

Создано: 24.11.2025 в 20:08

Обновлено: 22.12.2025 в 23:24

Самарская область, Самара, улица Челюскинцев, 11

8 400 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Челюскинцев, 11

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Челюскинцев](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

58.6 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

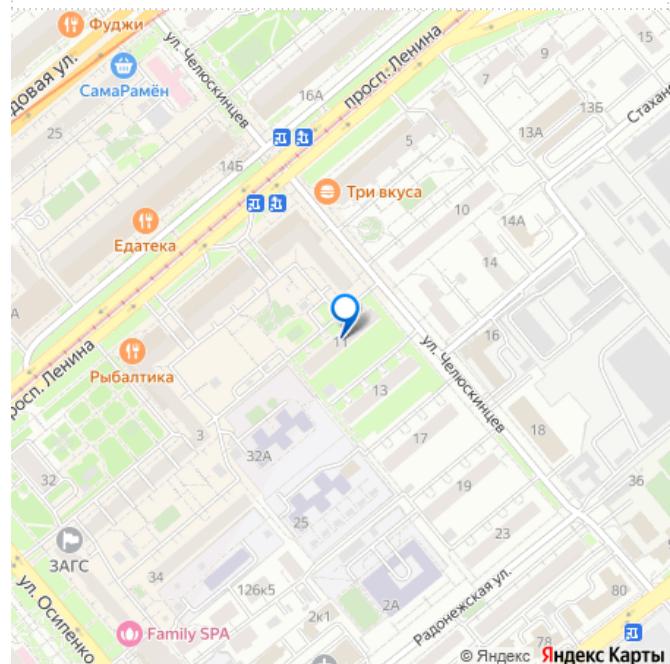
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

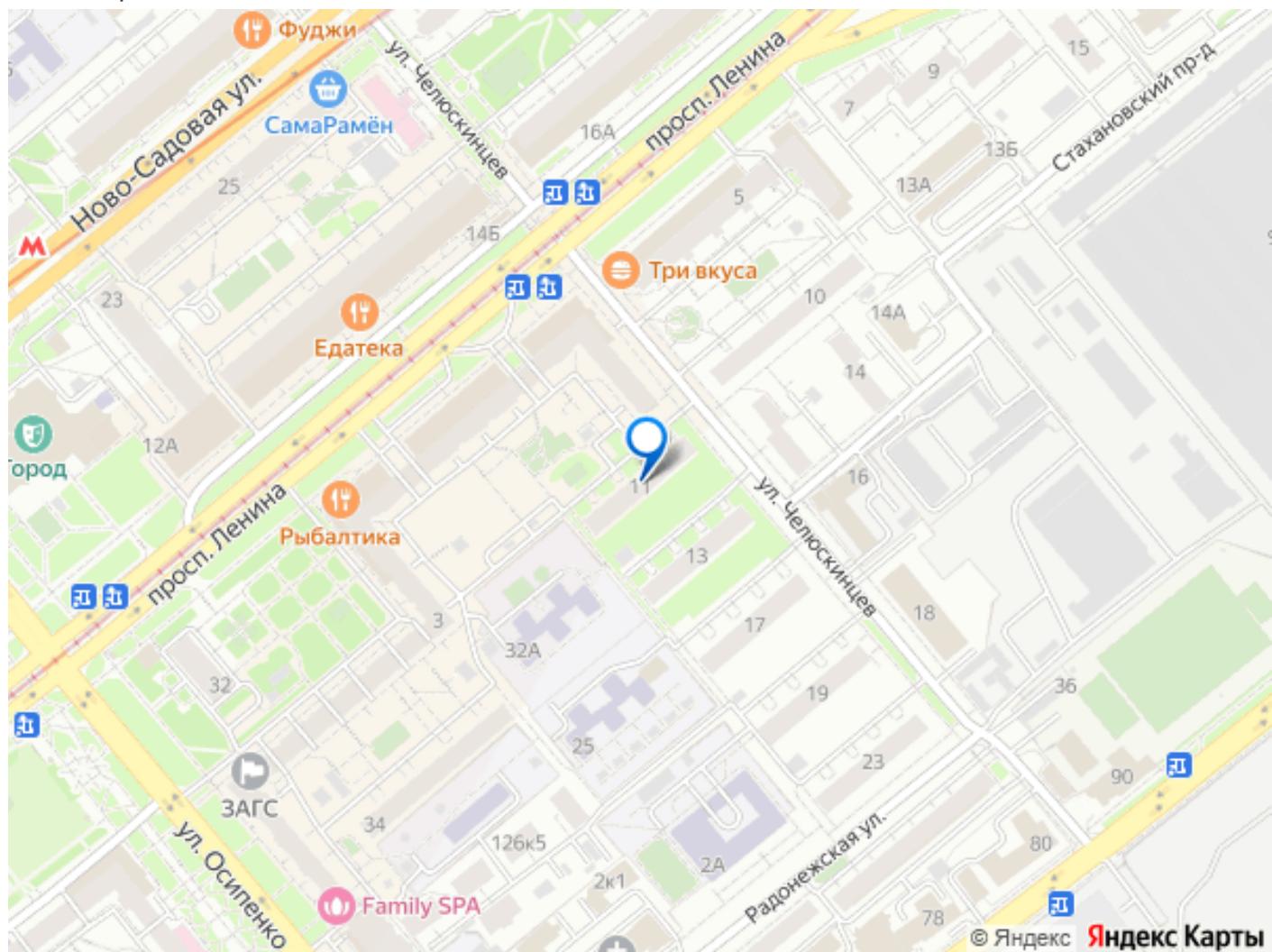
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 126256116 Уютная, крайне теплая и светлая квартира в лучшей части престижного Октябрьского района. Окна выходят во двор на две стороны и не упираются в соседние дома. Квартира на солнечной стороне. Квартира с удобной планировкой. В квартире заменена система отопления и установлены все новые радиаторы отопления. Установлены пластиковые окна с двухкамерными пакетами. Установлены счетчики на воду, на газ, на свет. Сделан косметический ремонт. Дом в хорошем состоянии. В подъезде установлен новый лифт, установлены новые пластиковые окна. Централизованная замена стояков водоснабжения и канализации. Присутствует чат дома, в котором решаются текущие вопросы. Соседи активны и доброжелательны. Очень выгодное расположение дома в районе с развитой инфраструктурой. Отличная транспортная развязка (трамваи, автобусы, троллейбусы, 2 станции метро), В шаговой доступности находятся школы и лицеи, детские сады, детская и взрослая поликлиники, центр внешкольной работы « Поиск». Всё необходимое рядом: магазины и торговые центры, кафе и рестораны, скверы и

прогулочные зоны. В шаговой доступности
несколько фитнес-клубов, Софийская
набережная реки Волги и пляж под Ладьей.
Один взрослый собственник.



Move.ru - вся недвижимость России