

Создано: 25.09.2025 в 19:27

Обновлено: 02.11.2025 в 15:56

<https://samara.move.ru/objects/9285223541>

Собственник

79318956211

Самарская область, Самара, улица Стара-Загора, 72

7 250 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Стара-Загора, 72

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Квартира

Количество комнат

3



Жилая площадь

38 м²

Площадь кухни

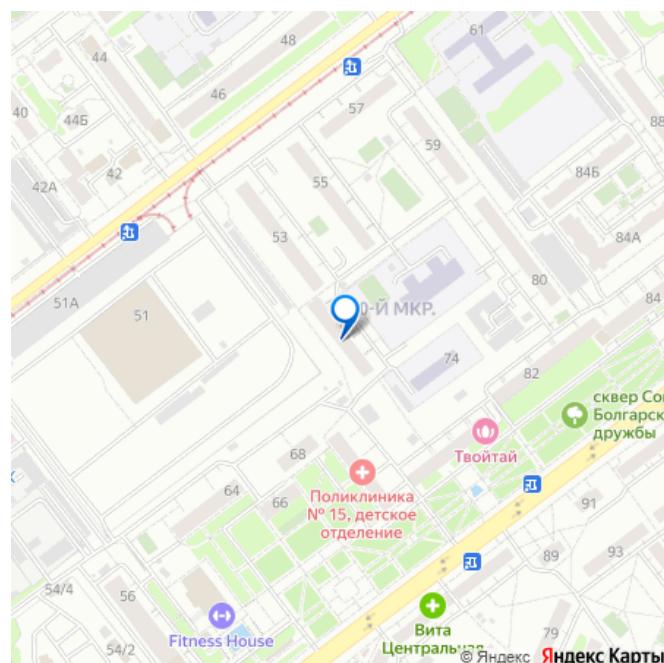
9.4 м²

Общая площадь

57.8 м²

Этаж

8/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

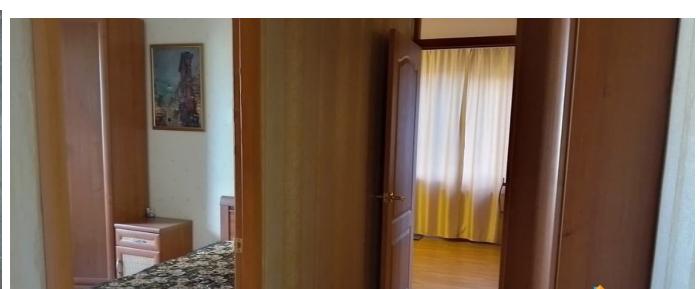
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

