

Создано: 27.01.2026 в 19:28

Обновлено: 30.01.2026 в 15:29

<https://samara.move.ru/objects/9288453596>

КомиссиON, КомиссиON

**79813667021**

**Самарская область, Самара, Ташкентская улица, 96**

**3 533 000 ₽**

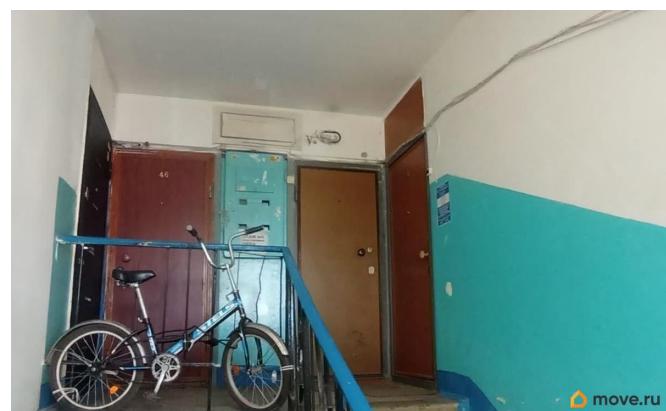
Самарская область, Самара, Ташкентская улица, 96

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Ташкентская](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

43.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57.6 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

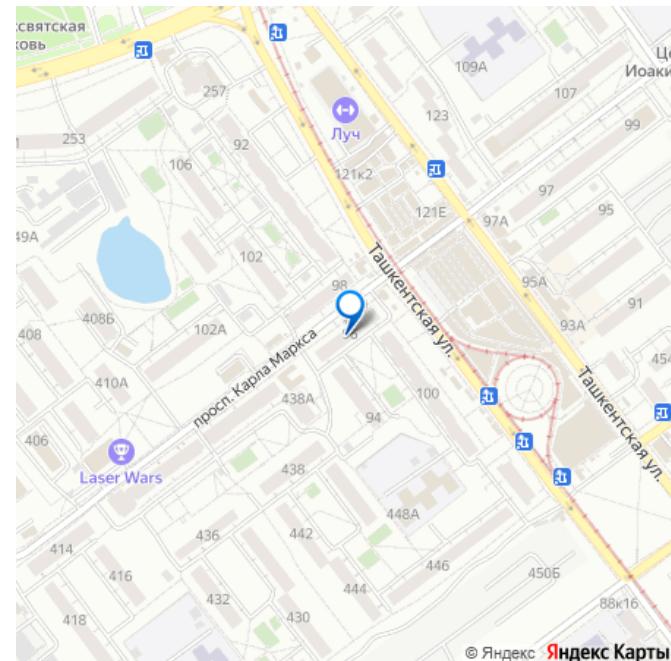
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

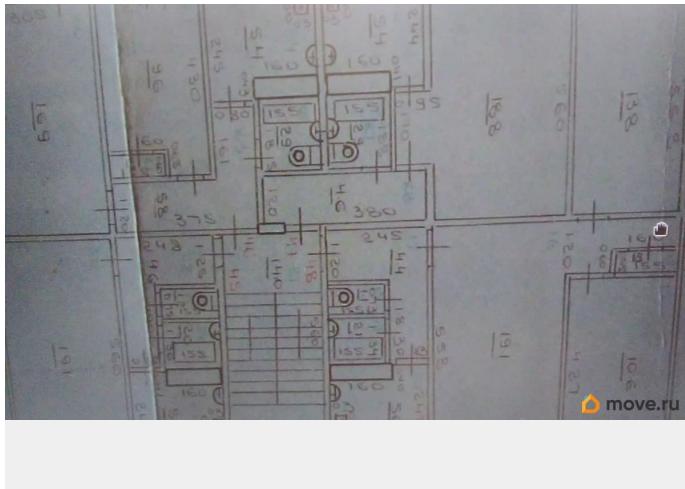
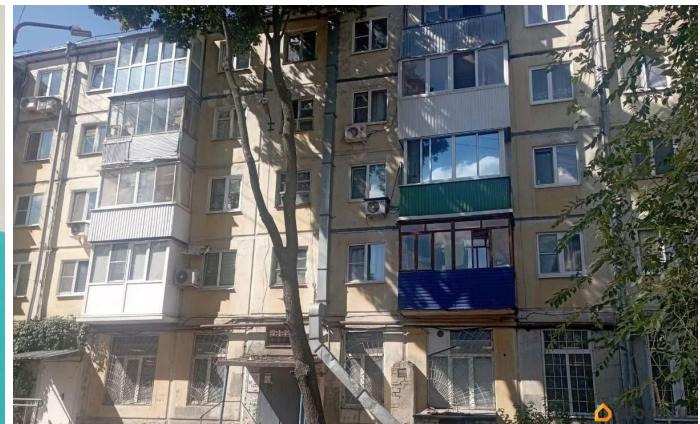
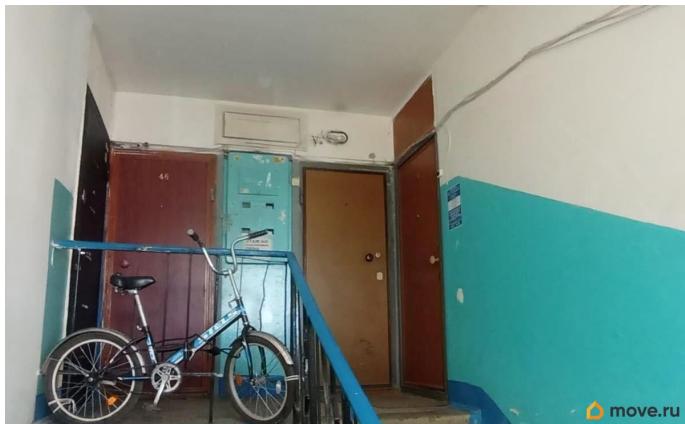
Покупка в ипотеку

