

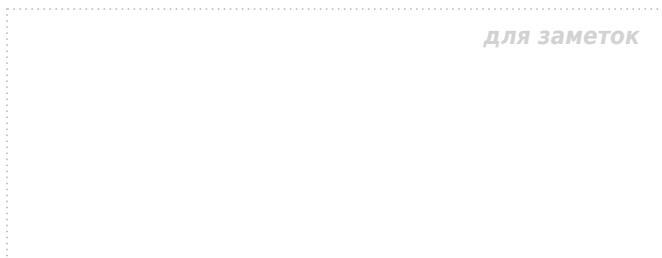
Создано: 19.07.2024 в 20:52

Обновлено: 29.12.2025 в 15:40

<https://samara.move.ru/objects/9287730467>

Собственник

**79871691362, 7987815
9710**



**Самарская область, Тольятти, улица
Баныкина, 28**

5 985 000 ₽

Самарская область, Тольятти, улица Баныкина, 28

Округ

[Тольятти, Центральный район](#)

Улица

[улица Баныкина](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

37.5 м²

Площадь кухни

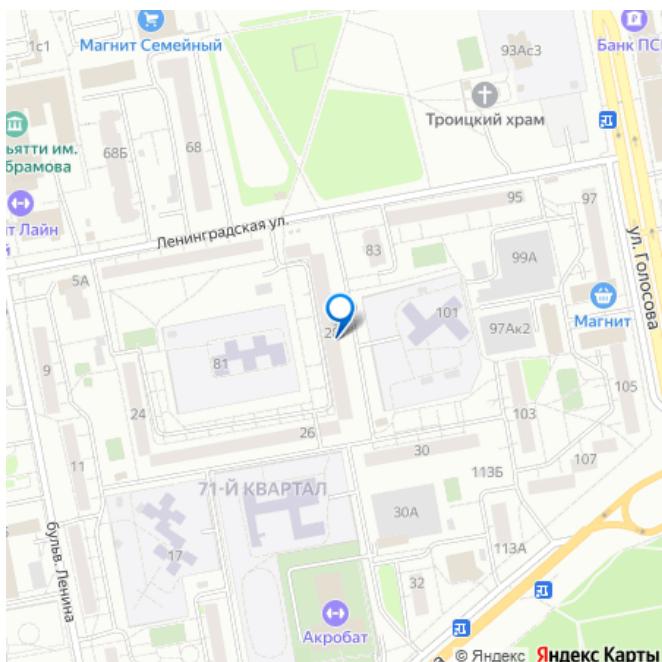
6.5 м²

Общая площадь

57 м²

Этаж

3/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

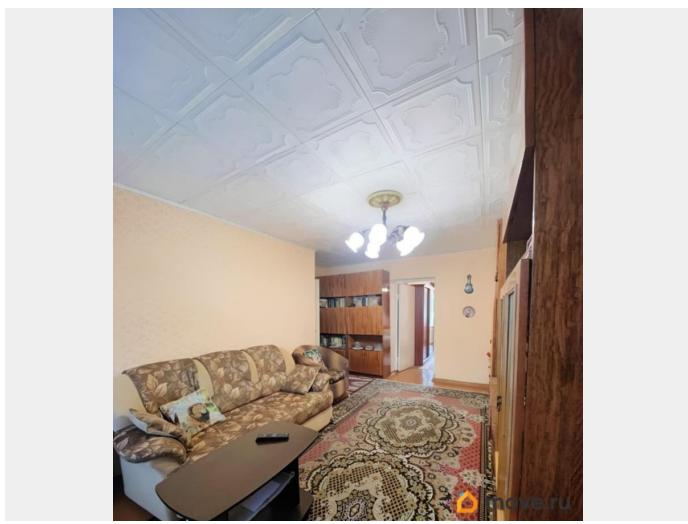
да

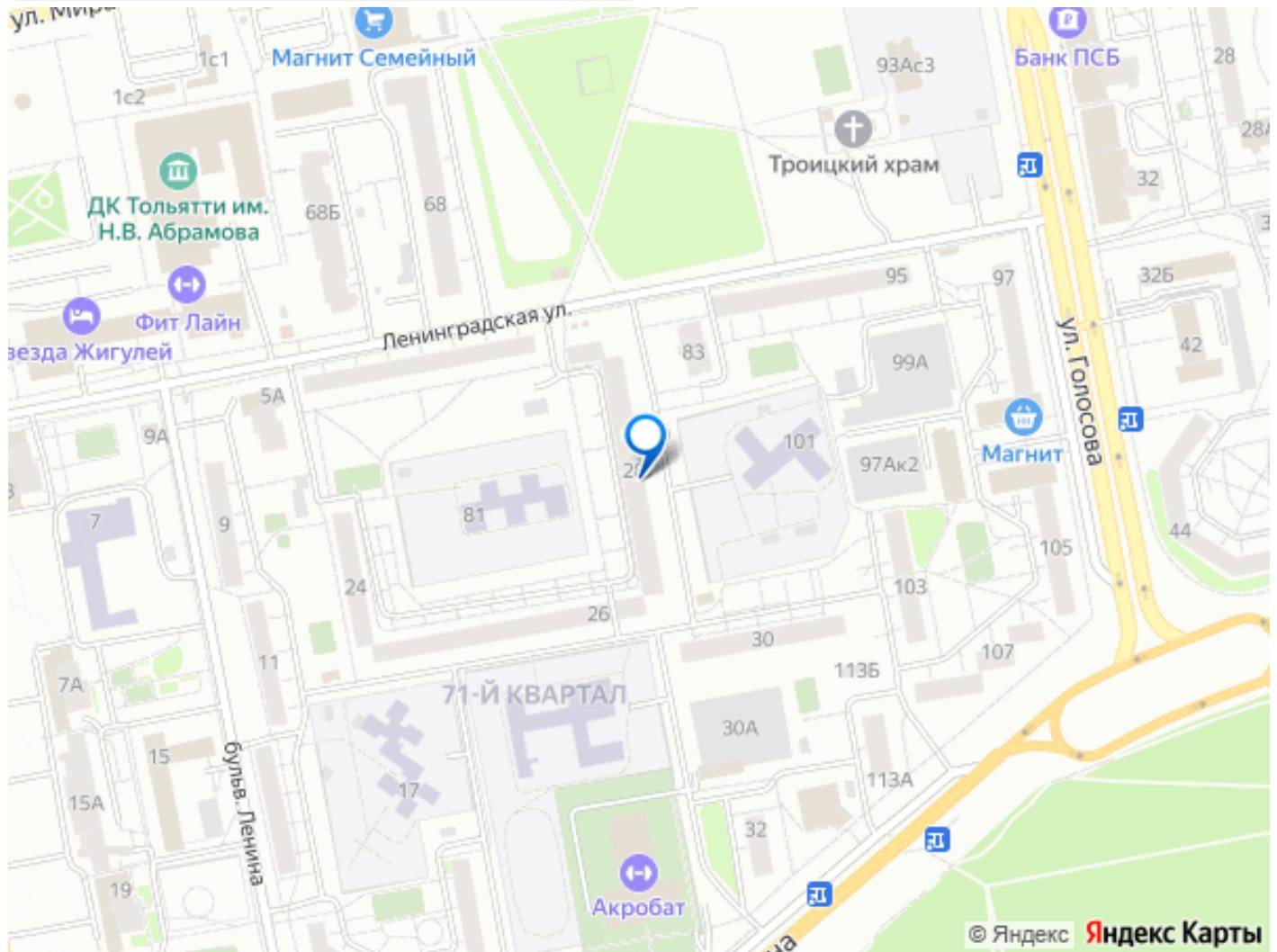
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

З комн. квартира по ул.Баныкина 28. Общей площадью: 57.00 кв.м. Предлагаю к вашему вниманию теплую, уютную, трехкомнатную квартиру на 3 этаже 9-ти этажного дома. Дом кирпичный удачно расположен, находится внутри квартала, вдали от дорог, нет синдрома окна в окна. В доме был проведен капитальный ремонт, новый лифт, домофон с камерой. Во дворе детский сад, недалеко школа с английским уклоном, сквер Поль чудес, Дворец культуры, Центральный парк, Спорткомплекс Акробат, в шаговой доступности Библиотека, Краеведческий музей, Колледж Искусств, Администрация города. Рядом Кунеевский лес, а это значит пешие прогулки и катания на велосипедах по свежему воздуху вам обеспечены! Квартира теплая зимой, прохладная летом, светлая, комнаты расположены на разные стороны. Две комнаты изолированы, одна проходная. Есть балкон, окна выходят на зеленый двор, во дворе хорошая детская площадка, ухоженная придомовая территория. Квартира в обычном состоянии, чистая. Санузел раздельный. Без обременений и долгов, два

взрослых собственника, полная сумма в договоре, прямая продажа. Квартира пустая, никто не проживает. Продается со всей мебелью и техникой. Добро пожаловать на просмотр.





Move.ru - вся недвижимость России