

Создано: 13.12.2025 в 15:48

Обновлено: 13.12.2025 в 17:10

<https://samara.move.ru/objects/9287394247>

Рио Гранд, Рио Гранд

79871658924



**Самарская область, Самара,
Севастопольская улица, 19**

3 750 000 ₽

Самарская область, Самара, Севастопольская улица, 19

Округ

[Самара, Кировский район](#)



Улица

[улица Севастопольская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

38.2 м²

Площадь кухни

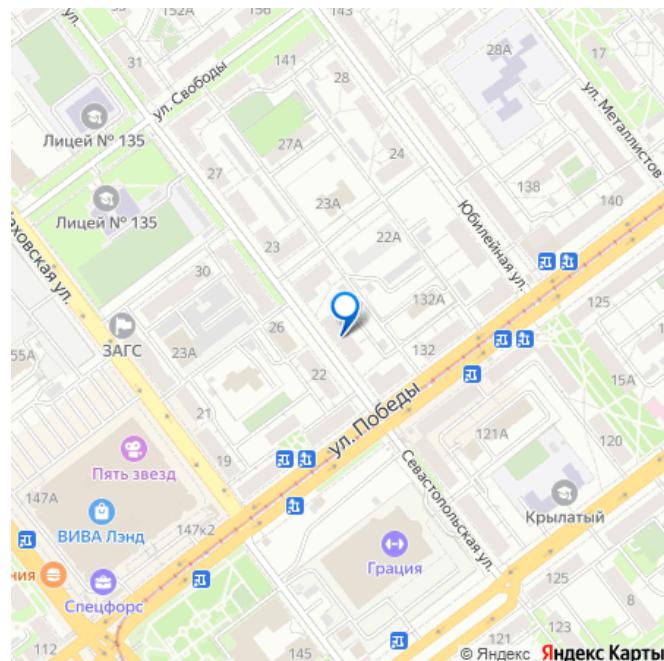
7.8 м²

Общая площадь

57.1 м²

Этаж

1/2



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

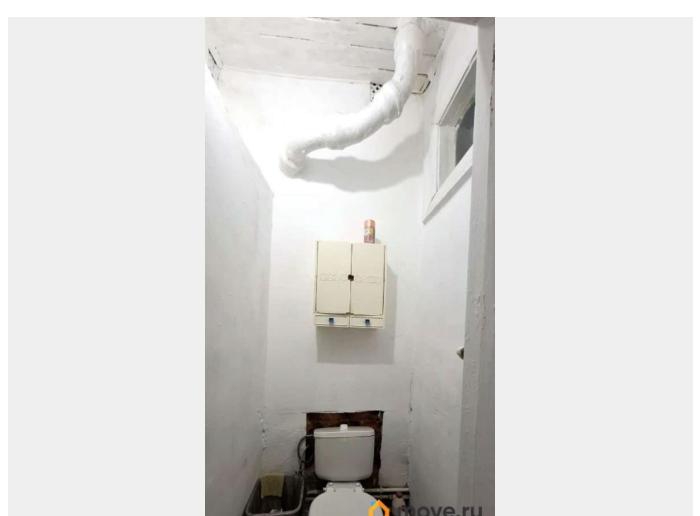
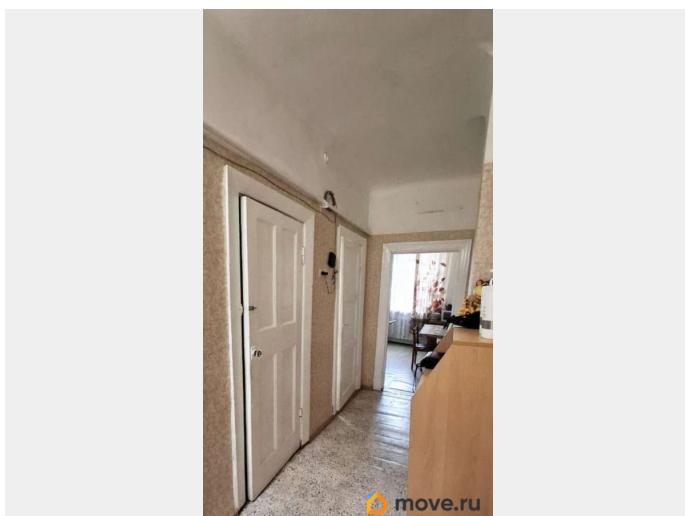
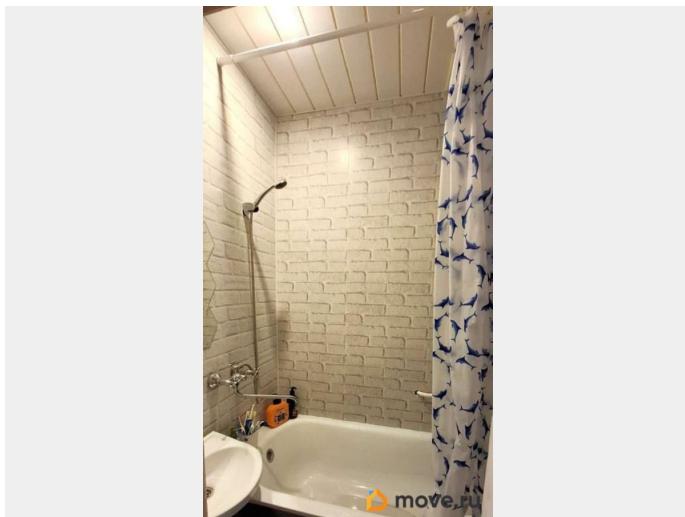
да

