

Создано: 13.05.2025 в 11:12

Обновлено: 25.11.2025 в 13:33

<https://samara.move.ru/objects/9282195202>

**Юлия Адресова, Адреса**

**79337832753**

**Самарская область, Самара, проспект**

**Карла Маркса, 436**

**6 350 000 ₽**

Самарская область, Самара, проспект Карла Маркса, 436

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[проспект Карла Маркса](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

34 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

4.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57.7 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

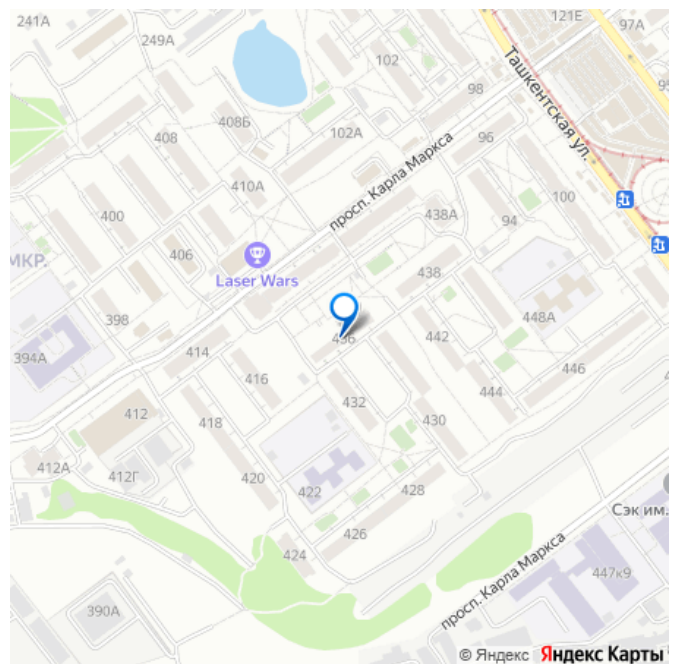
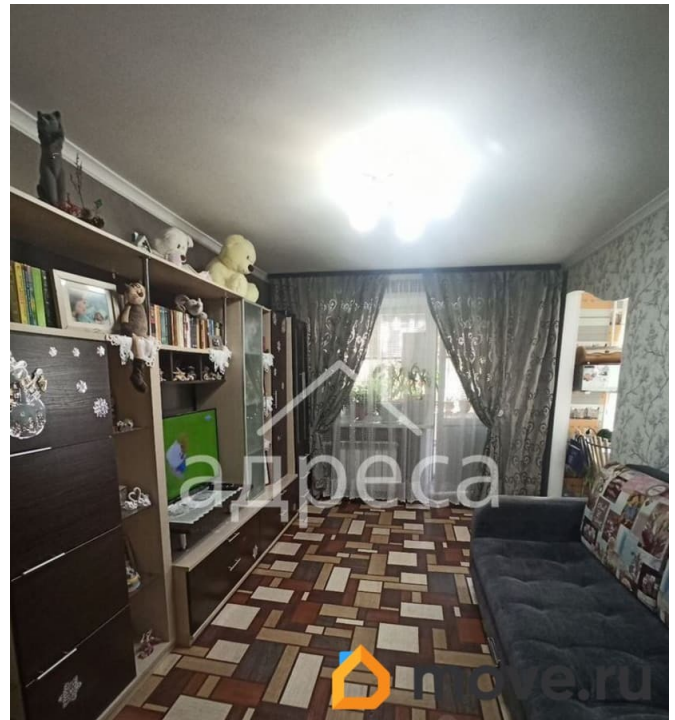
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

