

🕒 Создано: 25.09.2025 в 14:46

Обновлено: 27.10.2025 в 15:22

<https://samara.move.ru/objects/9285223497>

Анжелика Ивановна Малкина, Визит

79318955159

**Самарская область, Самара, улица
Осипенко, 2**

9 500 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Осипенко, 2

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Осипенко](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

37 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

58 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

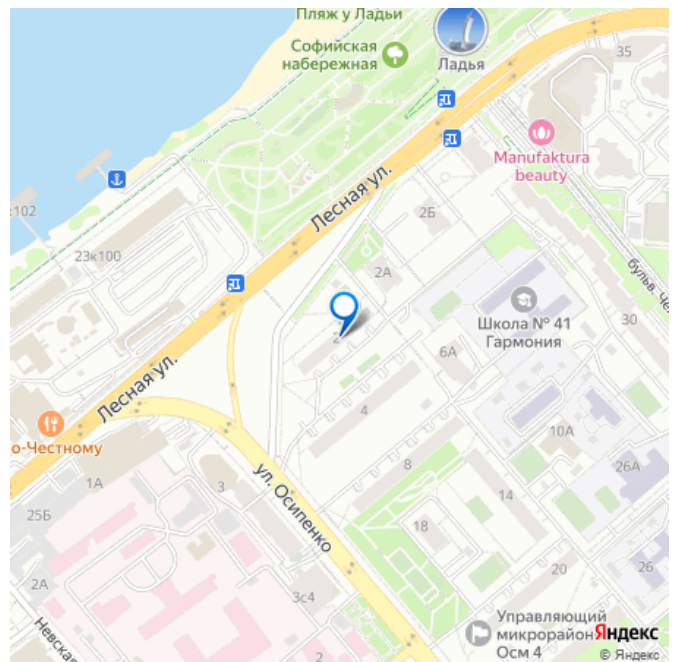
[Квартиры](#)

