

Создано: 13.06.2025 в 21:51

Обновлено: 30.09.2025 в 07:34

https://samara.move.ru/objects/9281251502

Собственник

79179506405

Самарская область, Тольятти, бульвар 50 лет Октября, 36

3 099 000 ₽

Самарская область, Тольятти, бульвар 50 лет Октября, 36

Округ

Тольятти, Центральный район

Улица

бульвар 50 лет Октября

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

42 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

57.6 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

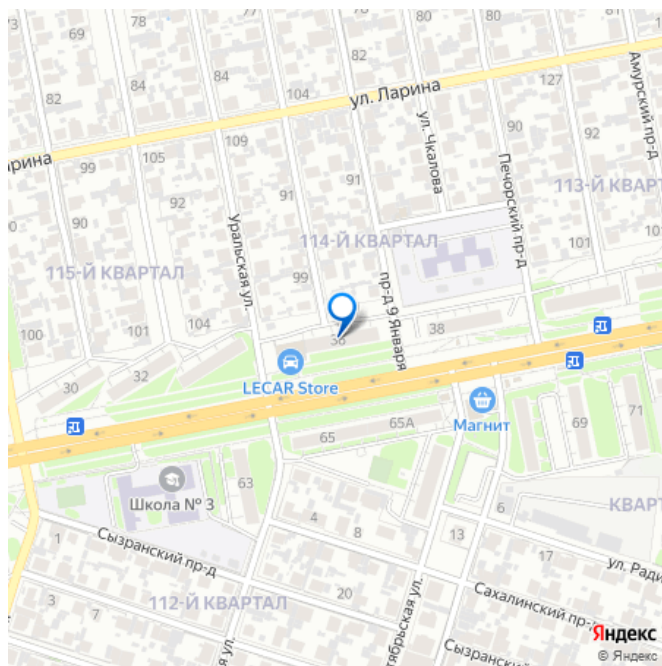
Квартиры

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

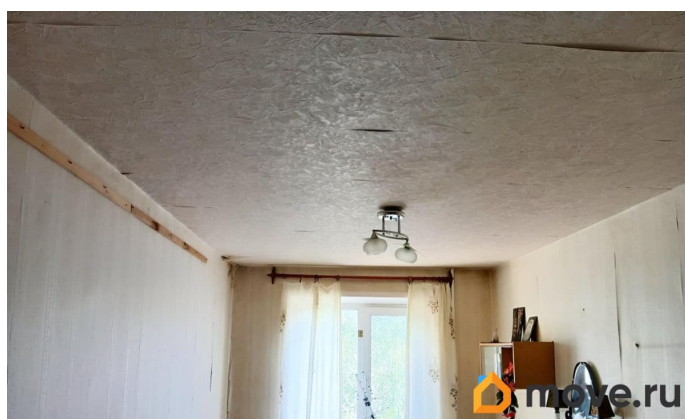
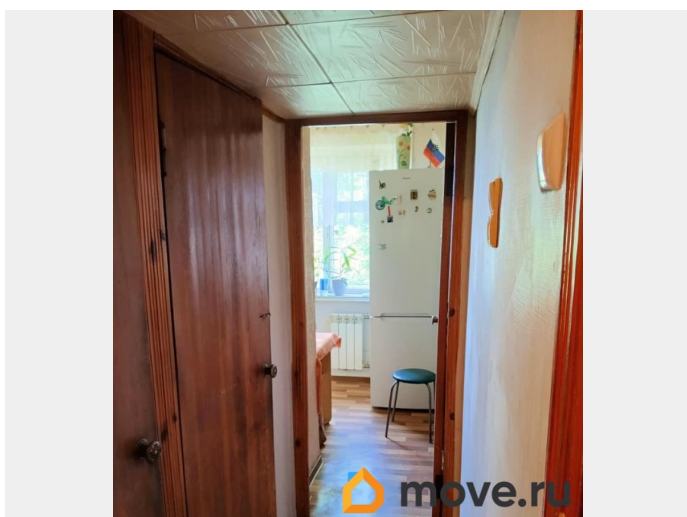
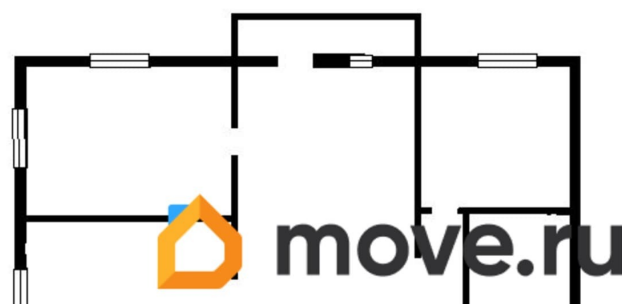
да

