

Создано: 30.10.2025 в 13:53

Обновлено: 21.01.2026 в 18:35

Самарская область, Сызрань, улица  
Новостроящаяся, 32

**4 500 000 ₽**

Самарская область, Сызрань, улица Новостроящаяся, 32

Улица

[улица Новостроящаяся](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

44.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58.8 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

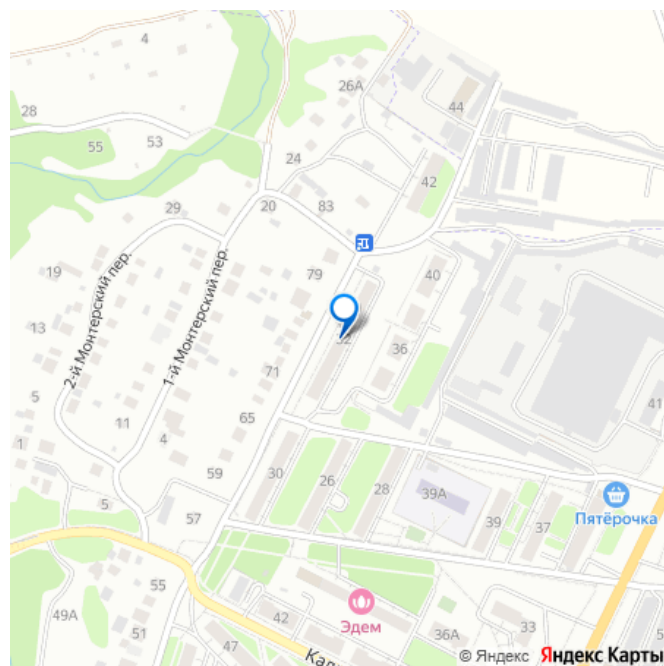
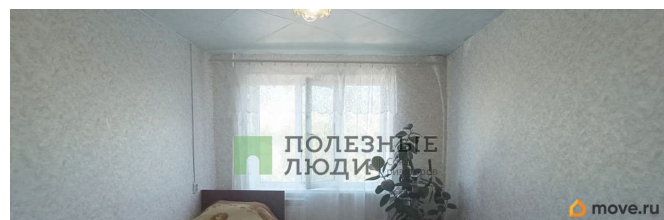
<https://samara.move.ru/objects/9286182707>

Елена Киваева, ПОЛЕЗНЫЕ ЛЮДИ

Сызрань

**79871689052**

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

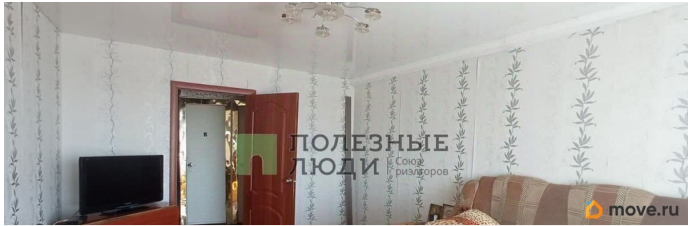
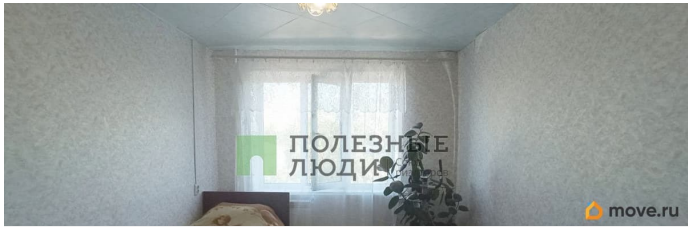
Покупка в ипотеку

