

🕒 Создано: 18.09.2025 в 16:32

Обновлено: 18.09.2025 в 16:03

**Самарская область, Сызрань,
Астраханская улица, 37**

5 500 000 ₽

Самарская область, Сызрань, Астраханская улица, 37

Улица

[улица Астраханская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

7.1 м²

Общая площадь

59.1 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

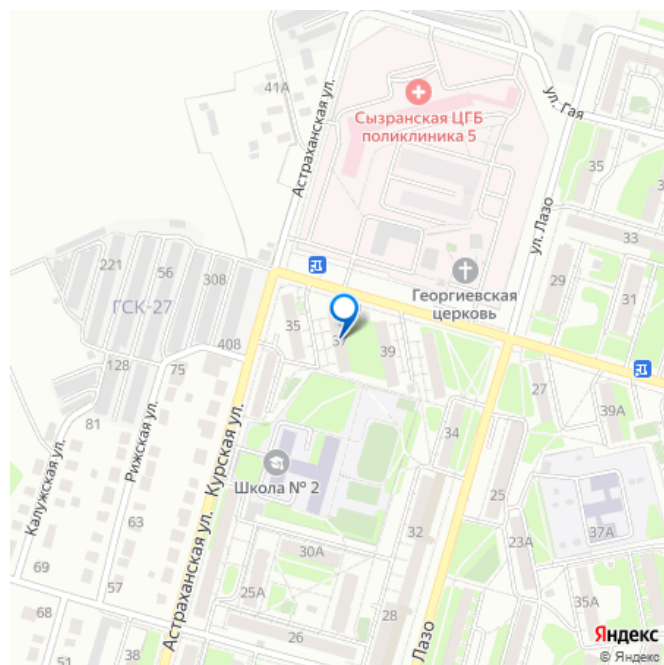
Покупка в ипотеку

<https://samara.move.ru/objects/9285070130>

Собственник

**79179734494,7917965
1335**

для заметок



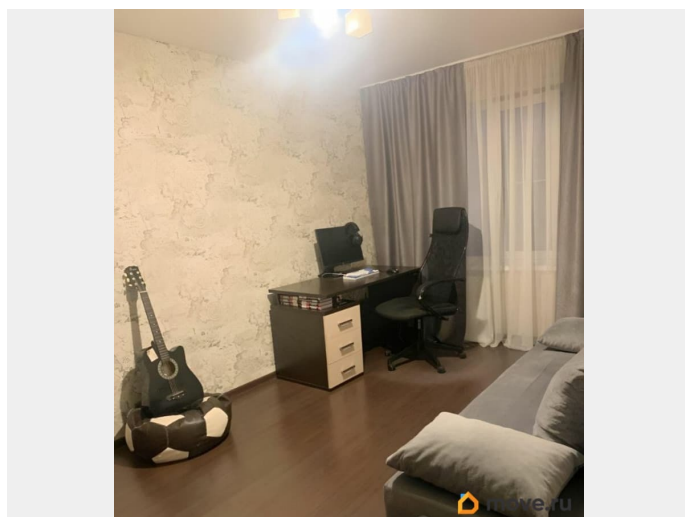
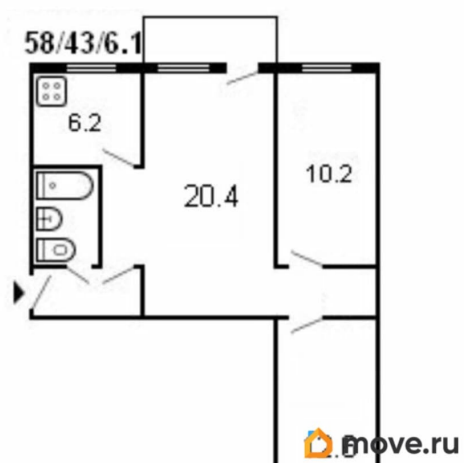
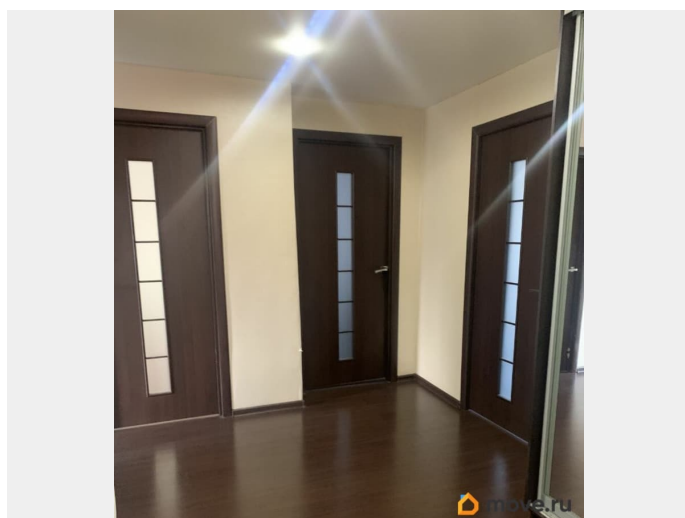
возможна ипотека, парковка