Тип балкона

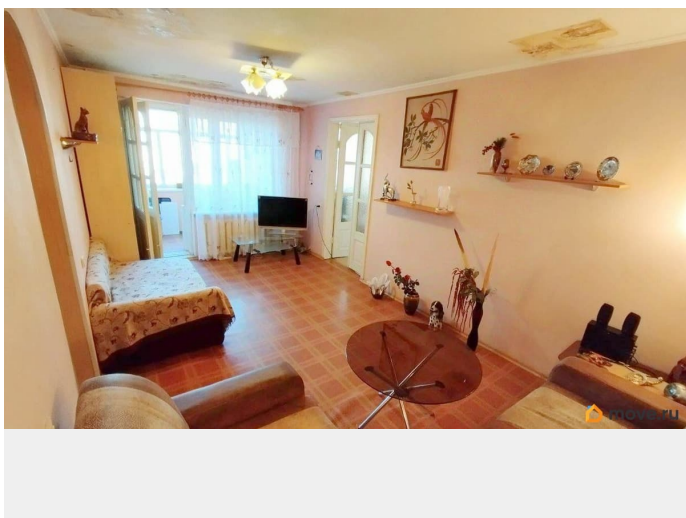
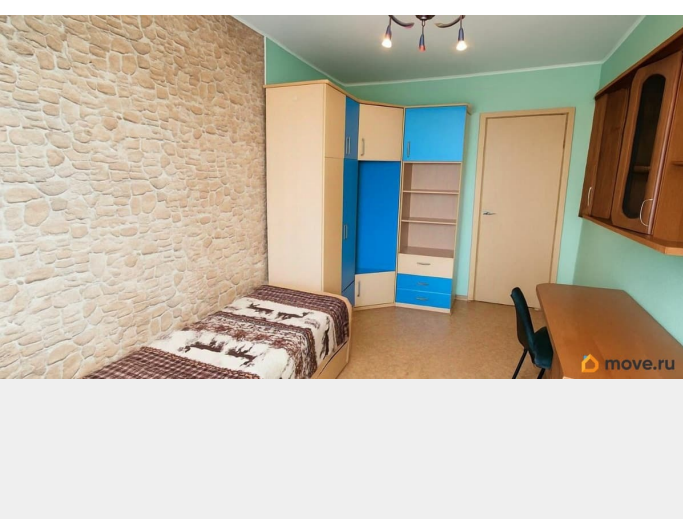
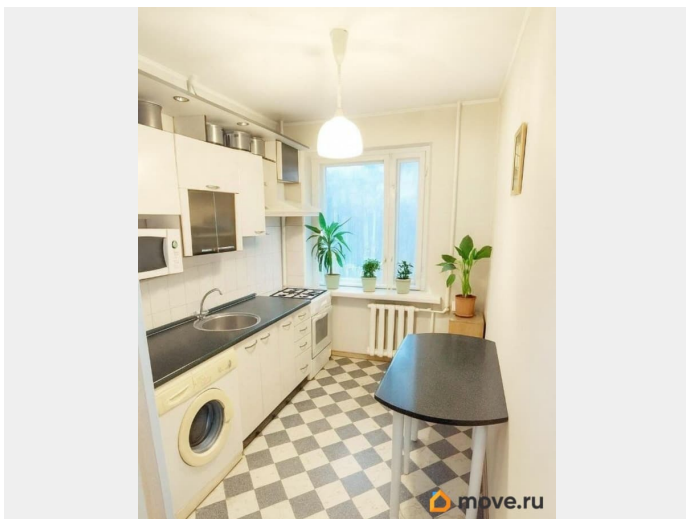
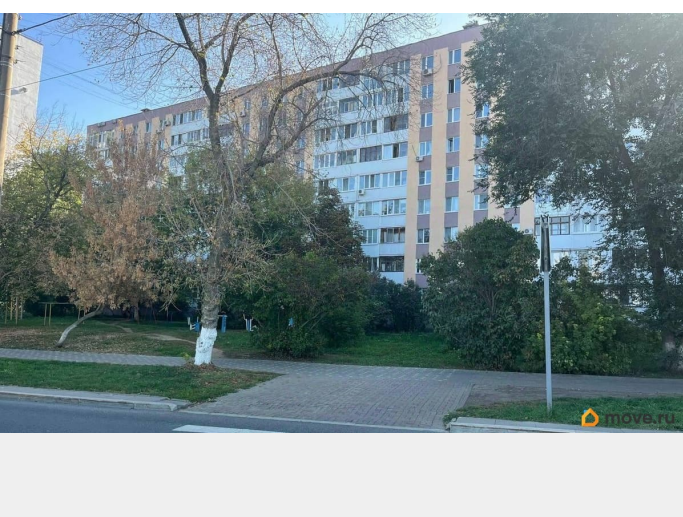
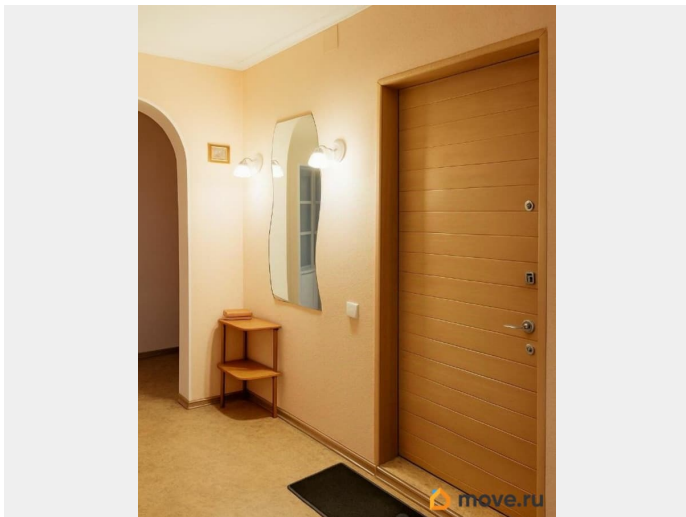
лоджия

