

🕒 Создано: 29.08.2025 в 20:12

🔄 Обновлено: 22.09.2025 в 08:38

ЭТАЖИ Самара, ЭТАЖИ Самара

79337836049

**Самарская область, Самара, улица
Авроры, 122**

6 800 000 ₺

Самарская область, Самара, улица Авроры, 122

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Авроры](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

59.3 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

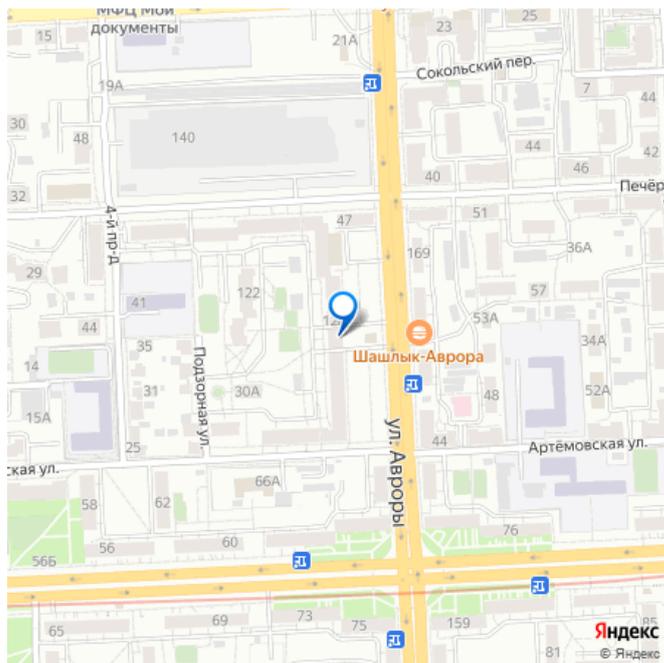
[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

для заметок



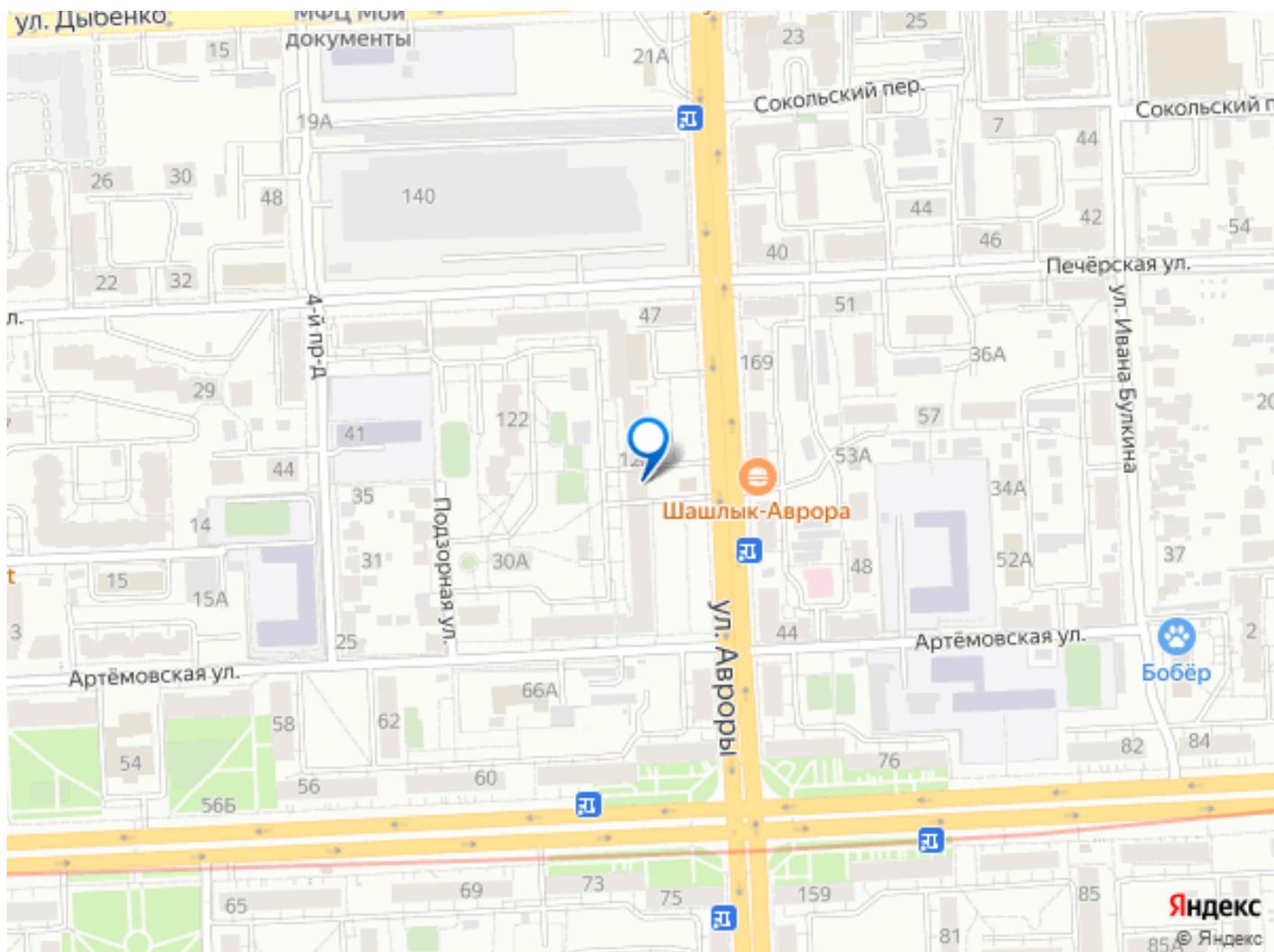
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная трехкомнатная квартира в географическом центре города. Объект отличается рациональной планировкой типа «распашонка» с изолированными комнатами, что обеспечивает комфортное проживание для семьи. Ключевым преимуществом является наличие большого балкона длиной 7 метров и дополнительной лоджии, что значительно расширяет полезное пространство и открывает возможности для обустройства зоны отдыха. Помещения светлые и уютные, частично меблированы, в коридоре оборудованы два вместительных встроенных шкафа для хранения. Квартира расположена в районе с развитой инфраструктурой и отличной транспортной доступностью, что обеспечивает быстрый выезд в любую часть города и за его пределы. В шаговой доступности во дворе находится детский сад 368 комбинированного вида, а также школа 155. Данное сочетание параметров — выгодное расположение, функциональная планировка, состояние и близость ключевых социальных объектов — делает данный объект одним из наиболее рациональных предложений на рынке для покупки с целью проживания или долгосрочных инвестиций.

Код пользователя: 181493
Номер в базе: 9701479





Move.ru - вся недвижимость России