

Создано: 23.11.2025 в 17:21

Обновлено: 03.12.2025 в 15:11

## Самарская область, Тольятти, бульвар 50 лет Октября, 36

# 4 500 000 ₽

Самарская область, Тольятти, бульвар 50 лет Октября, 36

Округ

[Тольятти, Центральный район](#)

Улица

[бульвар 50 лет Октября](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57.3 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

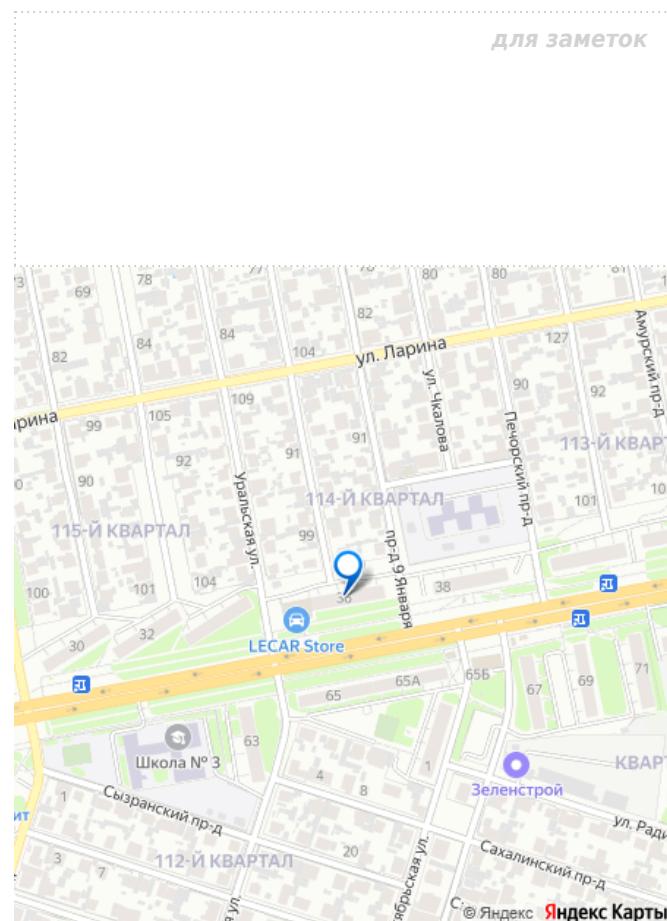
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

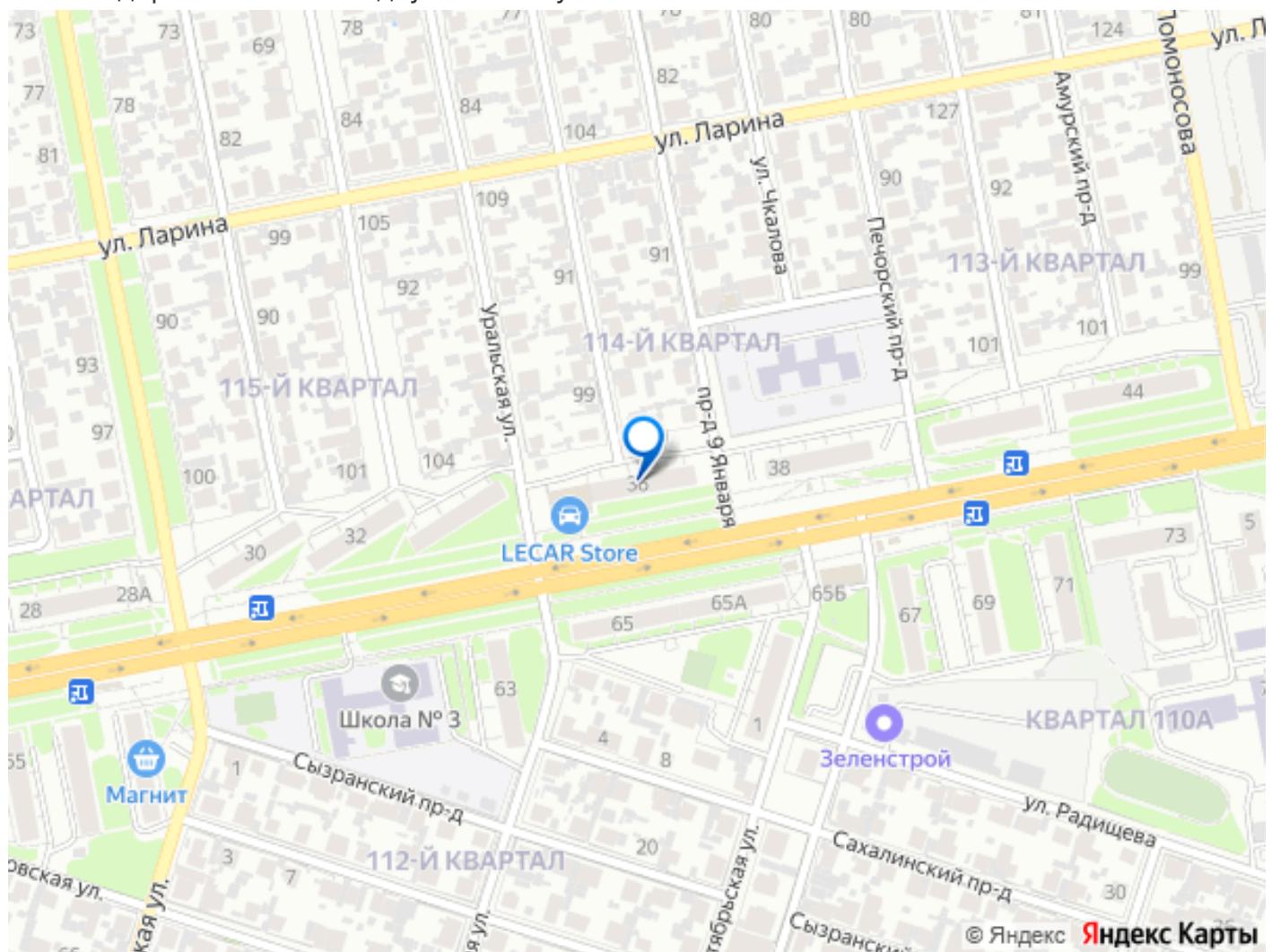
да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Продается уютная 3-комнатная квартира в панельном доме, расположенная по адресу: Россия, Самарская область, Тольятти, бульвар 50 лет Октября, 36. Общая площадь квартиры составляет 57,3 кв. м, из которых 40 кв. м — жилая площадь, и 6 кв. м — кухня. Квартира находится на 4-м этаже 5-этажного дома, построенного в 1968 году. В квартире сделан капитальный ремонт по русски. Заменены трубы отопления и батареи. Заменены канализация и сантехника: ванна, унитаз, смесители. Ванна и туалет новая плитка на полу и стенах, потолок из пластиковых панелей. Во всей квартире натяжной потолок. Во всех комнатах новые обои и линолеум. Дом находится в хорошем состоянии, ухоженная территория и наземная парковка для вашего автомобиля. В шаговой доступности расположены школы и детские сады, поэтому вашим детям не придется далеко ходить. Магазины рядом с домом позволят вам совершать покупки без лишней траты времени. Квартира продается без обременений, один собственник. Подходит для покупки в ипотеку. Документы готовы к

сделке, поэтому оформление пройдет быстро и без задержек. Обмен на двухкомнатную.



Move.ru - вся недвижимость России