

Создано: 11.03.2024 в 21:09

Обновлено: 06.12.2025 в 22:11

<https://samara.move.ru/objects/9286333188>

Собственник

79337832224

**Самарская область, Тольятти, проспект
Степана Разина, 48**

4 999 999 ₽

Самарская область, Тольятти, проспект Степана Разина, 48

Округ

[Тольятти, Автозаводский район](#)

Улица

[проспект Степана Разина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

43.7 м²

Площадь кухни

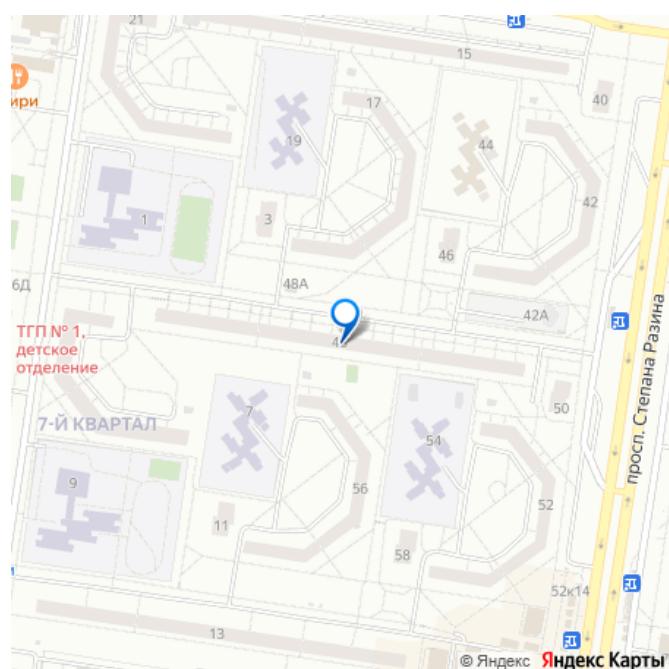
5.9 м²

Общая площадь

58.4 м²

Этаж

5/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

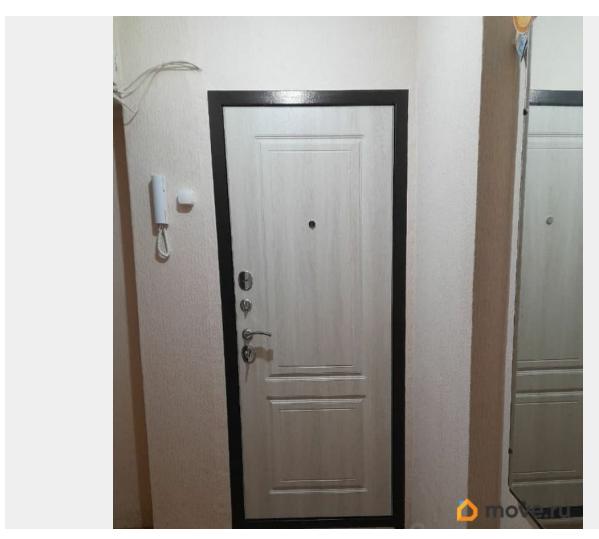
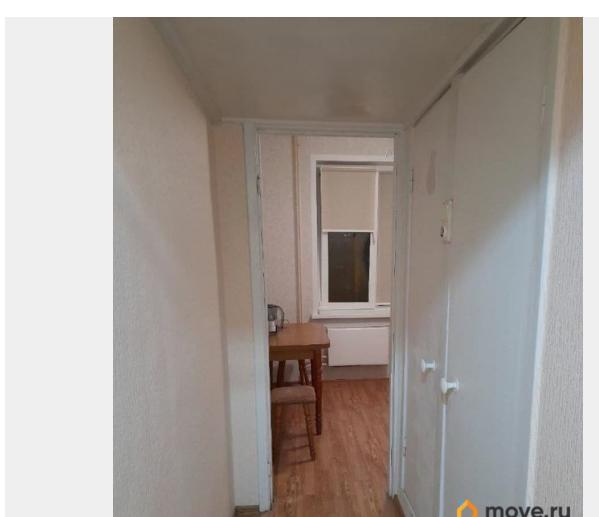
Покупка в ипотеку

