

🕒 Создано: 28.07.2025 в 16:15

Обновлено: 27.11.2025 в 11:51

**Самарская область, Самара, улица
Мориса Тореза, 69**

5 600 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Мориса Тореза, 69

Округ

[Самара, Советский район](#)

Улица

[улица Мориса Тореза](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

57.9 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

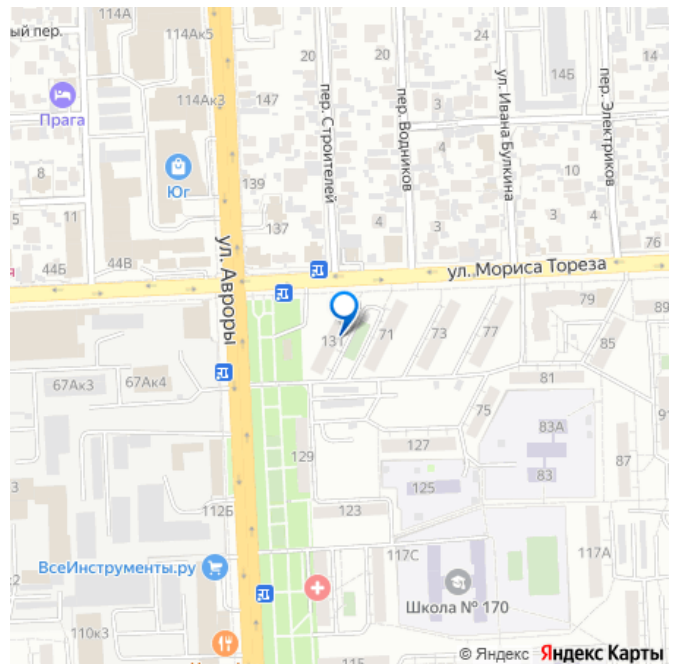
совмещенный

Ремонт

<https://samara.move.ru/objects/9283680973>

**Наталья Валентиновна Горюнова,
ЭТАЖИ Самара
79198179322**

для заметок



Покупка в ипотеку

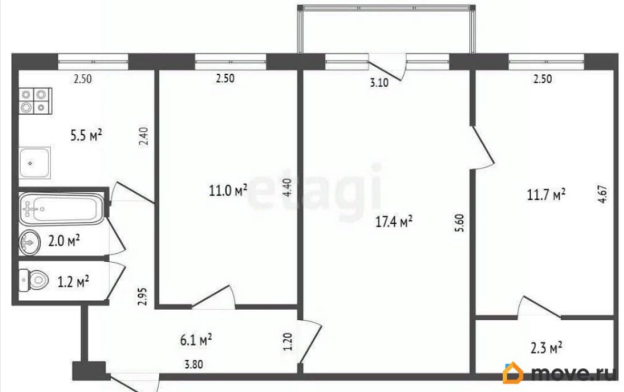
да

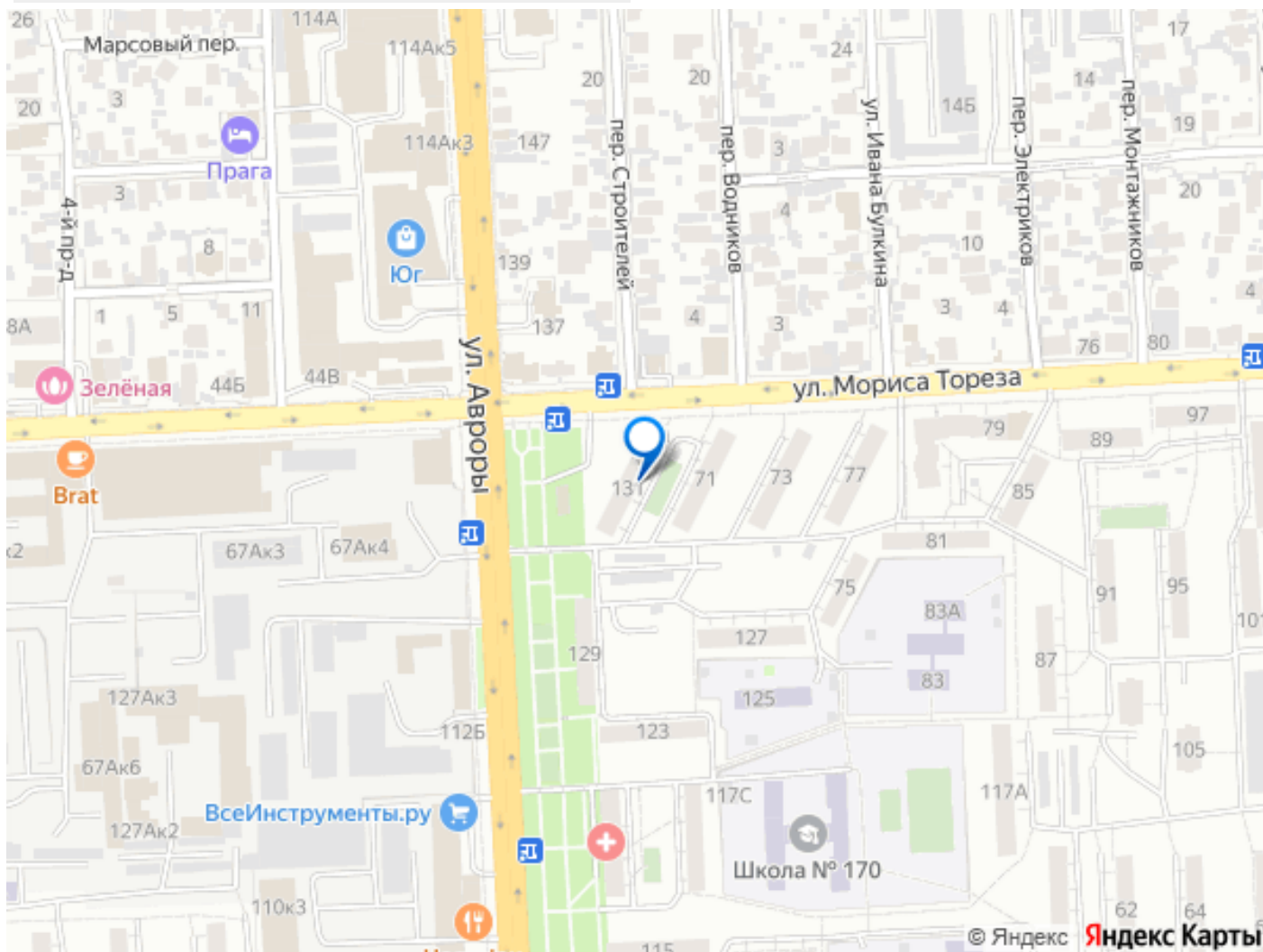
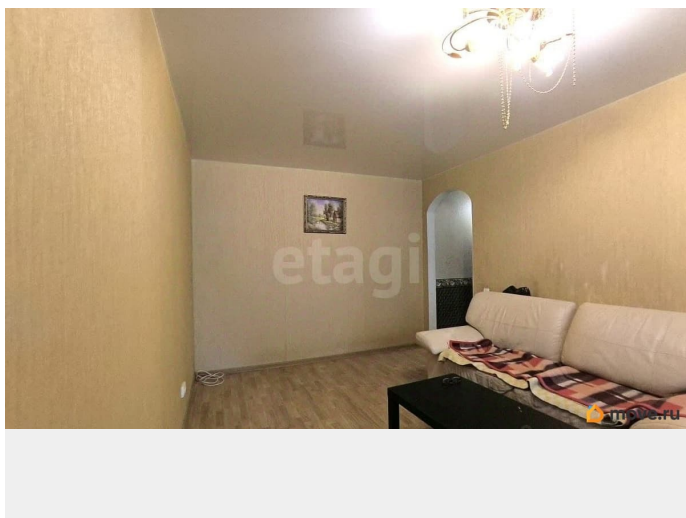
возможна ипотека

Описание

Трехкомнатная квартира в отличном состоянии с качественным свежим ремонтом, после которого никто не проживал. Санузел совмещенный, полностью обновленный, с современной сантехникой. Балкон остеклен пластиковыми конструкциями, окна также пластиковые, с хорошей светопропускаемостью, что создает в помещениях естественное освещение. Квартира находится в тихом районе с малоэтажной застройкой, где царит спокойная атмосфера, идеально подходящая для семей с детьми. Расположение объекта выгодно отличается развитой инфраструктурой: в 5-7 минутах ходьбы находятся школа и детский сад, остановка общественного транспорта «ул. Авроры» в 5 минутах, метро «Спортивная» в 10 минутах неспешным шагом. В шаговой доступности расположены торговые центры «Аврора Молл» и «Космопорт», супермаркеты «Пятерочка» и «Магнит», аптеки, кафе и поликлиника. Двор отличается минимальным потоком машин, что делает его безопасным для детей. Транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра и других районов города. Квартира свободна от проживающих и зарегистрированных лиц, не имеет долгов и обременений, что обеспечивает быстрый выход на сделку. Все три собственника готовы к оформлению документов. Объект подойдет как для постоянного проживания, так и для

инвестиций. Сочетание удобного
расположения, качественного ремонта и
спокойной атмосферы делает эту квартиру
выгодным предложением на рынке
недвижимости. Код пользователя: 157882
Номер в базе: 9123035 Этажи Чёрная пятница





Move.ru - вся недвижимость России