

🕒 Создано: 13.01.2025 в 16:34

Обновлено: 28.11.2025 в 17:25

<https://samara.move.ru/objects/9269809090>

Агент

79322057579

Самарская область, Самара, улица Стара-Загора, 64

8 100 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Стара-Загора, 64

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.58 м

Площадь кухни

9.2 м²

Общая площадь

59.5 м²

Этаж

2/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

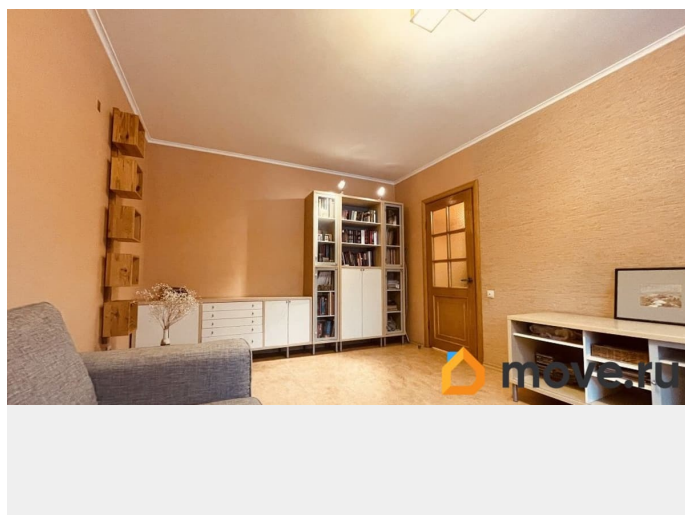
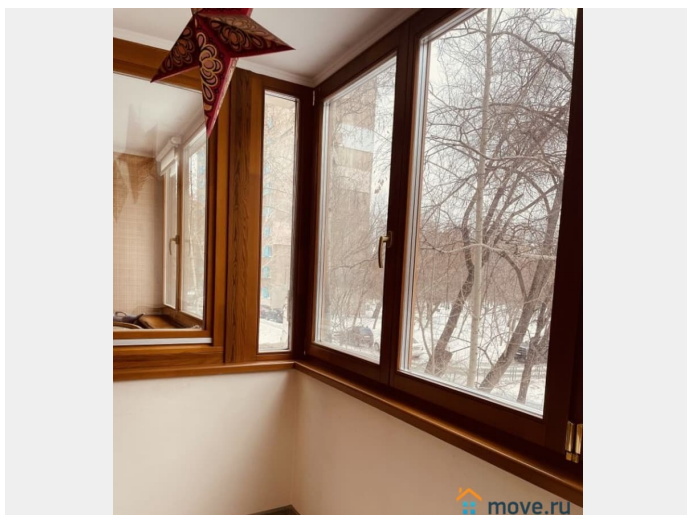
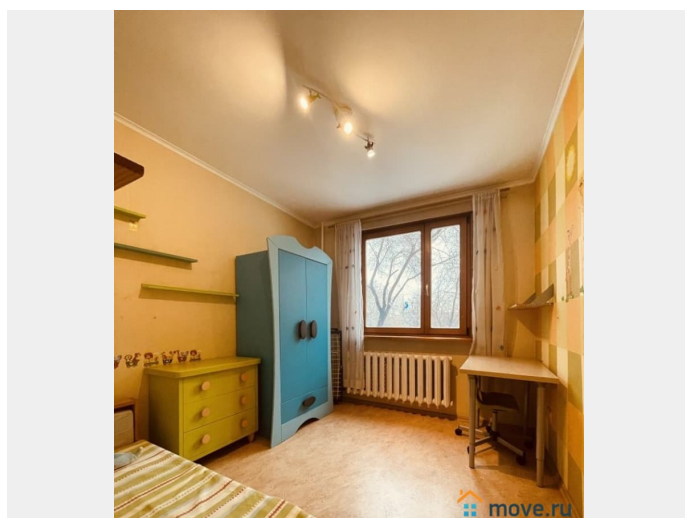
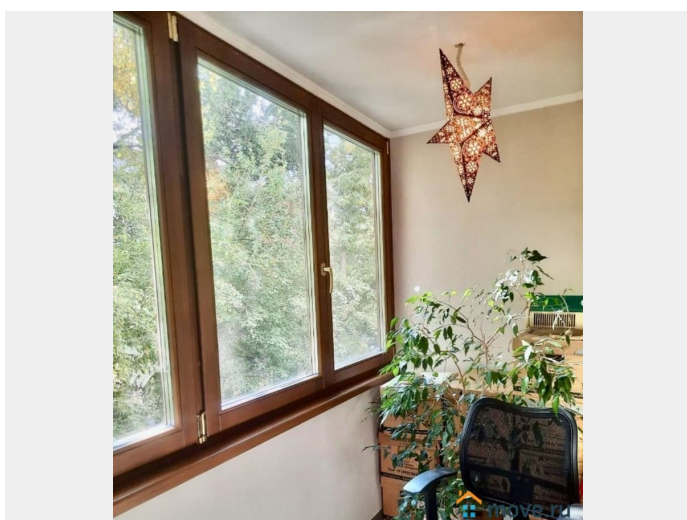
да

