

🕒 Создано: 17.10.2024 в 15:52

Обновлено: 11.02.2026 в 17:53

**Самарская область, Тольятти,  
Приморский бульвар, 11**

**5 900 000 ₺**

Самарская область, Тольятти, Приморский бульвар, 11

Округ

[Тольятти, Автозаводский район](#)

Улица

[бульвар Приморский](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

42 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58.6 м<sup>2</sup>

Этаж

1/16

## Детали объекта

Тип сделки

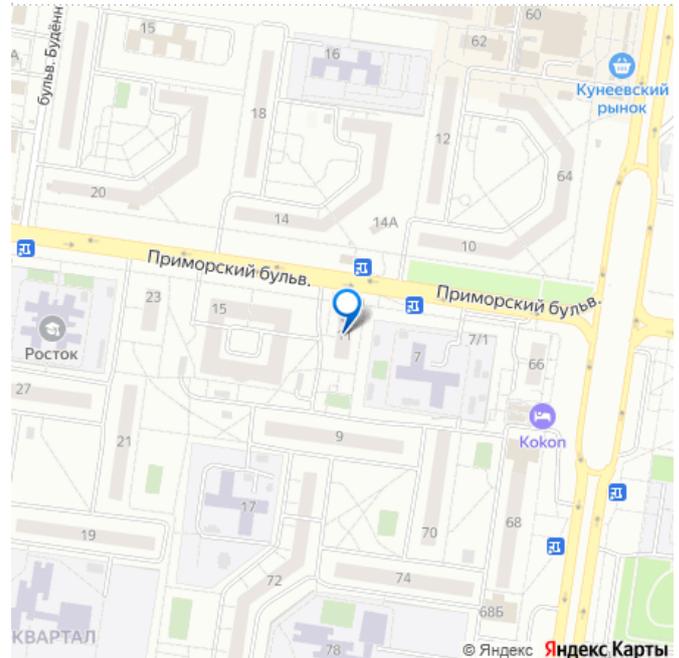
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся уютная трёхкомнатная квартира общей площадью 58.6 квадратных метров, расположенная на первом этаже шестнадцатипятиэтажного панельного дома, построенного в 1985 году. Дом находится в живописном районе города Тольятти, на Приморском бульваре, 11, в 8-м квартале микрорайона. Квартира обладает жилой площадью 42 квадратных метра и функциональной планировкой, которая включает в себя три комнаты, предоставляющие достаточно места для комфортного проживания всей семьи. Кухня площадью 8 квадратных метров идеально подходит для приготовления и совместных семейных ужинов. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволит новым владельцам сразу же заселиться без дополнительных вложений и временных затрат на ремонтные работы. Также имеется балкон, который можно обустроить под зону отдыха или дополнительное место для хранения вещей. Раздельный санузел удобен для большой семьи и гарантирует комфорт использования. Окна квартиры выходят на улицу, благодаря чему в помещениях всегда много естественного света. Во дворе дома расположена детская площадка, где ваши

дети смогут безопасно играть и проводить время на свежем воздухе. Для автовладельцев предусмотрена парковка во дворе, что значительно упрощает вопрос с размещением автомобиля. В шаговой доступности находятся школа и детский сад, что делает этот район особенно привлекательным для семей с детьми. Наличие развитой инфраструктуры района добавляет удобства в повседневную жизнь. Эта квартира станет отличным выбором для тех, кто ценит тишину и спокойствие, а также хочет жить в окружении природы и иметь все необходимое рядом с домом.

