

Создано: 22.12.2025 в 21:40

Обновлено: 16.02.2026 в 11:55

<https://samara.move.ru/objects/9287595370>

Владимир Алексеевич Липатов,  
ЭТАЖИ Самара  
**79869500489**



Самарская область, Самара, улица  
Фадеева, 46

**6 600 000 ₽**

Самарская область, Самара, улица Фадеева, 46

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[улица Фадеева](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

41.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

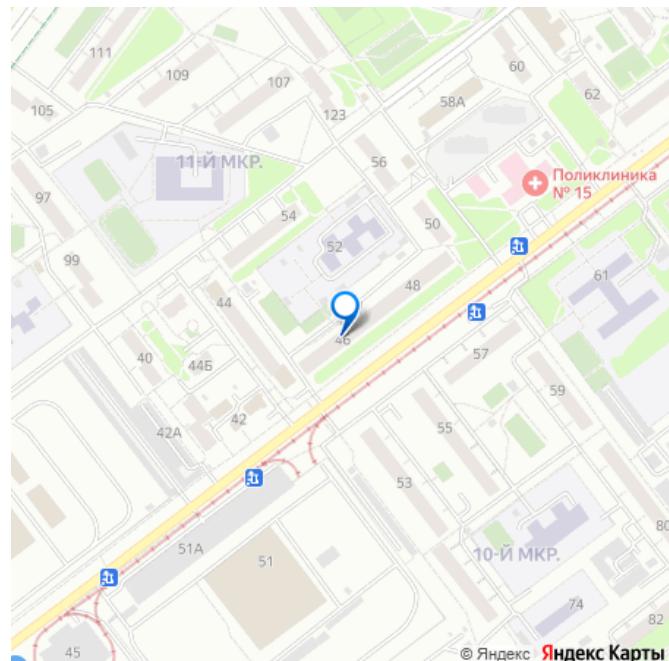
7.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59.5 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

