

Создано: 24.11.2025 в 20:08  
Обновлено: 22.12.2025 в 23:24

Самарская область, Самара, улица  
Челюскинцев, 11

8 400 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Челюскинцев, 11

Округ  
Самара, Октябрьский район

Улица  
улица Челюскинцев

Квартира

Количество комнат  
3

Жилая площадь  
40 м²

Площадь кухни  
10 м²

Общая площадь  
58.6 м²

Этаж  
4/9

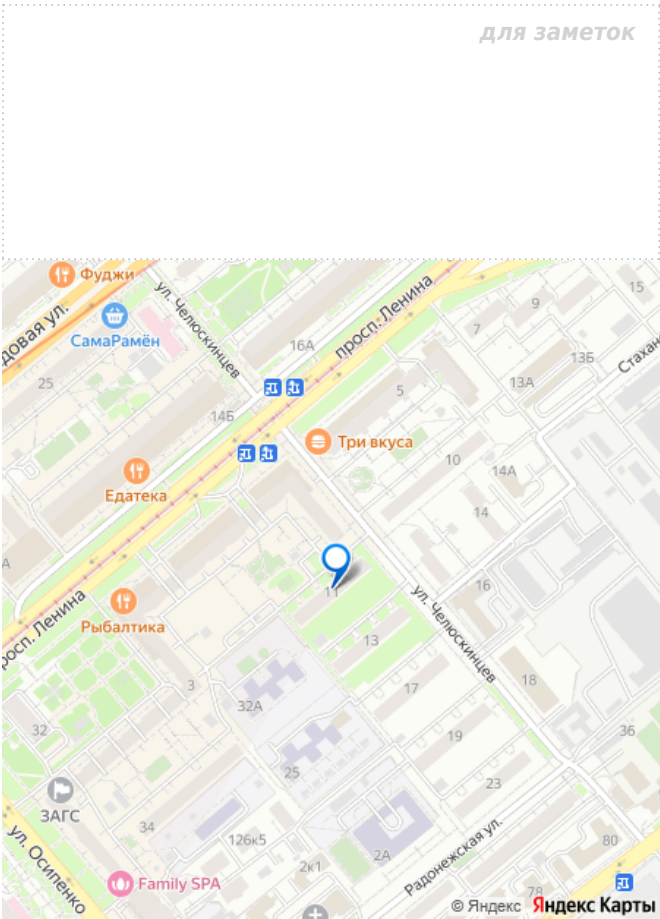
Детали объекта

Тип сделки  
Продам

Раздел  
Квартиры

Тип балкона  
балкон и лоджия

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

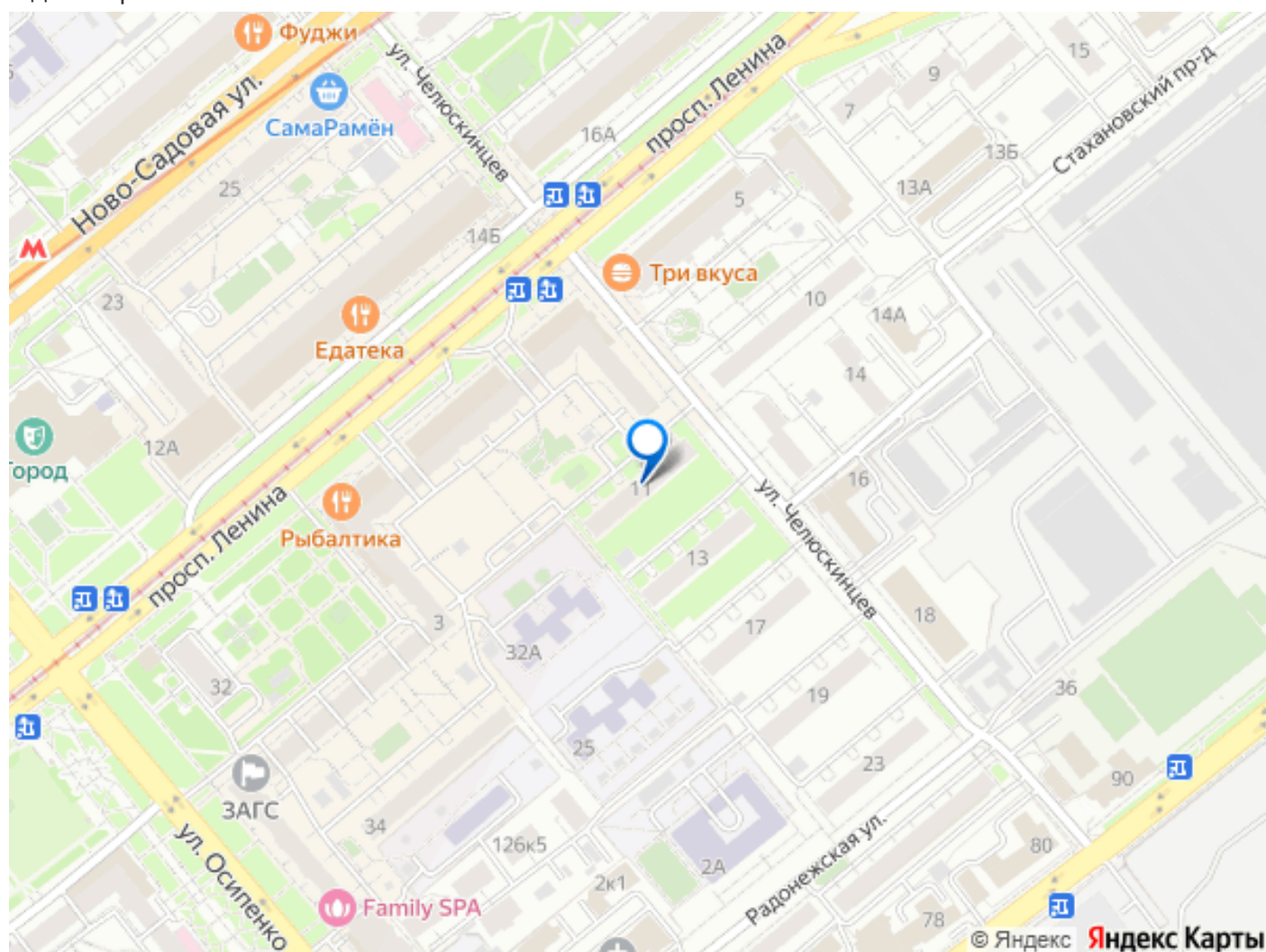
да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 126256116 Уютная, крайне теплая и светлая квартира в лучшей части престижного Октябрьского района. Окна выходят во двор на две стороны и не упираются в соседние дома. Квартира на солнечной стороне. Квартира с удобной планировкой. В квартире заменена система отопления и установлены все новые радиаторы отопления. Установлены пластиковые окна с двухкамерными пакетами. Установлены счетчики на воду, на газ, на свет. Сделан косметический ремонт. Дом в хорошем состоянии. В подъезде установлен новый лифт, установлены новые пластиковые окна. Централизованная замена стояков водоснабжения и канализации. Присутствует чат дома, в котором решаются текущие вопросы. Соседи активны и доброжелательны. Очень выгодное расположение дома в районе с развитой инфраструктурой. Отличная транспортная развязка (трамваи, автобусы, троллейбусы, 2 станции метро), В шаговой доступности находятся школы и лицеи, детские сады, детская и взрослая поликлиники, центр внешкольной работы «Поиск». Всё необходимое рядом: магазины и торговые центры, кафе и рестораны, скверы и

прогулочные зоны. В шаговой доступности  
несколько фитнес-клубов, Софийская  
набережная реки Волги и пляж под Ладьей.  
Один взрослый собственник.



Move.ru - вся недвижимость России