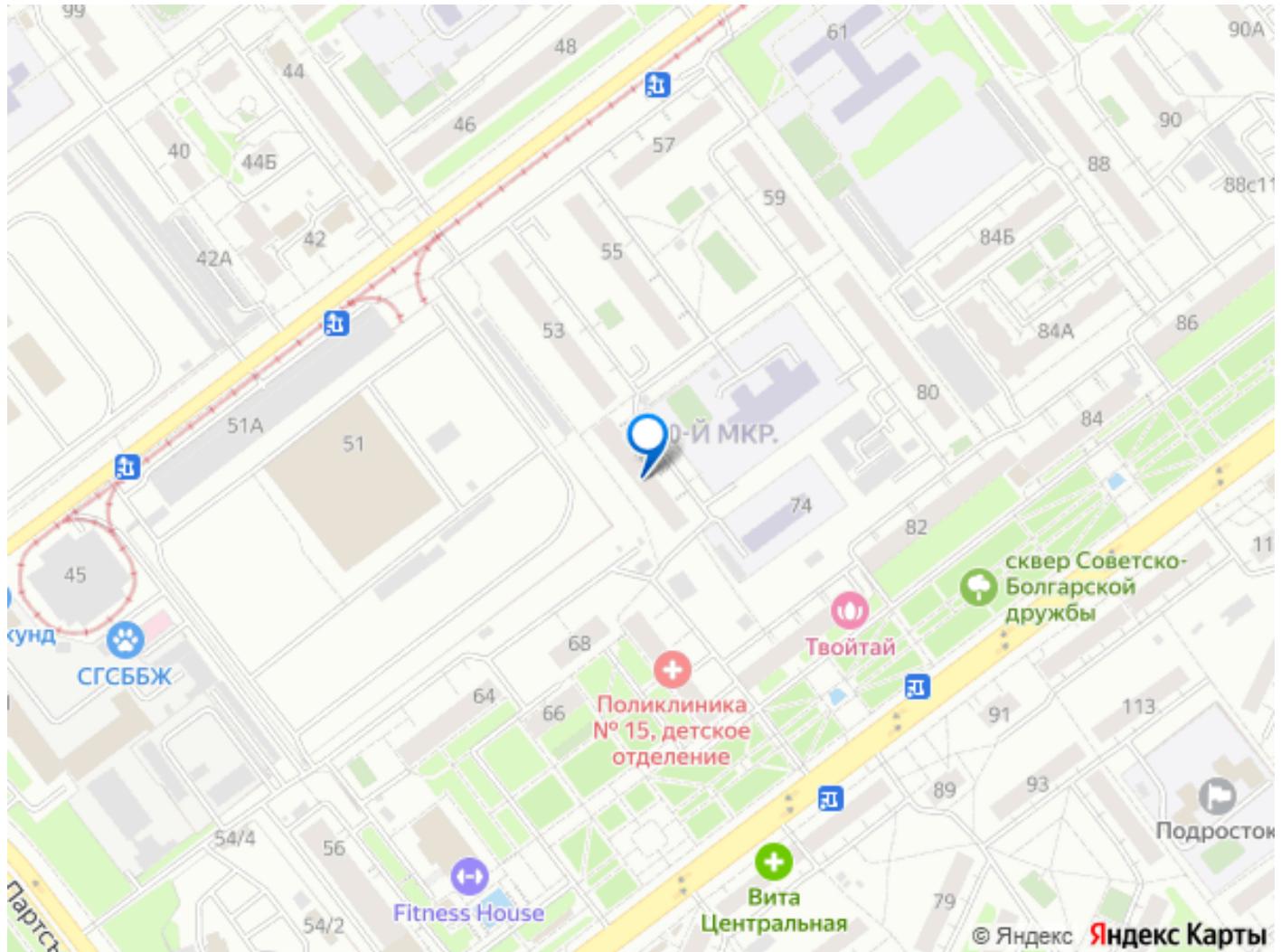
Продается уютная 3-комнатная квартира в Самаре на улице Стара-Загора, 72. Общая площадь — 57.8 кв. м, жилая площадь — 38 кв. м, кухня — 9.4 кв. м. Квартира расположена на 8-м этаже 9-этажного. Дом находится в очень зелёной и экологически чистой зоне вдалеке от шумных дорог!!! Окна выходят на две стороны. Просторная кухня станет отличным местом для семейных обедов. Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и уютно. Есть один балкон, где можно обустроить зону отдыха или хранить сезонные вещи. Санузел раздельный, что удобно для семьи. В квартире остаётся вся мебель и техника (холодильник LG, газовая плита «Гефест» с грилем, кондиционер, два плоских телевизора, стиральная машина-автомат). Во дворе оборудована удобная парковка, поэтому всегда найдется место для вашего автомобиля. Рядом с домом располагаются все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, лучшая в городе поликлиника 15, детская поликлиника и магазины. Парк им. Ю. Гагарина и фитнес центр Шипка, а также Стара Загорская пешеходная аллея совсем близко! Квартира продается без посредников, что избавит вас от лишних комиссий. Ипотека возможна, документы готовы к сделке. Квартира в

собственности более 5 лет, юридически чистая, без обременений. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь на удобное для вас время и оцените преимущества этой квартиры лично. С риэлторами договор не подписываю!





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России