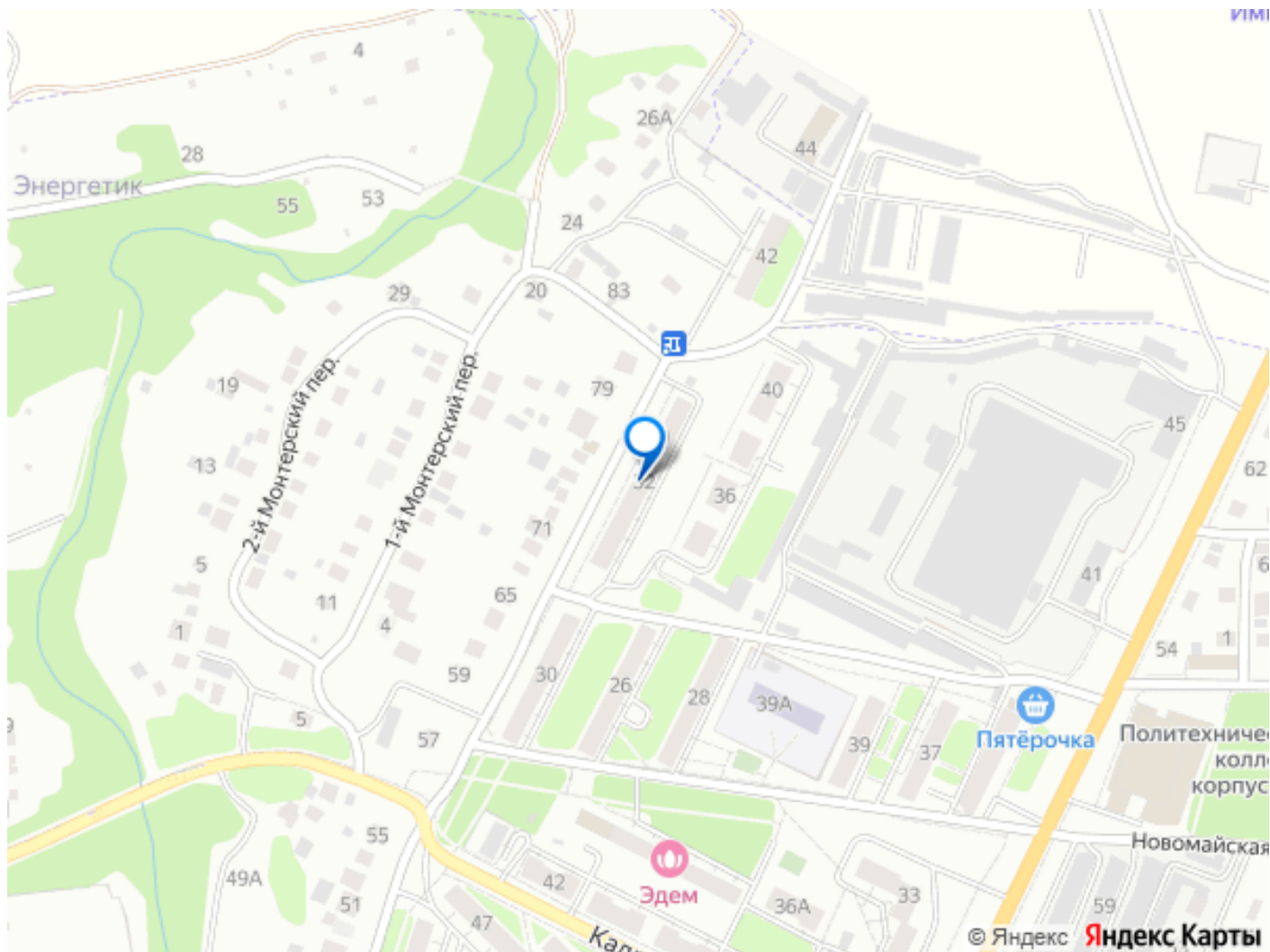
да

возможна ипотека

## Описание

Продам 3 комнатную квартиру (или обменяю на 1 ком. на образцовской площадке.квартал Декабристов)в тихом районе,но при этом в непосредственной близости от всех удобств и развлечений: детский сад,школа ,магазины,библиотека,остановка общественного транспорта,Квартира на 4 этаже 5 -этажного дома,включает в себя две смежные и одну изолированную комнаты.Во всех комнатах окна с пластиковыми стеклопакетами,выходят во двор и на улицу-пропускают много света, имеется балкон, с которого можно любоваться прекрасной панорамой. Санузел раздельный. Кухня 7,1кв,м обладает прекрасным потенциалом: здесь можно создать функциональное пространство для приготовления еды и обедов в кругу друзей. Квартира отличается удобным расположением и потенциалом для творческого подхода к дизайну интерьера. Здесь можно создать уютное жилище,отражающее вашу индивидуальность и стиль.Прекрасный вариант для молодой,энергичной семьи! Один собственник!ЗВОНИТЕ,ЧТОБЫ УЗНАТЬ БОЛЬШЕ И ДОГОВОРИТЬСЯ О ПРОСМОТРЕ ПРЯМО СЕЙЧАС! Арт. 99115732





Move.ru - вся недвижимость России