

🕒 Создано: 27.02.2025 в 21:01

Обновлено: 18.08.2025 в 19:41

**Самарская область, Сызрань, улица
Декабристов, 356**

3 900 000 ₽

Самарская область, Сызрань, улица Декабристов, 356

Улица

[улица Декабристов](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

58 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

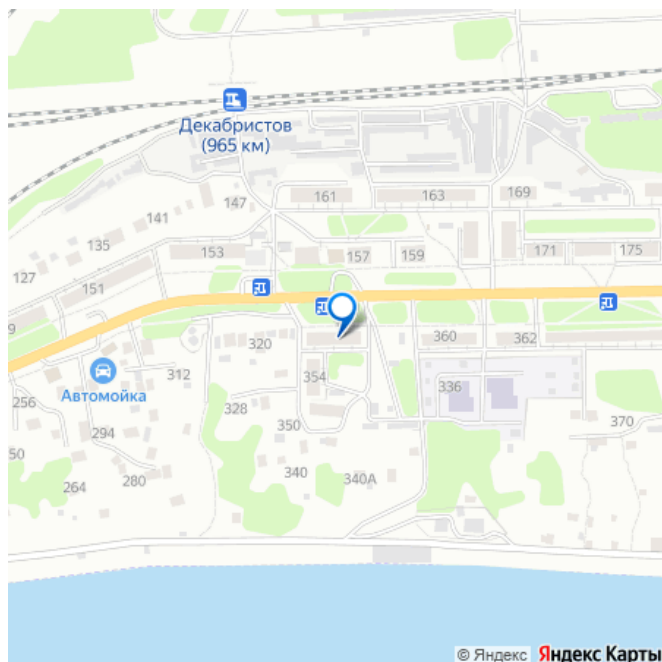
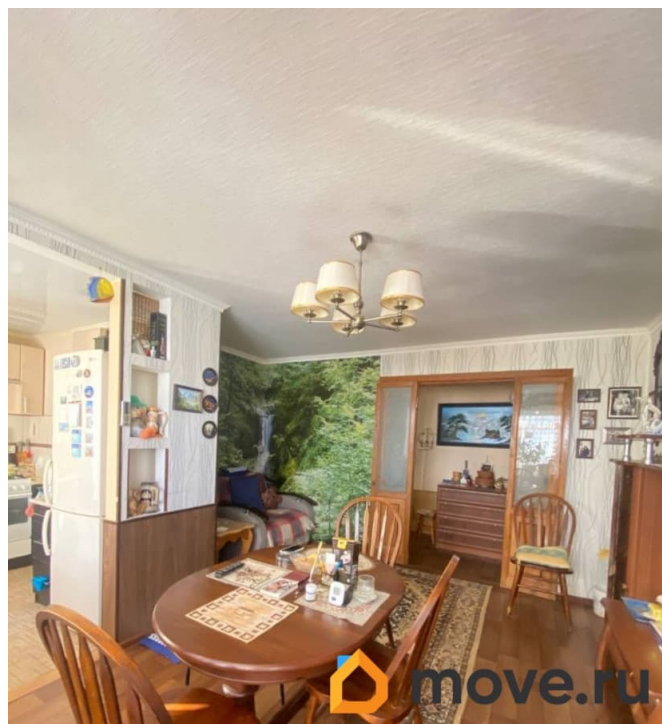
Вид из окна

<https://samara.move.ru/objects/9284032965>

Собственник

**79198168713,7987454
0745**

для заметок



на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

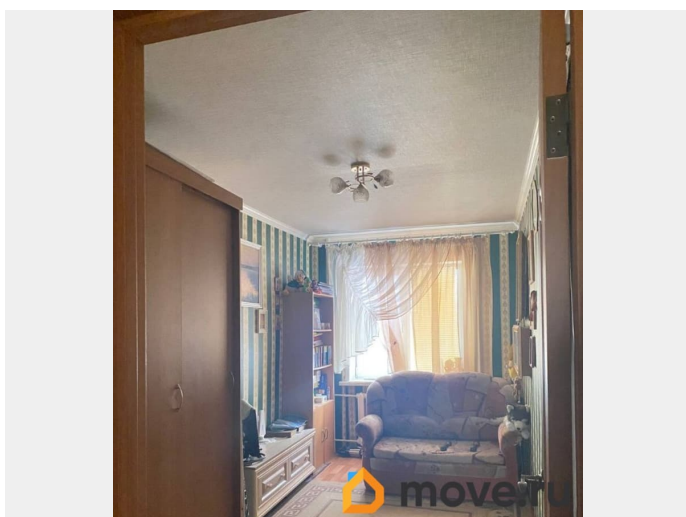
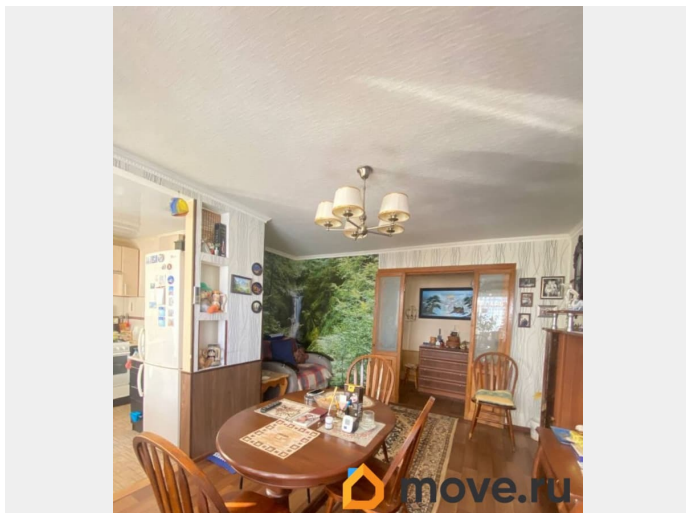
да

