

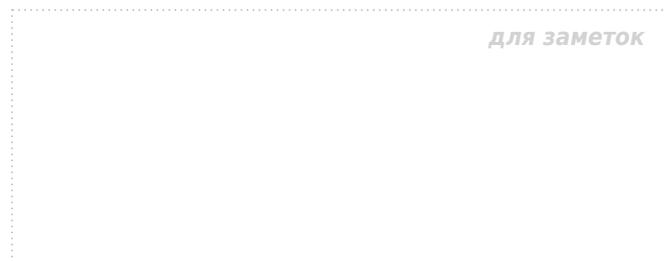
Создано: 21.10.2025 в 07:36

Обновлено: 30.11.2025 в 14:51

<https://samara.move.ru/objects/9285884843>

**Виктория Осадчук, ПОЛЕЗНЫЕ ЛЮДИ  
Сызрань**

**79874519348**



**Самарская область, Сызрань,  
Нефтебазная улица, 9**

**2 400 000 ₽**

Самарская область, Сызрань, Нефтебазная улица, 9

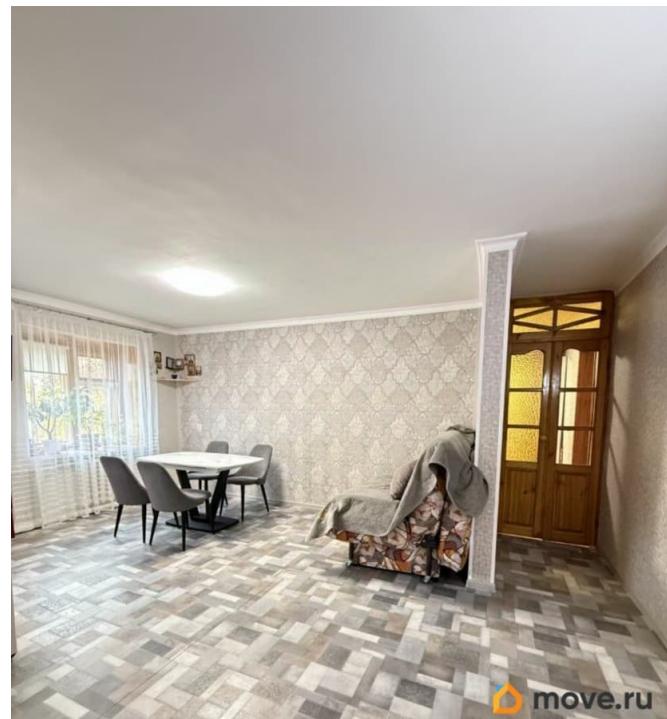
Улица

[улица Нефтебазная](#)

## Квартира

Количество комнат

3



move.ru

Высота потолков

2.48 м

Жилая площадь

39.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57.8 м<sup>2</sup>

Этаж

1/2

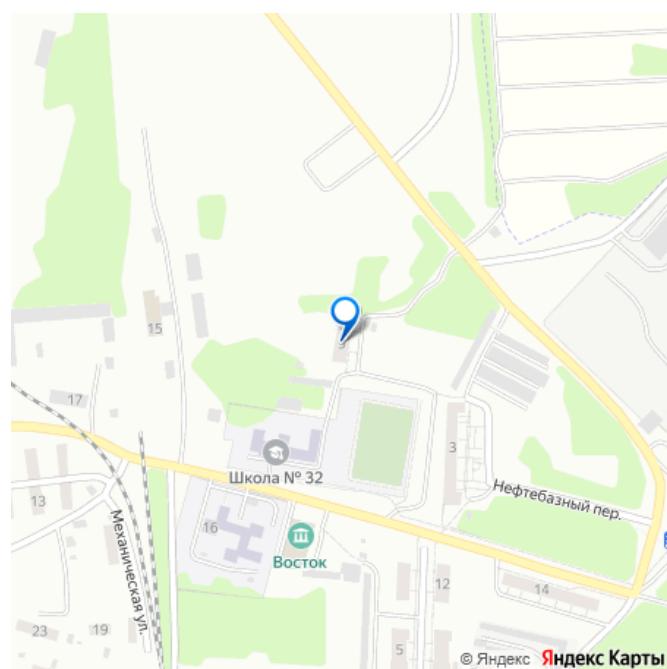
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

