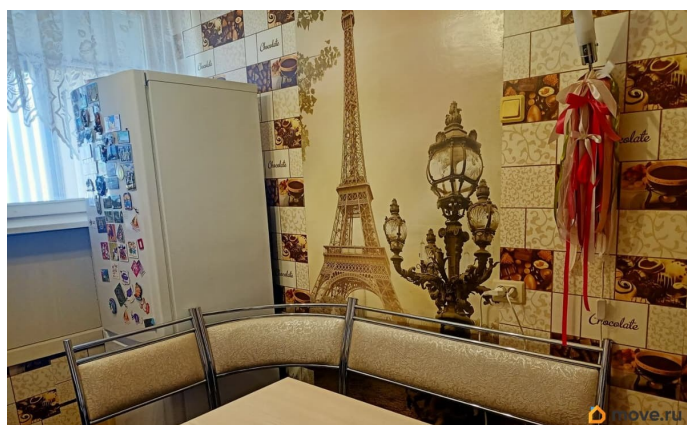
да

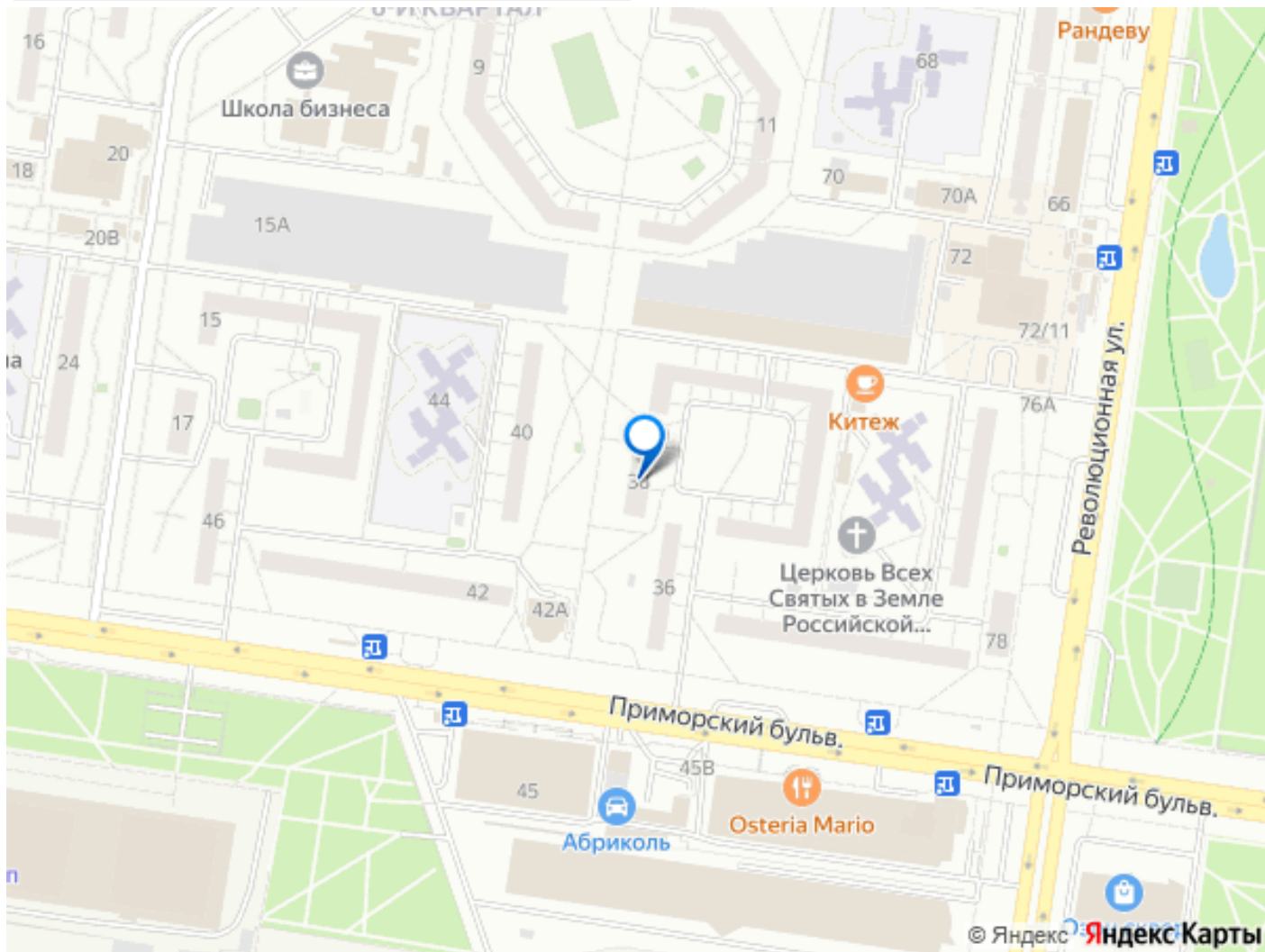
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся уютная трехкомнатная квартира площадью 59.6 квадратных метров на 15 этаже панельного дома, расположенного по адресу: Тольятти, 6-й квартал, Приморский бульвар, 38. Жилая площадь составляет 37.6 квадратных метров, что предоставляет достаточно места для комфортного размещения мебели и создания индивидуального интерьера. Из окон квартиры открывается вид на восход солнца, реку Волгу и Жигулевские горы. Можно смотреть салюты со всех районов города. А так же вид на двор, где расположены детская и спортивная площадки идеальное место для отдыха и развлечений всей семьи. Для вашего удобства имеется большая лоджия 6 м. на которой можно обустроить под зону отдыха или зеленый уголок. В квартире выполнен косметический ремонт, благодаря чему можно заселиться сразу. Санузел раздельный, что добавляет комфорта при использовании. Расположение дома особенно удобно благодаря шаговой доступности двух школ, детских садов, торгового центра Русь, Фанни парка и Парка

победы, скверы (Итальянский и 50-ти лет), спортивных комплексов Олимп, Волгарь, новой набережной обеспечивая все необходимое для качественной жизни. Удобная транспортная развязка в любом направлении. Юридические аспекты: В собственности более пяти лет. Обременение Акбарс 400 т. Доли выделены, что ускоряет время сделки.





Move.ru - вся недвижимость России