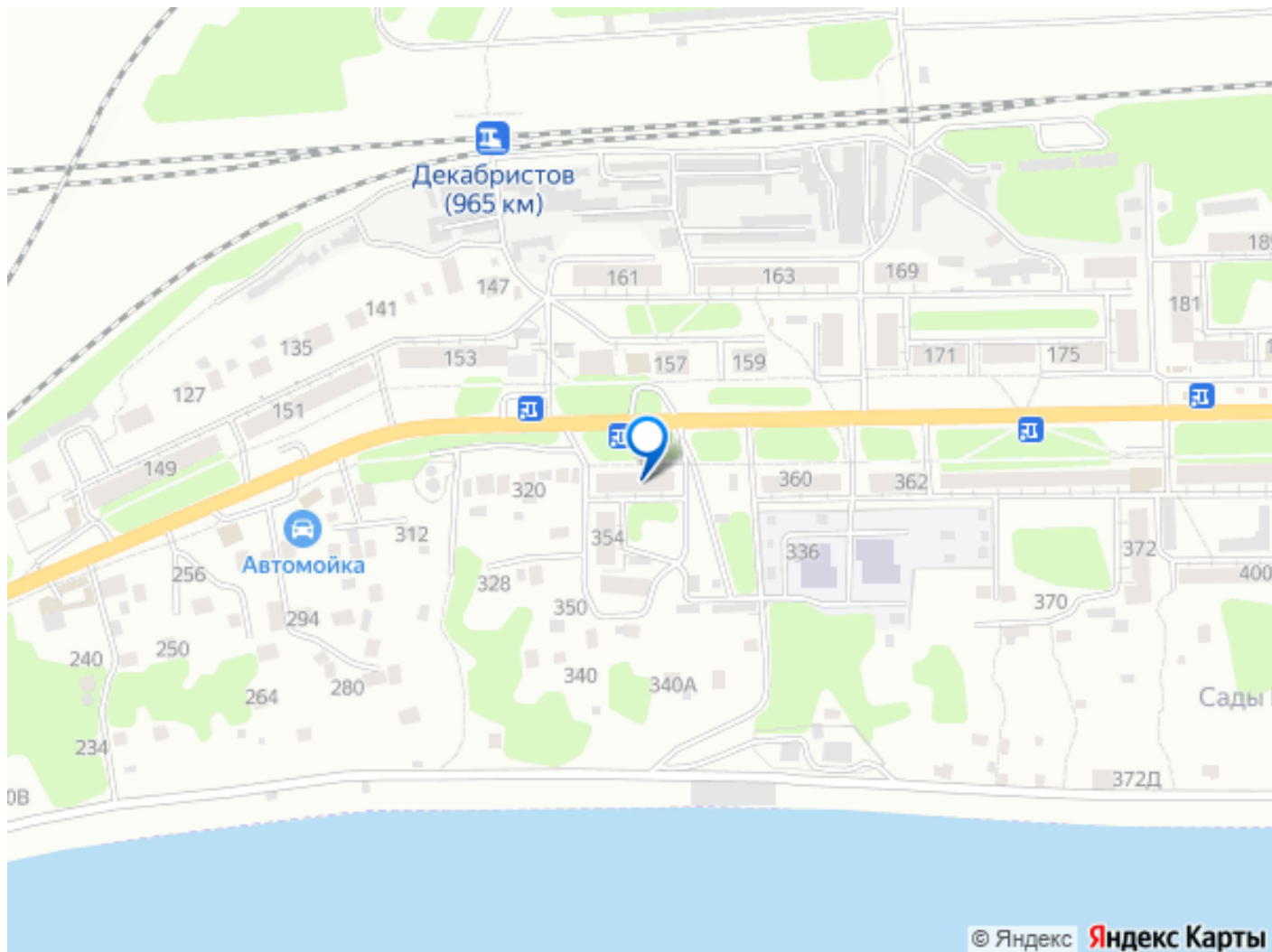
возможна ипотека, лифт

Описание

Продается уютная 3-комнатная квартира общей площадью 58 кв. м в Самарской области, город Сызрань, на улице Декабристов, 356. Квартира расположена на 3-м этаже 4-этажного монолитного дома, построенного в 1964 году. Жилая площадь составляет 35 кв. м, а просторная кухня занимает 20 кв. м. Это отличное предложение для семьи, которая ценит комфорт и простор. В квартире сделан качественный евроремонт, что позволяет вам сразу заехать и наслаждаться уютной обстановкой. Планировка квартиры продумана до мелочей: просторные комнаты, светлая кухня и совмещенный санузел. Окна выходят как во двор, так и на улицу, обеспечивая хорошую освещенность в течение всего дня. Есть один балкон, где можно оборудовать зону отдыха или использовать для хранения. Дом находится в хорошем состоянии, подъезд чистый и ухоженный. Для владельцев автомобилей предусмотрена возможность парковки рядом с домом, что особенно удобно в городской среде. Рядом с домом расположена вся необходимая инфраструктура: детские сады, школы, магазины, аптеки и больницы. В шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта, что позволяет легко добраться в любую точку города. Для

любителей природы рядом есть парки и зоны отдыха. Продажа от собственника, поэтому сделка будет быстрой и прозрачной. Квартира свободна от обременений, подходит под ипотеку. Все документы готовы к сделке, поэтому покупка пройдет без задержек и дополнительных хлопот.





Move.ru - вся недвижимость России