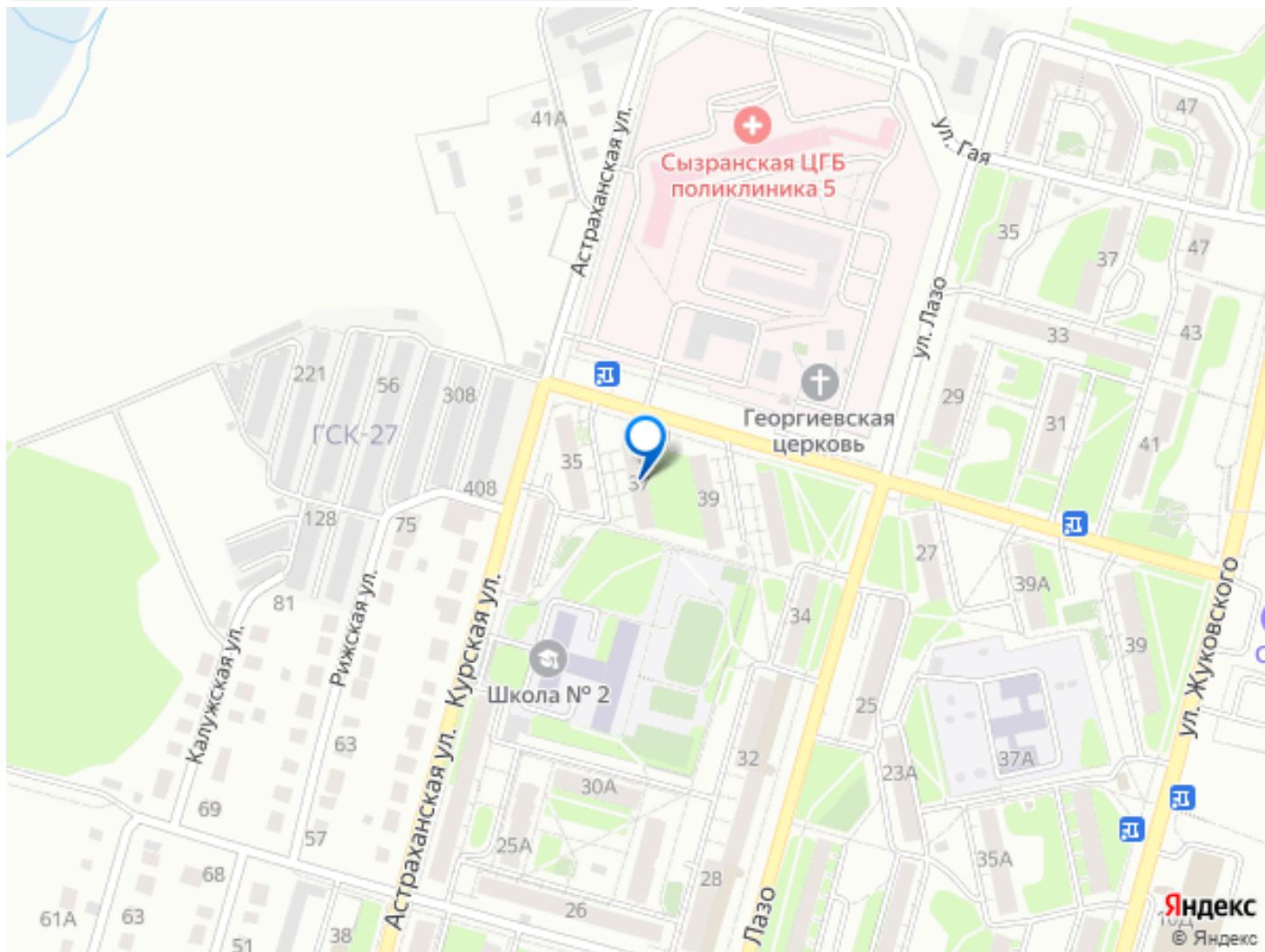
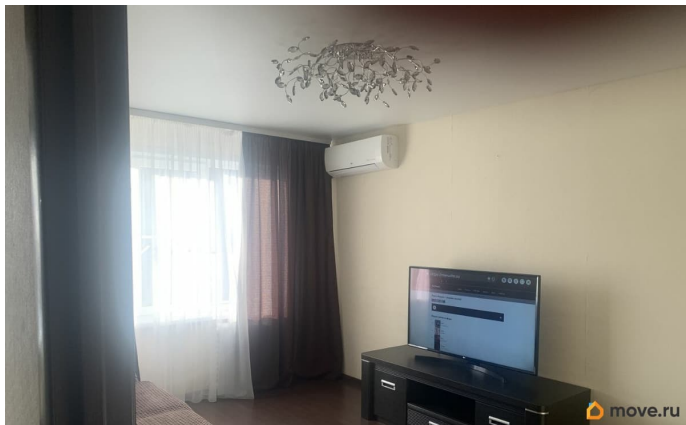
Описание