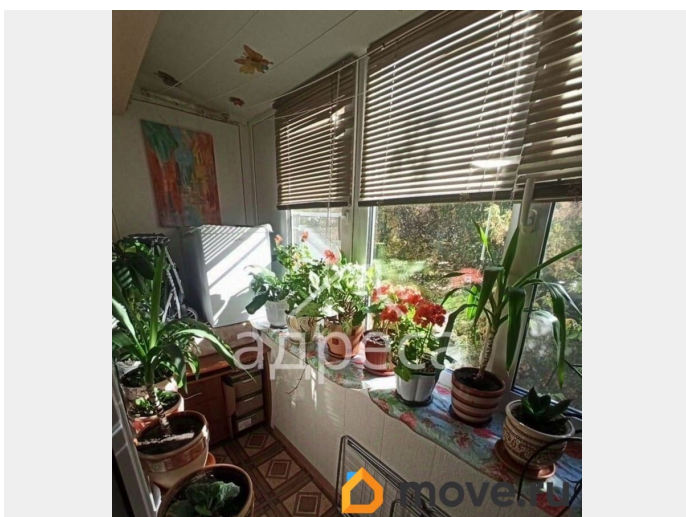
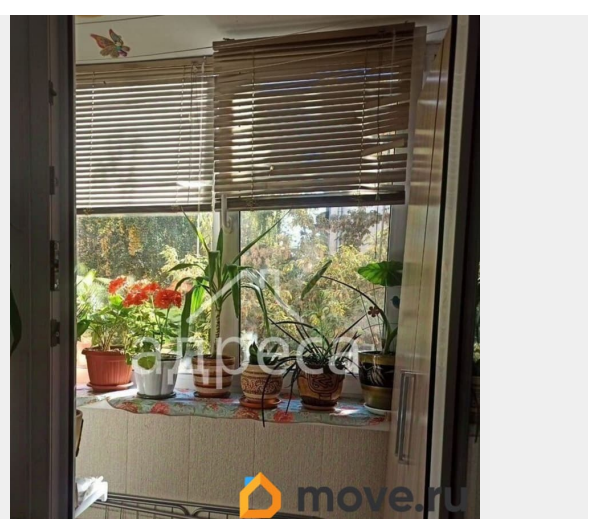
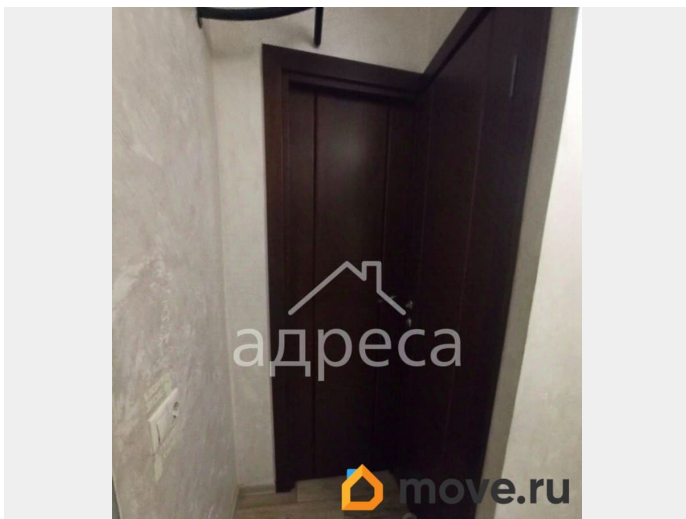
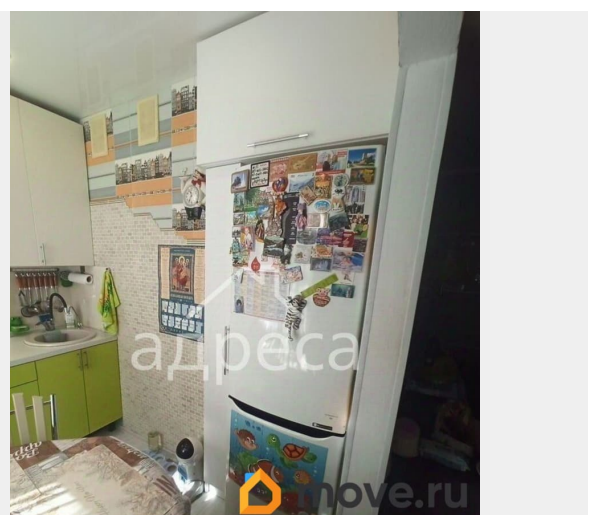