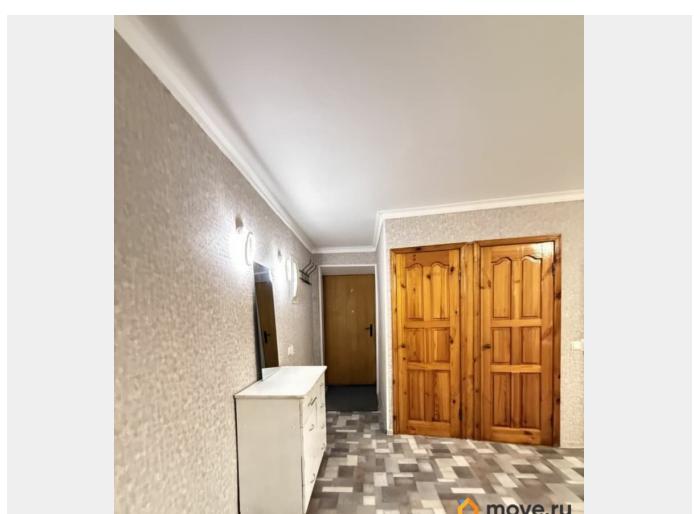
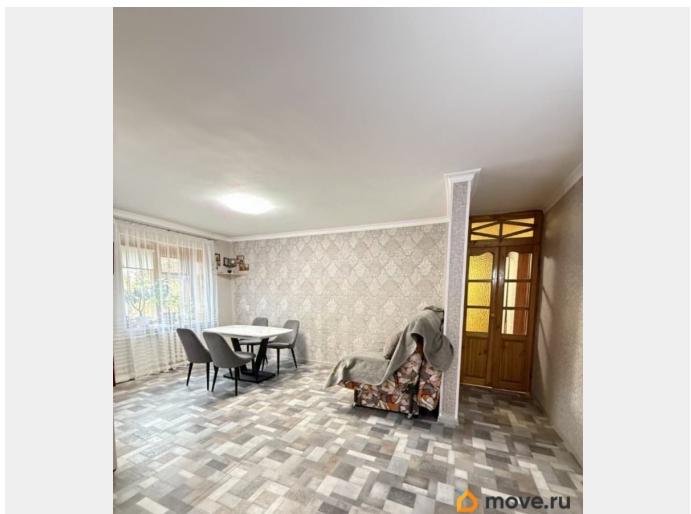
Продается 3-комнатная квартира по цене однокомнатной! Отличная возможность приобрести просторное и уютное жилье в тихом районе города — идеально для семьи!

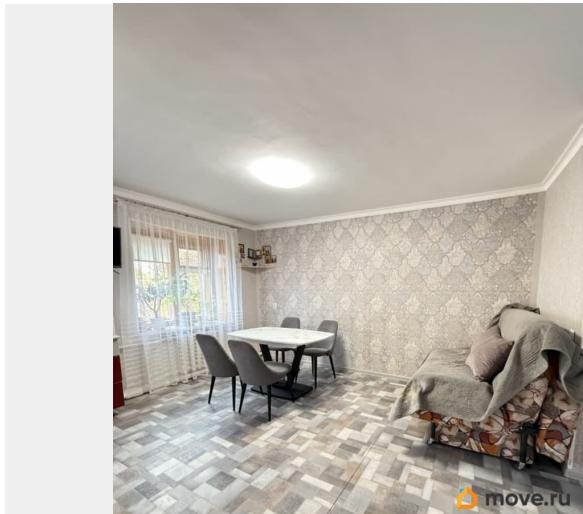
Характеристики:

- Общая площадь — 57,8 м<sup>2</sup>
- Комнаты — 15,9 м<sup>2</sup> + 13,3 м<sup>2</sup> + 10,5 м<sup>2</sup> (смежно-изолированные)
- Год постройки дома — 1968
- Современный ремонт — можно заехать и жить
- Пол — практичный линолеум, легко ухаживать
- Раздельный санузел
- Удобная планировка, светлые комнаты

Инфраструктура: В шаговой доступности — детский сад, магазины, остановки общественного транспорта. Дом расположен в спокойном районе, хорошие соседи. Отличное предложение для тех, кто ищет комфорт, надежность и выгодную цену!

Звоните прямо сейчас! Расскажем подробности и организуем просмотр в удобное для вас время. Арт. 122721562