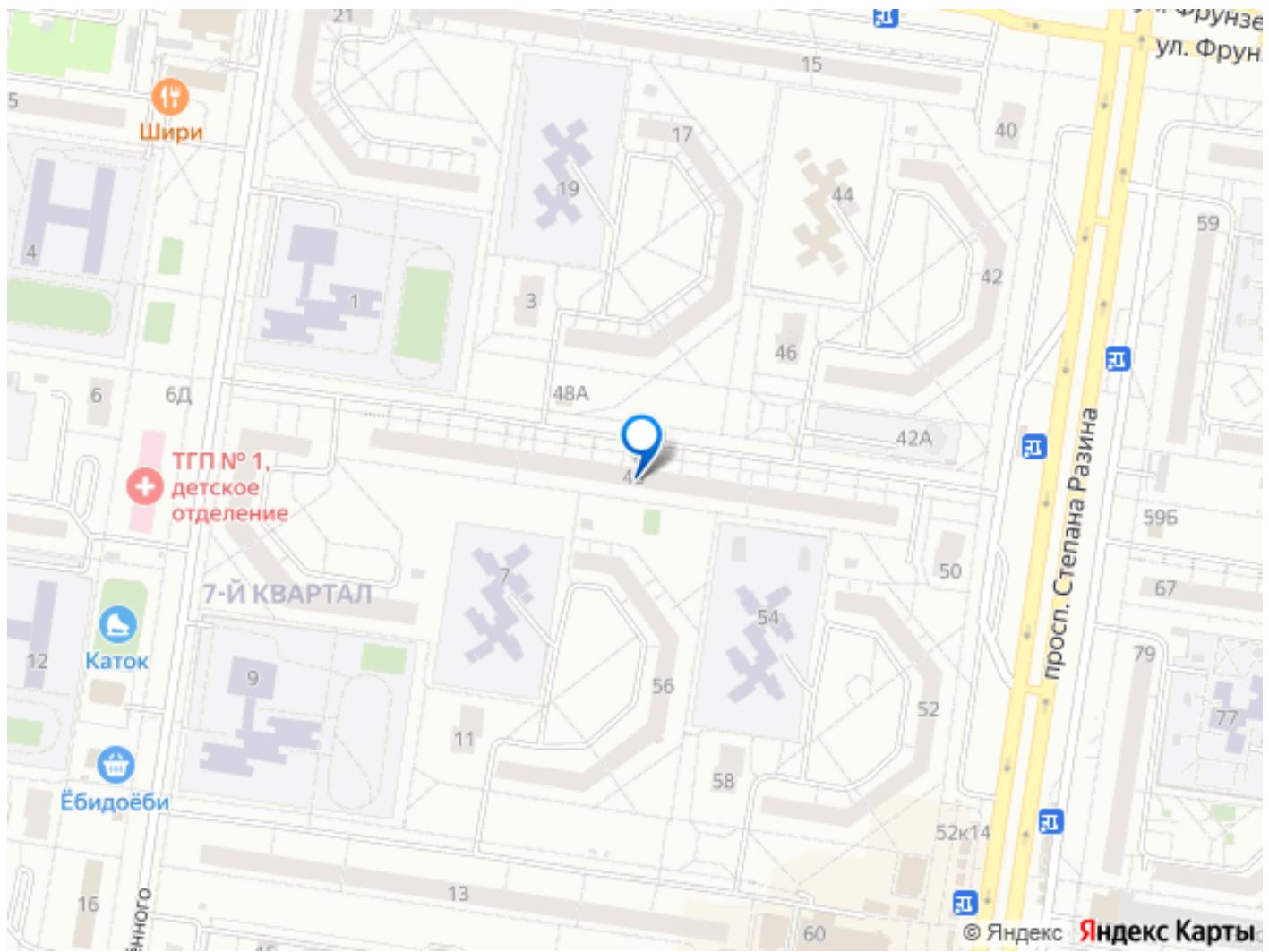
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаём трёхкомнатную квартиру в 7-м квартале Автозаводского района. 58,4 м², пятый этаж в девятиэтажке. Квартира светлая, окна на две стороны. Стены ровные, на полу линолеум, везде чисто и уютно. Во всех комнатах пластиковые окна: не шумно и тепло. Санузел раздельный, стоит чугунная ванна. Кухня укомплектована: есть холодильник, плита и стиральная машинка, можно сразу заселяться. Лоджия застеклена, удобно и как дополнительное место для хранения. Трубы горячей и холодной воды поменяли недавно, всё новое. В 2023 году поставили новый лифт, подъезд отремонтировали. Во дворе детская площадка, зелень и открытая территория. Рядом всё, что нужно: школы, садики, магазины, остановки, даже церковь - всё в шаговой доступности. Очень удобно для семьи. Важно: Квартиру продают 2 взрослых собственника. Никаких обременений и долгов. РИЭЛТОРАМ НЕ БЕСПОКОИТЬ! НЕ ПРЕДЛАГАТЬ СВОИ УСЛУГИ! Если понравилось - звоните, договоримся о просмотре в будний вечер (после 19:00).





Move.ru - вся недвижимость России