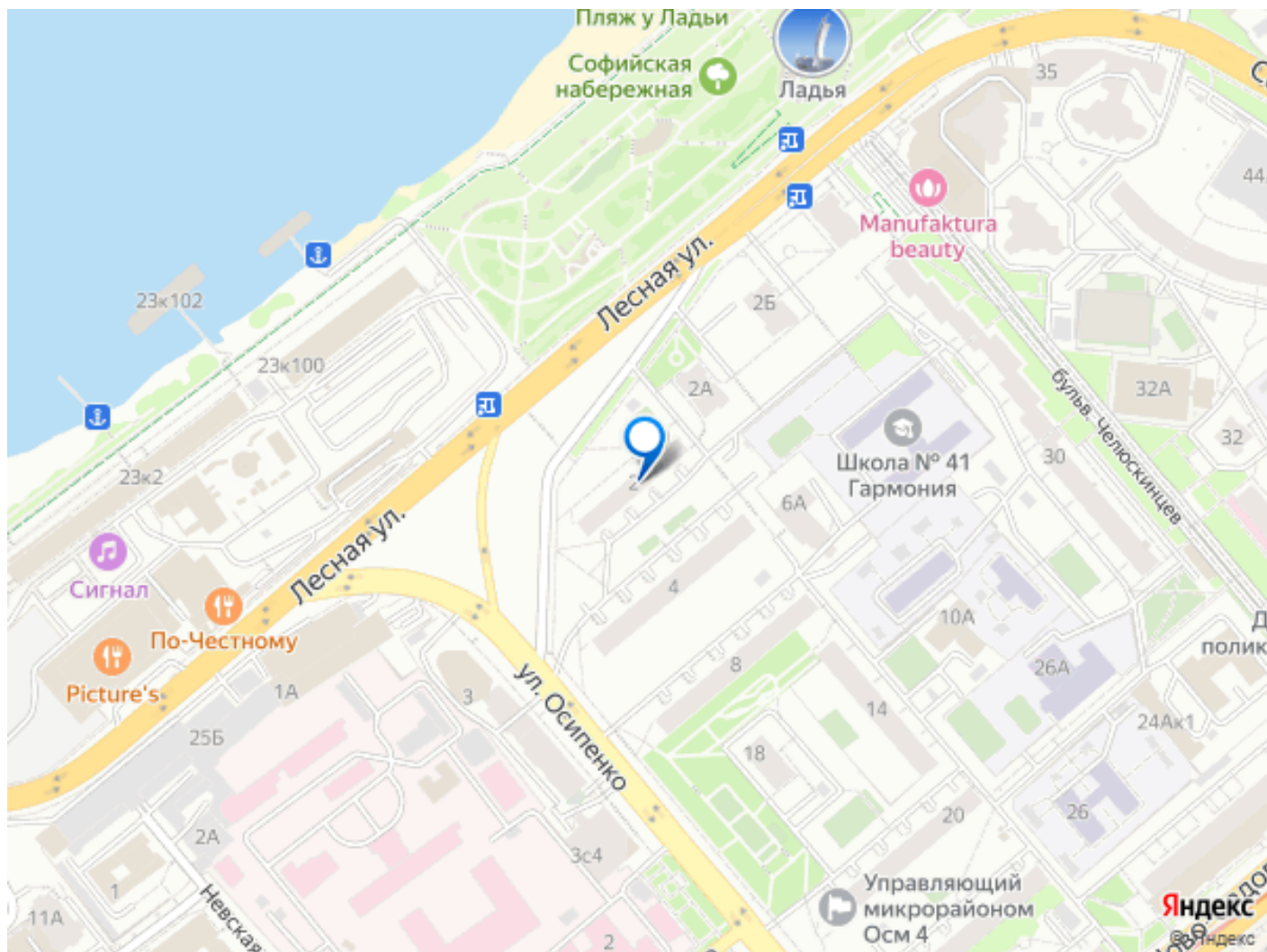
Описание

для заметок



Специалист объекта - Малкина Анжелика Ивановна. Продаётся 3-комнатная квартира с видом на Волгу Уютная и тёплая квартира на 1 этаже 9-этажного панельного дома по адресу пересечение улиц Осипенко и Волжского проспекта, в одном из самых престижных районов Самары — рядом с Ладьей и Волгой. Локация — 1-я линия от набережной Всё рядом: Метро «Алабинская» и остановки общественного транспорта Набережная Волги и городской пляж — 5 минут пешком Магазины: Перекрёсток, ВкусВилл, Магнит, Пятёрочка ПВЗ: ОЗОН, Wildberries, Яндекс.Маркет Школы 41 и 16, садики 5, 354, 391, школа «Творчество» Детская и взрослая поликлиники, ВТБ, почта, библиотека, теннисный корт О квартире: Общая площадь — 62,3 м? Кухня — 7,1 м?, Комната 1 (гостиная) — 17,5 м?, Комната 2 — 14 м?, Комната 3 (детская) — 10,4 м? Окна выходят на Волгу Все окна с коваными решётками Очень тёплая квартира, дом утеплён по периметру Совмещённый санузел, заменены трубы Лоджия застеклена, под ней — погреб Остаётся: кухонный гарнитур, мебель в детской, шкаф-купе в спальне Уютный двор с детской площадкой и парковкой В кармане всего 2 квартиры, тихие соседи Документы: Один взрослый собственник Без обременений, несовершеннолетние не прописаны Подходит под ипотеку и материнский капитал Ответственность агентства при осуществлении профессиональной деятельности риэлтора застрахована САО 'ВСК'.





Move.ru - вся недвижимость России