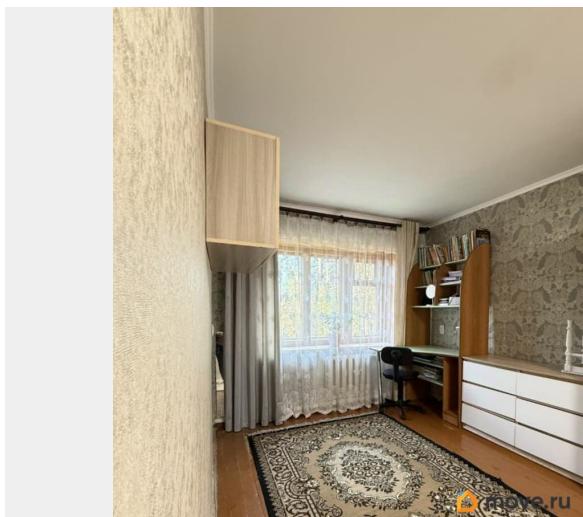




move.ru



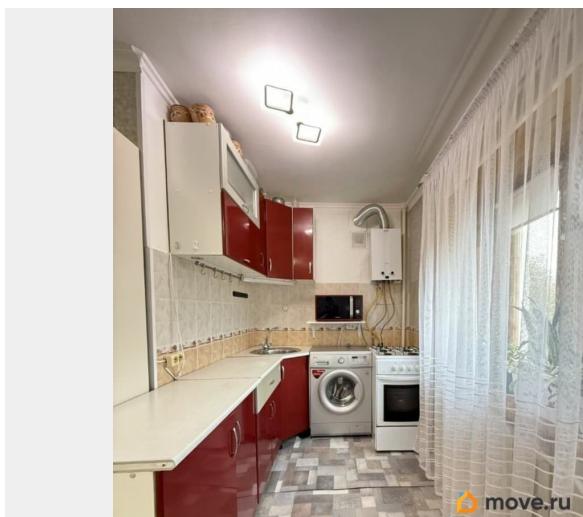
move.ru



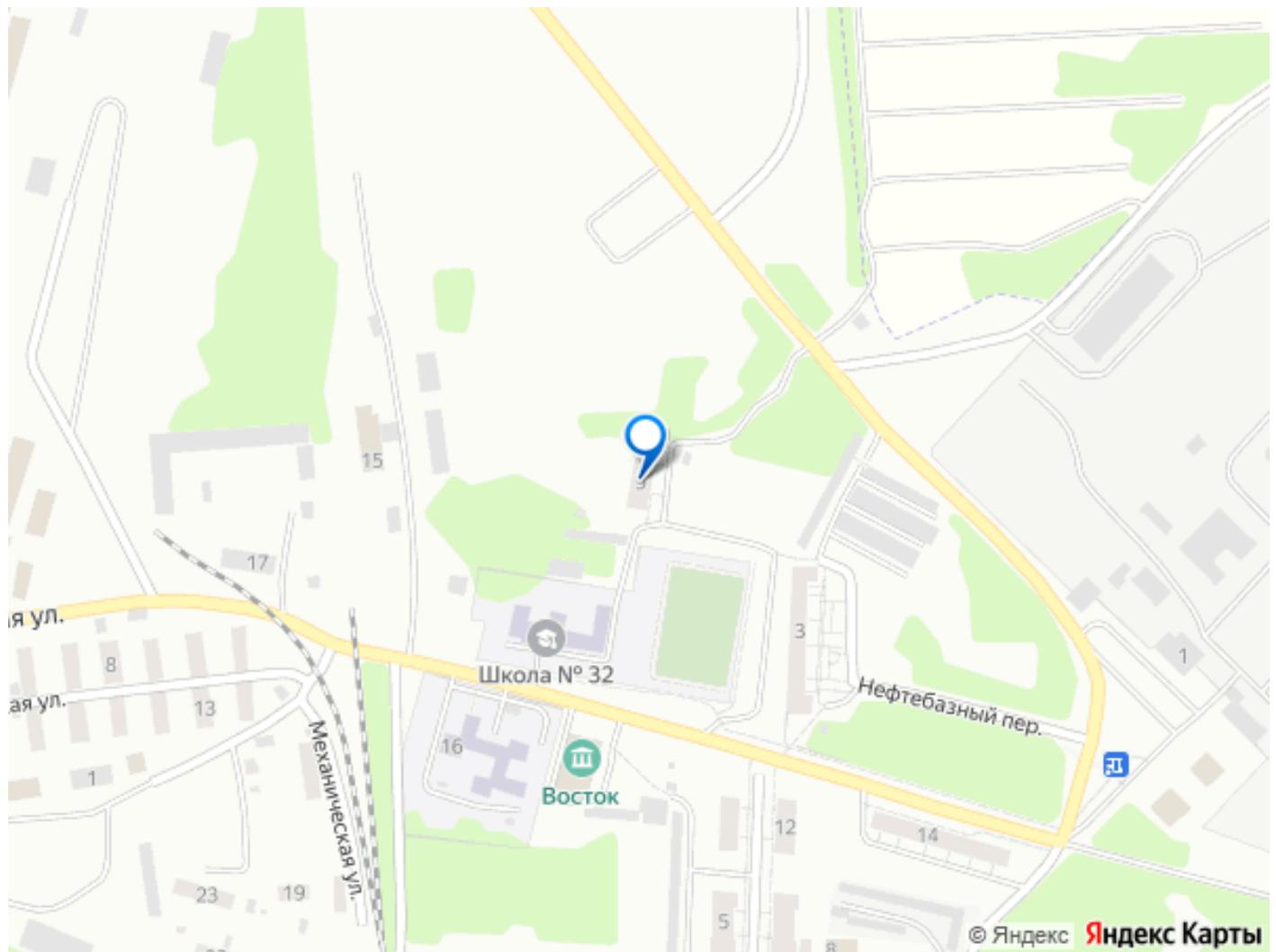
move.ru



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России