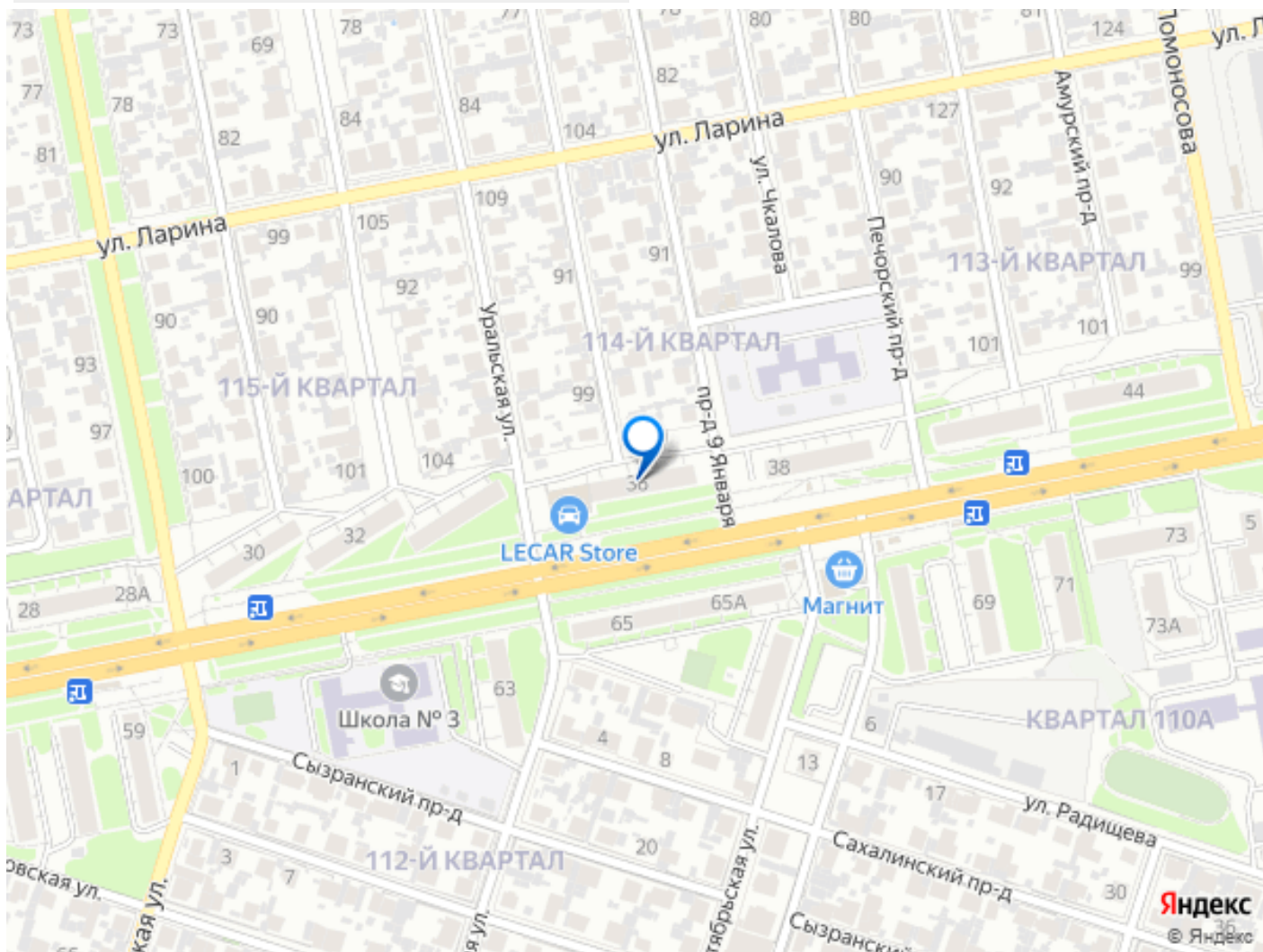
возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная, светлая, теплая, трехкомнатная квартира в центре Тольятти, расположенная на бульваре 50 лет Октября, 36. Общая площадь квартиры составляет 57,6 кв. м, жилая — 42 кв. м, кухня — 6 кв. м. Соседи все хорошие, спокойные. Из окон открывается вид как на улицу, так и во двор, что позволяет наслаждаться тишиной и уютом. В зале натяжной потолок, на полу линолеум, окно в спальне, балконный блок - пластиковые, на кухне и в другой спальне - деревянные. две Комнаты изолированные! Просторные комнаты позволяют удобно организовать пространство для каждой из них. В квартире есть один балкон, который станет отличным местом для вечернего отдыха. Балкон застеклен деревянными рамами. Санузел раздельный, что удобно для семьи с детьми, (полотенцесушитель новый). Дом находится в хорошем состоянии, регулярно проводятся необходимые работы по его поддержанию. Был капитальный ремонт крыши в 2025г. и коммуникаций-трубы в санузле и на кухне пластиковые, батареи новые. Для вашего автомобиля предусмотрена наземная парковка, поэтому всегда можно найти свободное место. Район с отлично развитой инфраструктурой. В

шаговой доступности находятся школы, детские сады и магазины, что делает это место особенно удобным для семей с детьми. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любого района города. Чистая продажа без обременений. Подходит под ипотеку, в стоимость квартиры входит двухкамерный холодильник и угловой диван IKEA. Все документы готовы!





Move.ru - вся недвижимость России