

🕒 Создано: 22.02.2026 в 14:02

Обновлено: 22.02.2026 в 17:06

**Самарская область, Самара, улица  
Железной Дивизии, 11**

**6 550 000 ₹**

Самарская область, Самара, улица Железной Дивизии, 11

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[улица Железной Дивизии](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

38.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59.4 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



## балкон и лоджия

---

Тип санузла

два

---

Вид из окна

на улицу

---

Ремонт

евро

---

Покупка в ипотеку

да

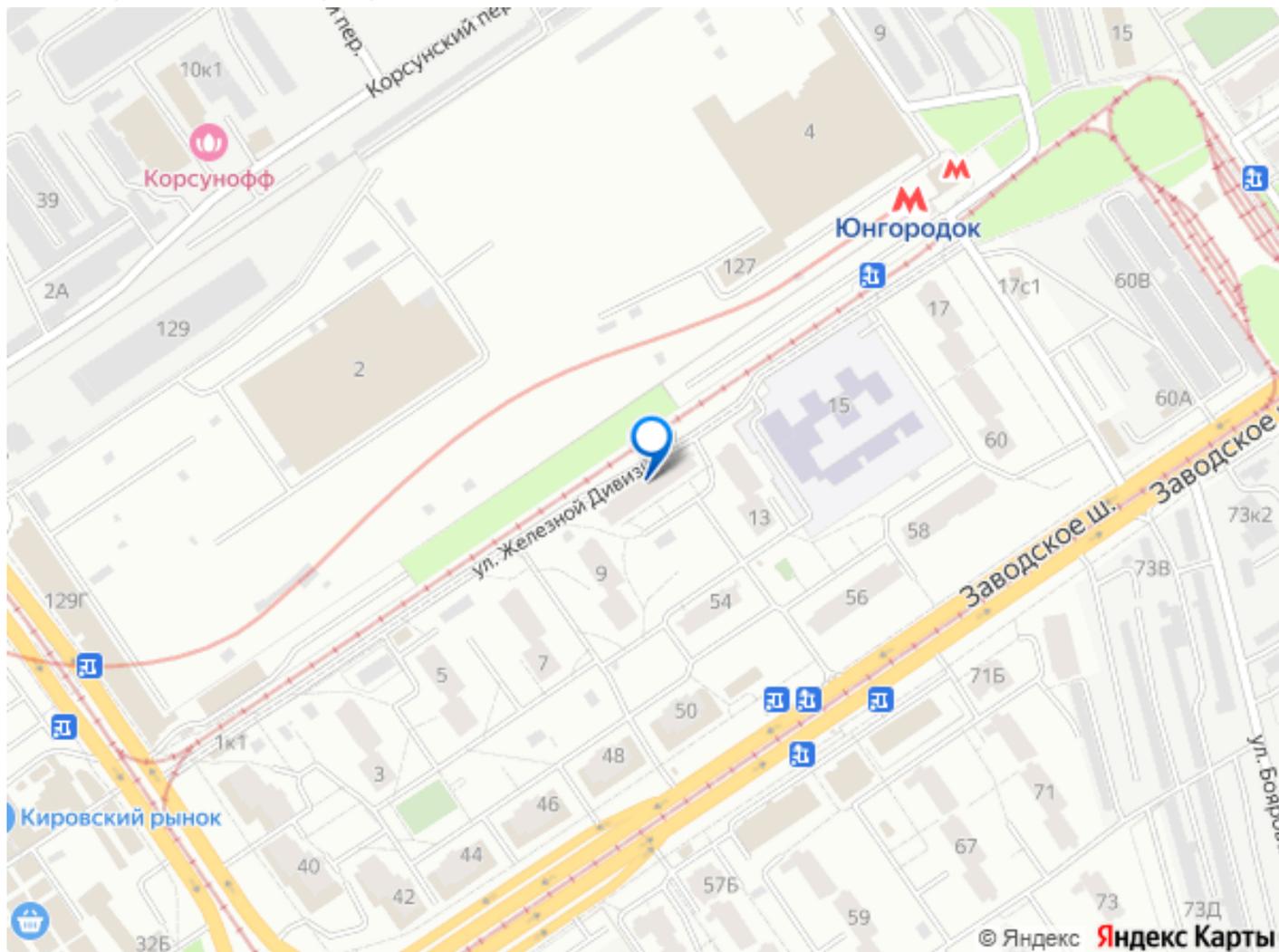
---

возможна ипотека, лифт, парковка

### Описание

Продается хорошая 3х комнатная квартира на 2м этаже девятиэтажного кирпичного дома. Общая площадь квартиры составляет 59,4 м?. Из них кухня — 7,2 м?, детская 9,6 м? + балкон 2,5 м?, спальня 11,7 м? + лоджия 4,1 м?, зал 17,2 м? В квартире новые трубы, счетчики. Лоджия и балкон застеклены, можно организовать зону хранения. Санузел отдельный, остается хороший водонагреватель на 50 л и стиральная машин Bosch. На кухне остается гарнитур, стол, газовая плита Bosch и духовой шкаф электрический Gorenje + вытяжка, а так же индукционная микроволновая печь Panasonic, все работает отлично. Есть небольшая кладовка между кухней и прихожей. В прихожей остается большой 6-ти метровый шкаф купе. В детской остаётся письменный стол и шкаф купе. Квартира расположена в 5 минутах от метро и остановок общественного транспорта. В соседнем доме терапевтическое отделение для детей и взрослых. Так же в пешей доступности находится хороший детский сад, продуктовые магазины, аптеки, что делает

жизнь максимально удобной и комфортной.  
Квартира без Долгов. Все документы для  
продажи готовы. Один взрослый  
собственник, не пенсионер. Торг возможен.  
Все вопросы - по телефону.



Move.ru - вся недвижимость России