

🕒 Создано: 08.09.2025 в 16:15

🔄 Обновлено: 01.10.2025 в 17:12

**Инна Орлова, Новая Жизнь**

**79198162713**

**Самарская область, Самара, Вольская  
улица, 19**

**6 100 000 ₺**

Самарская область, Самара, Вольская улица, 19

Округ

[Самара, Советский район](#)

Улица

[улица Вольская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

45 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59.2 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

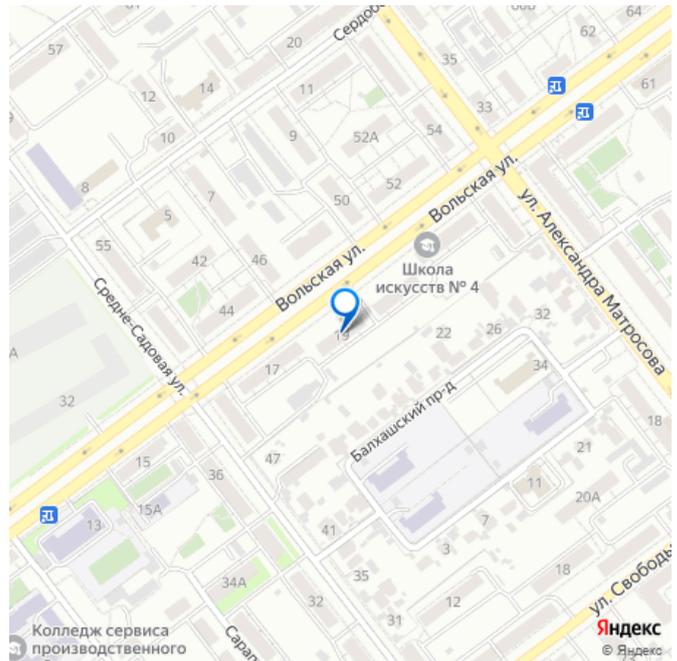
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



Вид из окна

на улицу

---

Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, парковка

## Описание

Номер объекта: 113041 Менеджер объекта: Орлова Инна Описание Продам 3-х комн.квартиру в Советском районе, 4/5 эт дома. Квартира площадью 59,2 кв.м., кухня 6,5 кв.м., большие комнаты. Квартира на две стороны. Две комнаты отдельные, одна проходная. Между комнатами есть вместительная кладовка. В 2-х комнатах есть встроенные вместительные шкафы для хранения вещей, которые останутся новым владельцам квартиры. В квартире линолеум, потолок гипсокартон, стены выравнены. В квартире сделана перепланировка (узаконенная), с целью увеличения площади кухни. Санузел совмещенный, пол и стены облицованы кафельной плиткой. Окна пластиковые. Квартира полностью укомплектована всем необходимым, заходи и живи. Кондиционер. Проведен интернет. Горячая вода . Батареи заменены, электропроводка заменена. Балкон застеклен. В квартире зимой очень тепло. Выгодное вложение средств, всегда есть спрос на аренду, т.к. рядом несколько университетов и колледжей. Отличная транспортная развязка (трамваи, метро, автобусы, троллейбусы) В 15 минутах езды на транспорте ТЦ Космопорт , парки Победы, Дружбы, Гагарина, станции метро Советская и Победы, магазины, бассейны Чайка и

Буревестник, Сбербанк. Дом расположен вдали от проезжей части, нет шума и пыли. Во дворе есть парковочные места. Доброжелательные тихие соседи (соседи семейные), чистый подъезд, детская площадка, в пешей доступности 2 школы, детские сады, детская поликлиника, детская спорт школа. Квартира в собственности более 5 лет. Один взрослый собственник. В квартире никто не прописан, обременений нет. Долгов по коммуналке нет. Быстрый выход на сделку. Возможны любые варианты оплаты. Звоните сейчас! Покажу в любое удобное время по согласованию.