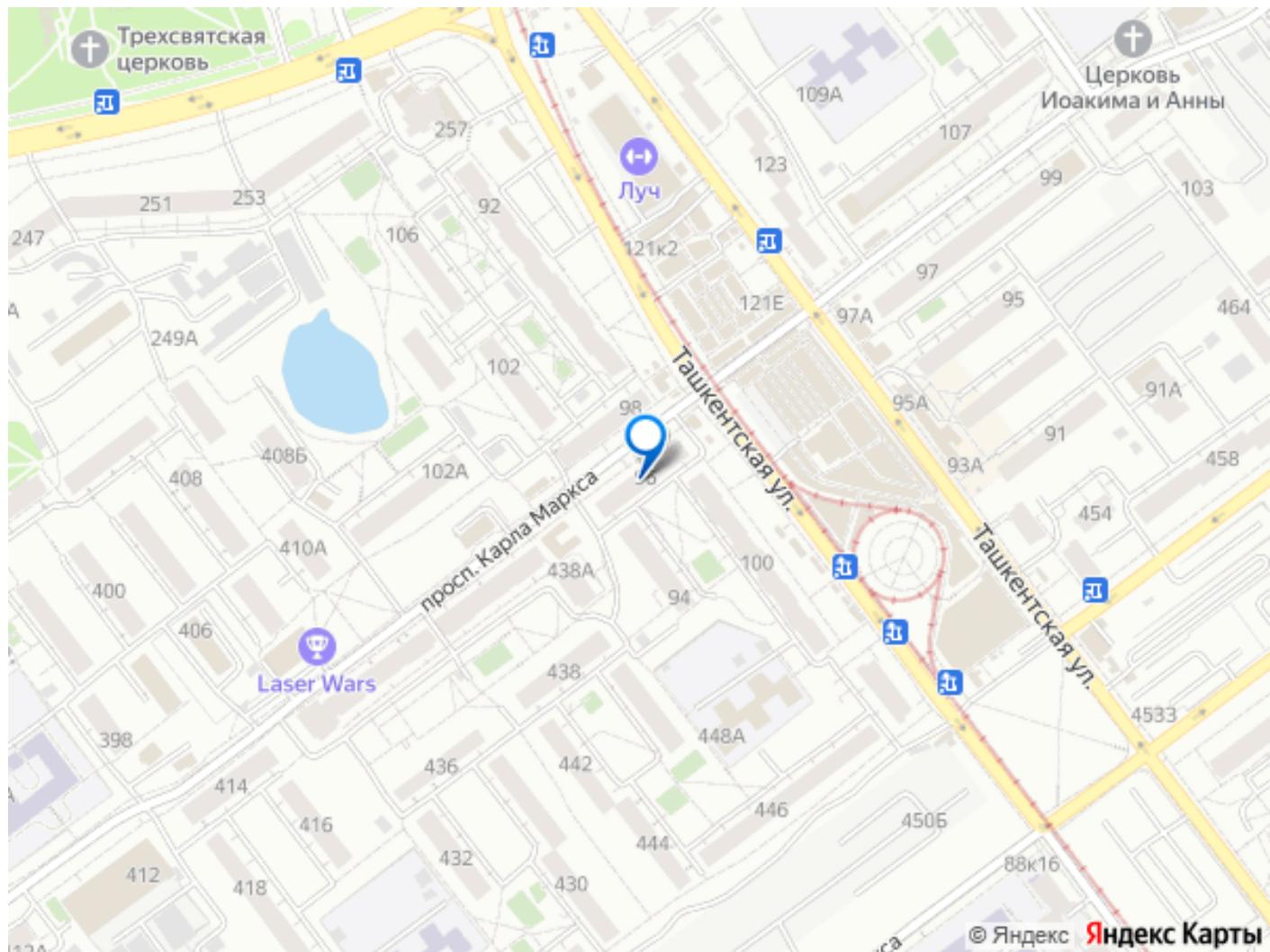
да

возможна ипотека

## **Описание**

Продается трехкомнатная квартира, общая площадь 57,60 кв. м, расположенная по адресу: Самарская область, г. Самара, Кировский р-н, ул. Ташкентская д. 96 кв. 48. Количество комнат: 3 Этаж/этажность: 5/5 Тип дома: Панель Год постройки: 1969 Общая площадь: 57,60 кв. м Жилая площадь: 43,50кв. м Кухня площадь: 5,60 кв. м Санузел: 1 совмещенный Наличие балкона: 1 Наличие лифта: отсутствует. Ремонт: необходим косметический ремонт. Существующие обременения: наличие прописанных и проживающих лиц, идет процесс снятия обременения. Коммуникации: электричество, водоснабжение холодное, горячее, канализация централизованное. Экологическая обстановка благоприятная. В непосредственной близости объекты инфраструктуры: магазины, аптеки, предприятия быта, отделение банка. Способ продажи: прямая продажа, покупка за счет собственных средств/кредитных средств. Сделка может быть зарегистрирована с использованием сервиса электронной регистрации. Условия реализации можно уточнить по телефону.





Move.ru - вся недвижимость России