

О Создано: 22.09.2025 в 17:47

Обновлено: 20.11.2025 в 10:17

### Самарская область, Самара, Ялтинская улица, 2a

## 5 650 000 ₽

Самарская область, Самара, Ялтинская улица, 2а

Округ

Самара, Октябрьский район

Улица

улица Ялтинская

#### Квартира

Количество комнат

3



2.5 м

Жилая площадь

 $42.9 \text{ m}^2$ 

Площадь кухни

 $4.8 \text{ m}^2$ 

Общая площадь

59.2 m<sup>2</sup>

Этаж

5/5

#### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

Тип балкона

# Галина Адреса, Адреса

79230586375







б	a	П	K	0	н
v	ч	<i>7</i> I	1/	v	

Тип санузла

раздельный
Вид из окна

во двор
Ремонт

без ремонта
Покупка в ипотеку

возможна ипотека

#### Описание

Арт. 117324857 Продаётся 3х комнатная квартира, 1 комната проходная, 2 комнаты распашные. Имеется кладовая в комнате. Есть подвал 2 помещения в соседнем подъезде. Остановка общественного транспорта рядом, практически во все направления города. В соседних домах есть продуктовые магазины. Торговые центры: Мягкофф, Космопорт-всё в пешей доступности. Во дворе есть открытая парковка для автомобилей, детская, спортивная площадка. Мебель по договоренности. Коммунальные платежи около 4500? Преимущества: 1. Отличная локация города 2. Ремонт вы делаете под свой бюджет 3. Квартира на две стороны. 4. Вариант сдачи в аренду 5. Быстрый выход на сделку.





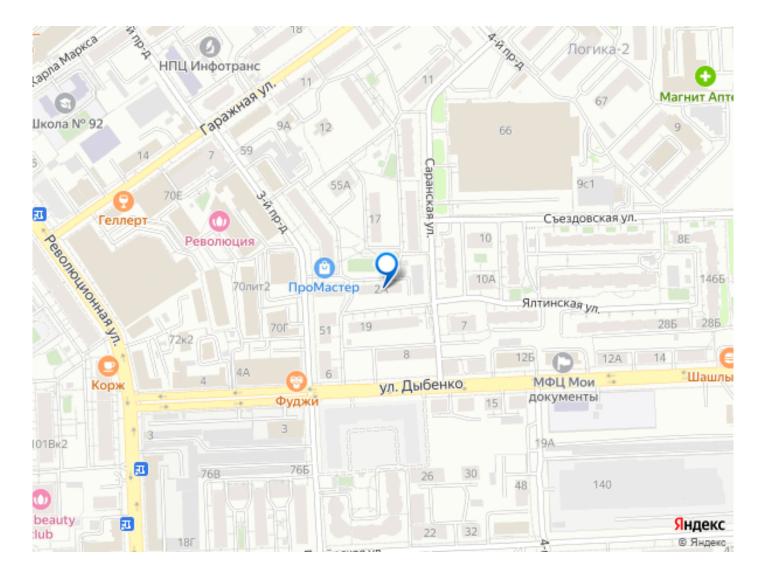












Move.ru - вся недвижимость России