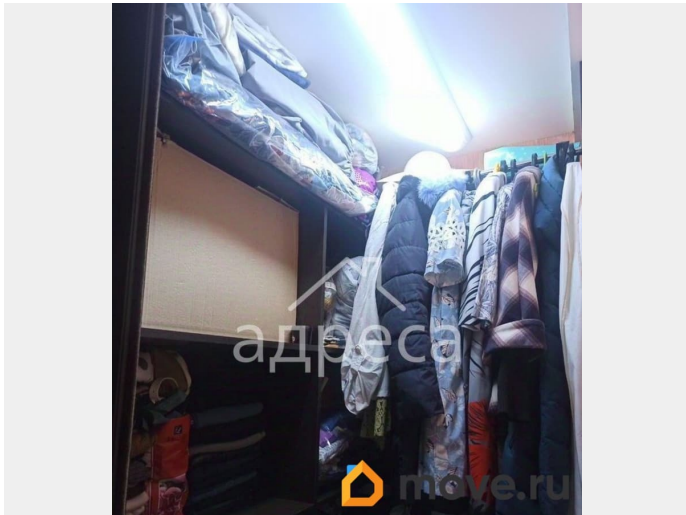
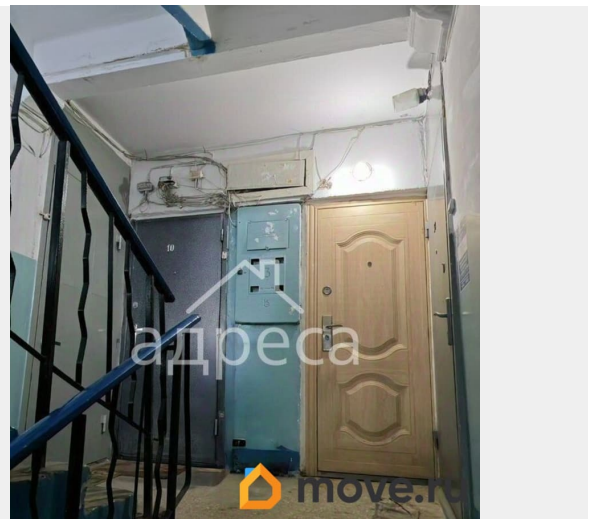
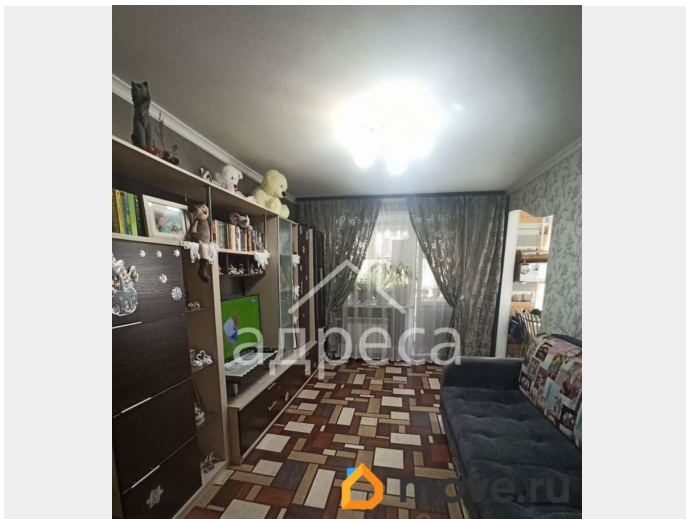
Покупка в ипотеку