Продается просторная трехкомнатная квартира площадью 59,1 кв. м в уютном районе Сызрани на Астраханской улице. Квартира расположена на 4 этаже 5-этажного блочного дома, построенного в 1972 году. Идеально подойдет для семьи с детьми благодаря удачной планировке и близости к необходимой инфраструктуре. В квартире проведен косметический ремонт, что позволяет вам сразу же переехать и обживать новое жилье. Планировка продумана так, чтобы у каждого члена семьи было свое пространство, а кухня площадью 7,1 кв. м станет отличным местом для семейных обедов. Санузел совмещенный, а наличие балкона добавляет дополнительную зону для отдыха или хранения вещей. Дом находится в хорошем состоянии, поэтому, а значит, вы можете не переживать о ближайших капитальных ремонтах. Наземная парковка позволит вам всегда найти место для своего автомобиля. Инфраструктура района порадует вас своим разнообразием. В шаговой доступности расположены школы, детские сады и клиники — все, что необходимо для комфортной жизни с семьей. Магазины и супермаркеты также находятся рядом, поэтому можно без труда делать ежедневные покупки. Документы на квартиру готовы к продаже, сделка будет оформлена без посредников, что значительно ускоряет процесс покупки. Возможна продажа в ипотеку, помогу в оформлении всех необходимых документов. Приглашаем вас на просмотр, чтобы вы могли оценить все

преимущества этой квартиры лично. Звоните, чтобы договориться о времени встречи.

Будем рады помочь вам найти новый дом для вашей семьи!





Move.ru - вся недвижимость России