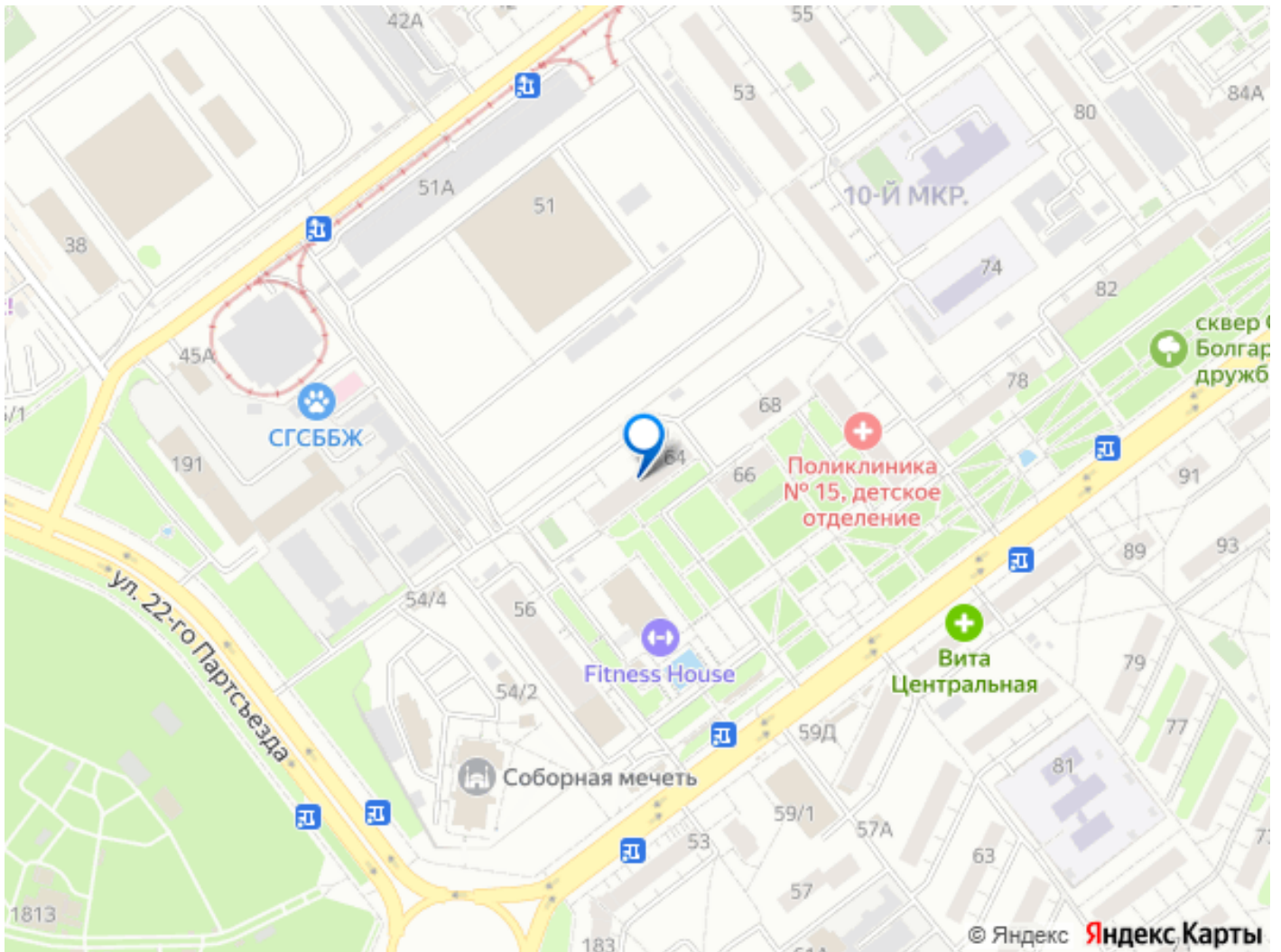
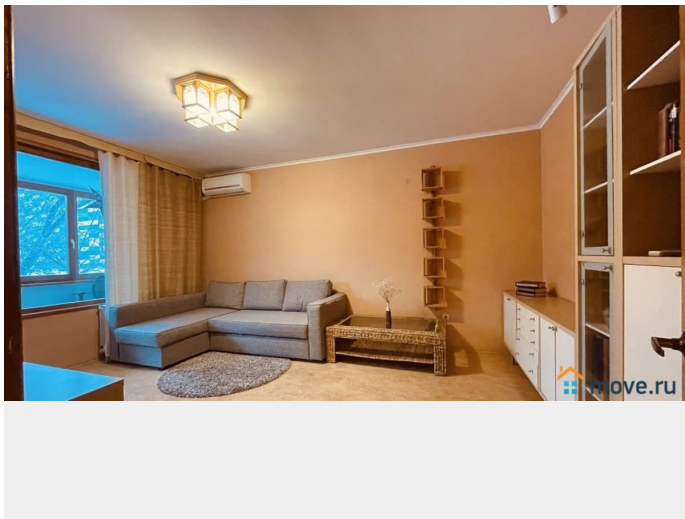
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Вниманию ценителей комфорта, лаконичности и функциональности. Квартира счастливой и порядочной семьи! Аура добра и спокойствия! Несколько лет назад с душой сделан капитальный ремонт: заменена электропроводка (медь), полностью заменены полы (до ж/б перекрытия); напольное покрытие во всей квартире практичное и экологичное мармолеум. Во всех комнатах и лоджии деревянные стеклопакеты с надежной немецкой фурнитурой. В сан. узле оригинальная испанская сантехника и керамическая плитка. Отличный вид из всех окон на уютный прогулочный бульвар, переходящий в Болгарский сквер. В шаговой доступности парк Гагарина, ТЦ Паркхаус, многочисленные магазины, минимаркет, новый фитнес-центр с 25-метровым бассейном и четырьмя видами саун, поликлиники, детские сады школы и многое другое. Дом 1977 года постройки. 2 лифта, в том числе грузовой. Ухоженный двор. Все комнаты отдельные. Большая, теплая лоджия, площадь которой не входит в указанную общую площадь, существенно добавляет пространство квартире. На все это стоит взглянуть своими глазами! Вся техника и обстановка в хорошем состоянии и остается по договоренности. В соседнем ГСК имеется капитальный гараж, продажу которого

возможно рассмотреть дополнительно. Один
взрослый собственник. Ипотека и прочие
финансовые инструменты возможны.
Звоните, все обсудим! Торг уместен.





Move.ru - вся недвижимость России