

О Создано: 12.11.2025 в 20:50

Обновлено: 12.11.2025 в 21:01

Самарская область, Самара, улица Георгия Димитрова, 67

\$ 000 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Георгия Димитрова, 67

Округ

Самара, Кировский район

Улица

улица Георгия Димитрова

Квартира

Количество комнат

3



2.64 м

Жилая площадь

 43.2 m^2

Площадь кухни

 $7.6 \, \text{M}^2$

Общая площадь

59.1 m²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

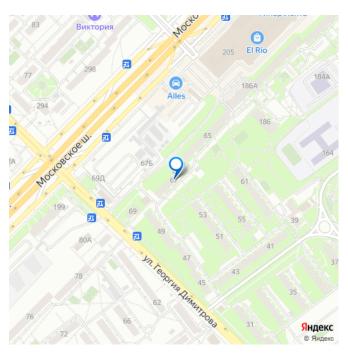
Тип балкона

Собственник

79179621021







Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

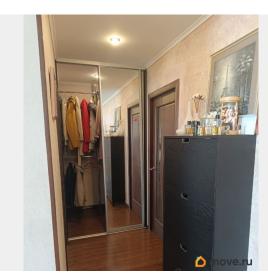
возможна ипотека, лифт

Описание

Продаётся светлая и тёплая 3-комнатная квартира площадью 59,1 м? на 3 этаже 9этажного дома. Удобная семейная планировка: две изолированные спальни и просторная гостиная для совместного отдыха. Квартира полностью готова к проживанию — выполнена перепланировка и ремонт, заменена электропроводка, установлены счётчики горячей и холодной воды. В доме проведён капитальный ремонт: заменены водные и канализационные стояки, утеплены стены, установлены пластиковые окна. В квартире комфортно и тихо в любое время года. Квартира выходит на две стороны: одна комната ориентирована на Московское шоссе, две другие — во двор. Спальня с видом на шоссе имеет лоджию, вторая спальня — балкон; обе застеклены пластиковыми окнами, что обеспечивает дополнительную шумоизоляцию и уют. Есть небольшая гардеробная с полками и штангами для удобного хранения. Установлены кондиционер и водонагреватель — комфорт круглый год. Санузел просторный, позволяет разместить

стиральную и сушильную машины. Кухня укомплектована продуманным гарнитуром, встроенной варочной панелью и духовым шкафом. Преимущественно мебель остаётся в квартире — можно заехать и жить сразу. Один взрослый собственник, квартира без долгов и обременений, никто не зарегистрирован. Быстрый выход на сделку. Приглашаем на просмотр — квартира ухоженная и уютная, ждёт новых хозяев!





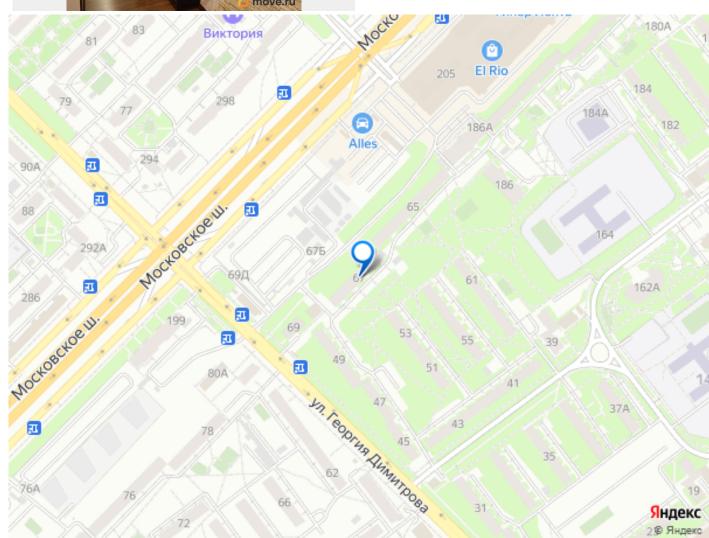












Move.ru - вся недвижимость России