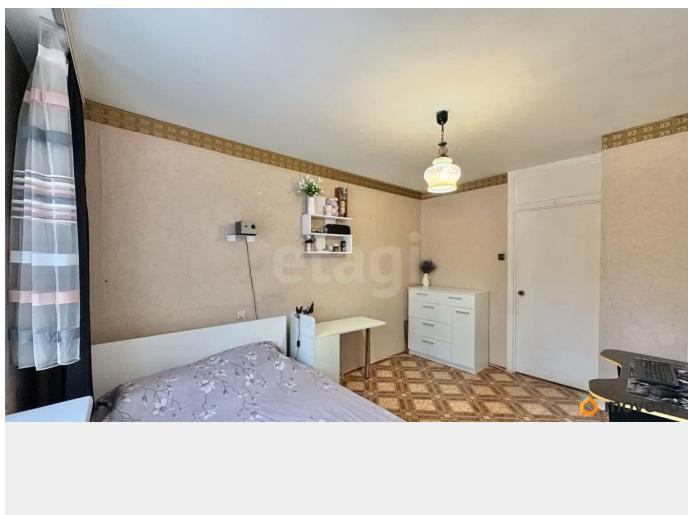
Покупка в ипотеку

да

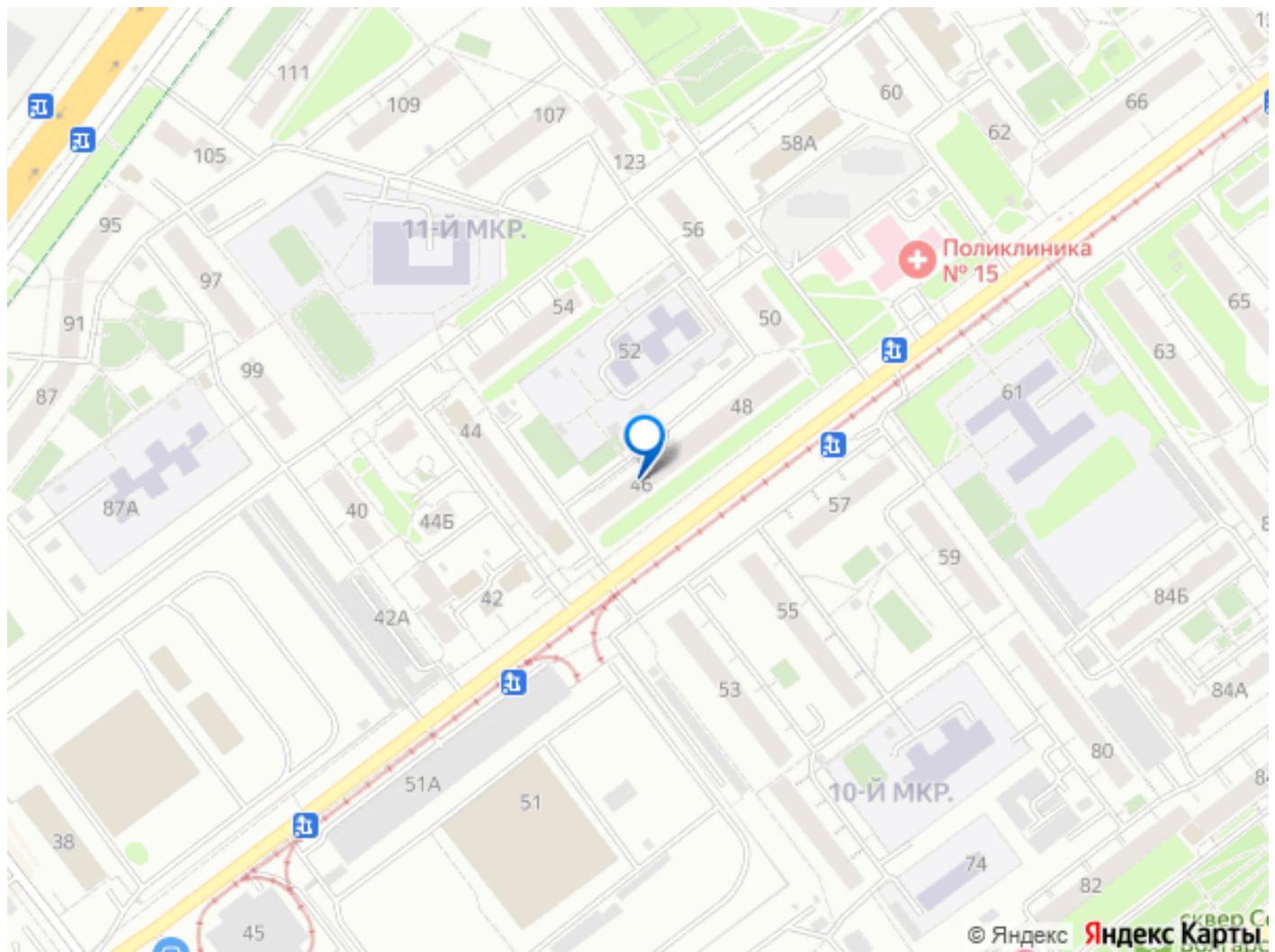
возможна ипотека

## Описание

Продается 3-комнатная квартира 59.5 м<sup>2</sup> + лоджия 3.6 м<sup>2</sup> + балкон 2.8 м<sup>2</sup>. Окна на обе стороны, 3/9 этаж, не угловая. О ДОМЕ: Новый лифт. Отсутствие мусоропровода. Дом кооперативный. Всегда чистый и опрятный подъезд. О КВАРТИРЕ: Расположена на 3 этаже панельного девятивэтажного дома. Три окна выходят во двор, одно - на улицу. Есть и лоджия, и балкон. Санузел раздельный. Без перепланировок. Отдельная прихожая на 2 квартиры. О ЛОКАЦИИ: Парк Гагарина, ТЦ Парк Хаус. Во дворе детский садик. Рядом три общеобразовательные школы 53, 78, 3. Тихий двор, своя игровая площадка для детей. 2 взрослых собственника. Полная стоимость в договоре. Никто не прописан. Готовы быстро выйти на сделку. Код пользователя: 185013 Номер в базе: 10689053







© Яндекс **Яндекс Карты** сквер Стадион

Move.ru - вся недвижимость России