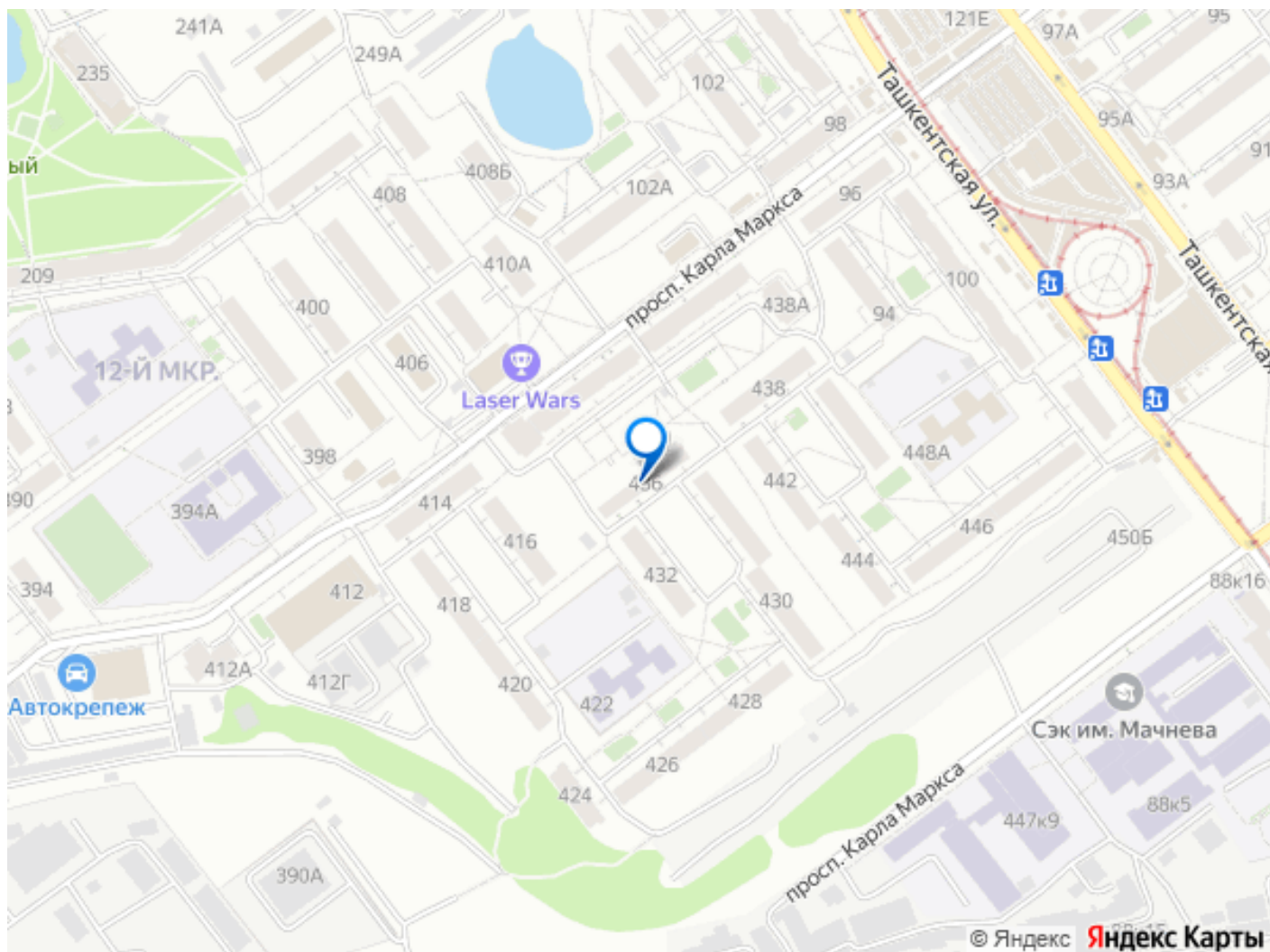
да

возможна ипотека

## Описание

Арт. 104228652 Предлагается вниманию тёплая квартира на 3 этаже, с развитой инфраструктурой вокруг: хорошей детской площадкой, детским садом в 100 метрах, школой в шаговой доступности, продуктовые магазины, маркетплейсы и детская поликлиника в соседнем дворе. В квартире произведена замена труб водоотведения и газа, так же отопительных радиаторов в каждой комнате, установлены качественные пластиковые окна, балкон утеплен и сделан «вынос» вперёд. На кухне новый кухонный гарнитур со встроенной техникой. Имеется съёмная задняя панель в туалете для доступа к трубам. Просторная гардеробная комната, выполнен дизайнерский ремонт в детской. Мебель остаётся частично, оговаривается при просмотре. Торг уместен для реального покупателя. Квартира без долгов и обременения. Один взрослый собственник.





Move.ru - вся недвижимость России