

🕒 Создано: 13.12.2025 в 12:01

Обновлено: 20.12.2025 в 15:07

**Самарская область, Тольятти,
Коммунистическая улица, 17**

3 500 000 ₽

Самарская область, Тольятти, Коммунистическая улица, 17

Округ

[Тольятти, Комсомольский район](#)

Улица

[улица Коммунистическая](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

41.3 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

58.6 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

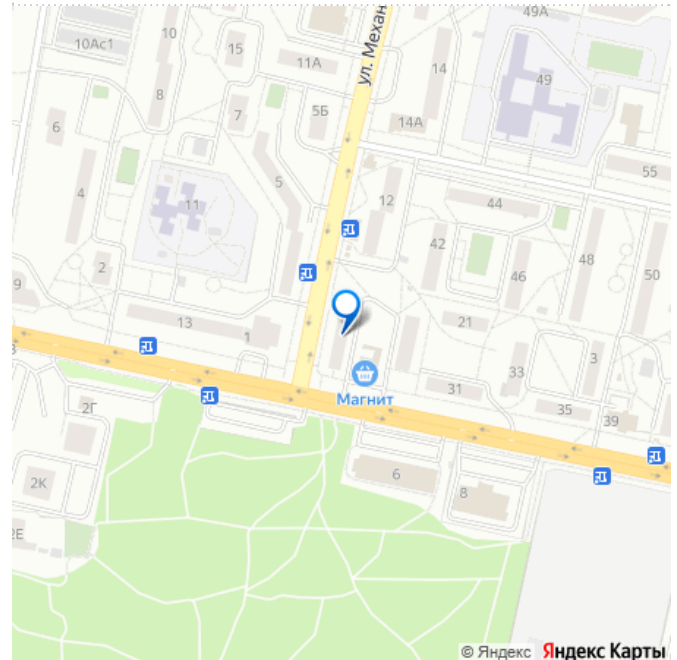
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира в кирпичном доме. Окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает естественное освещение в течение дня. Комнаты светлые и уютные, что создает приятную атмосферу для жизни. На кухне достаточно места для обеденного стола, а балкон станет отличным местом для отдыха на свежем воздухе.

Санузел раздельный, что очень удобно для семьи. Дом ухоженный, с наземной парковкой, где всегда можно найти свободное место для автомобиля. Кирпичные стены обеспечивают хорошую тепло- и звукоизоляцию, поэтому в квартире всегда комфортно. В подъезде чисто, соседи дружелюбные. Инфраструктура района развита: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Все необходимое для комфортной жизни находится в пешей доступности. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться до любой точки города. Квартира без обременений, все документы готовы к сделке. Возможна продажа в ипотеку. Идеальный вариант для семьи или тех, кто хочет жить в спокойном

районе с развитой инфраструктурой.

Приезжайте на просмотр, чтобы вживую

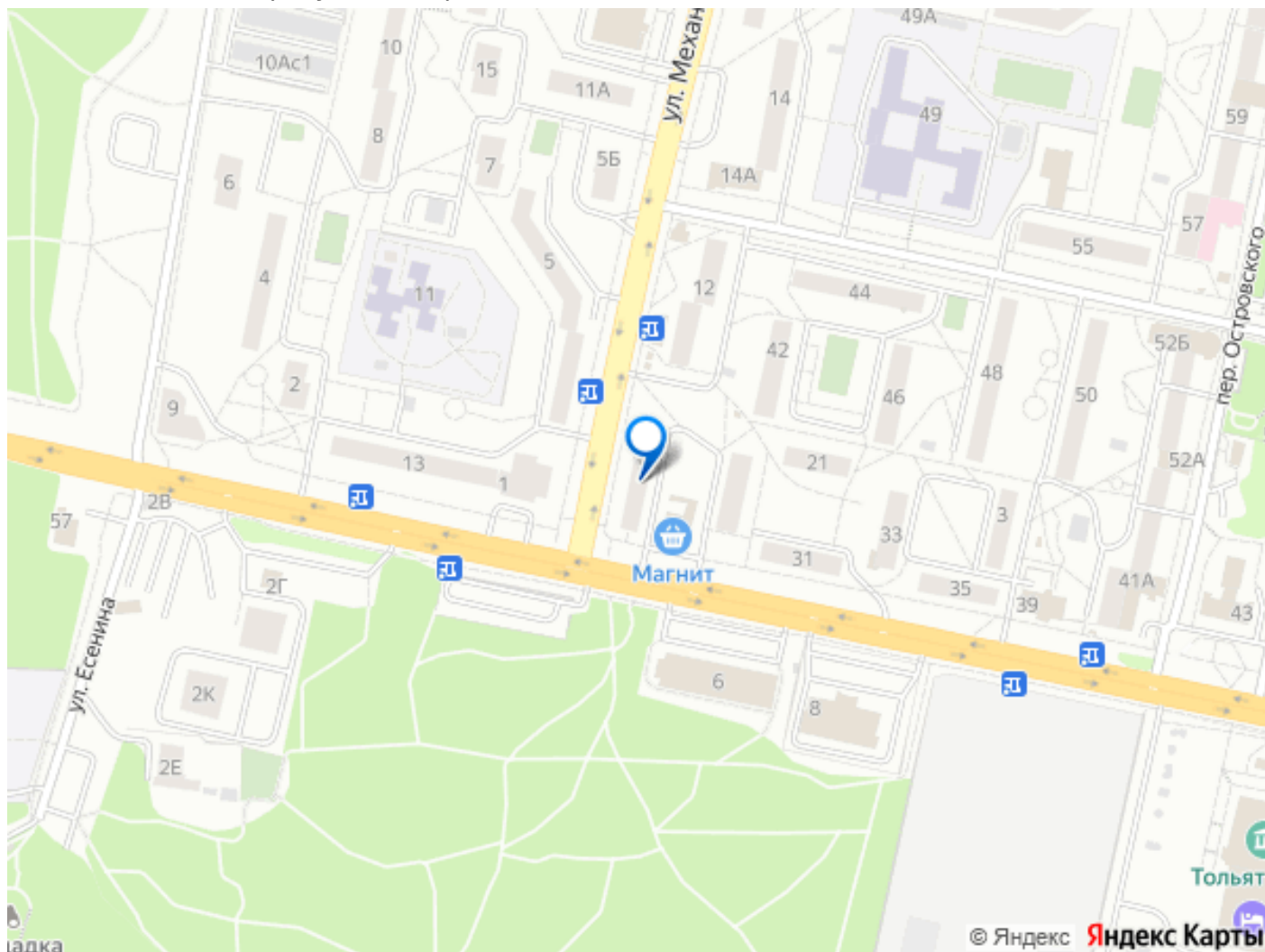
оценить все преимущества этой квартиры!

Записаться можно по телефону, указанному в

объявлении. Мы будем рады ответить на все

ваши вопросы и помочь с оформлением

сделки. Возможен разумный торг.



Move.ru - вся недвижимость России