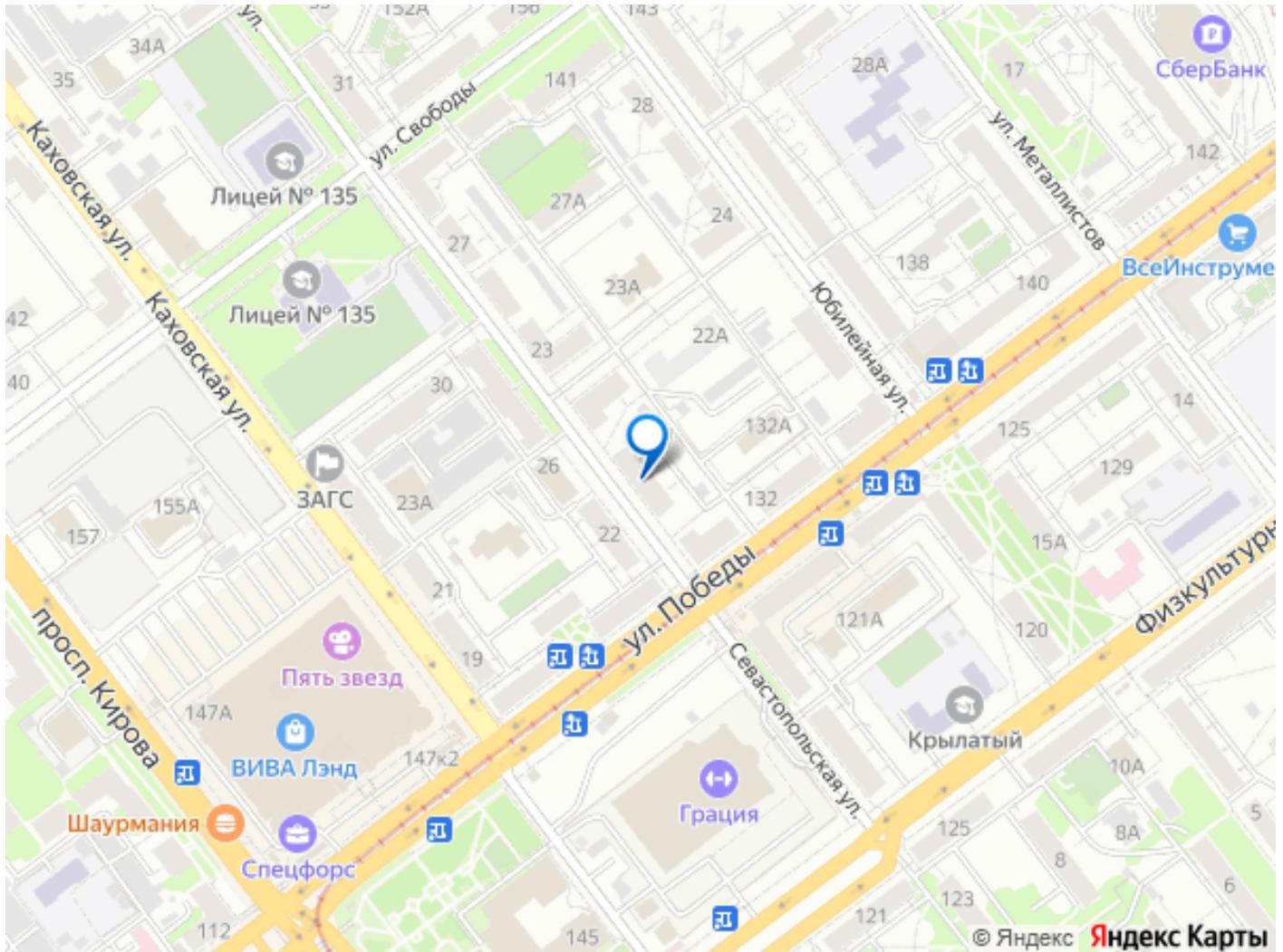
возможна ипотека

Описание

Продается квартира СТАЛИНСКОЙ ПЛАНИРОВКИ в нормальном состоянии в развитом районе города! В квартире сделан КОСМЕТИЧЕСКИЙ РЕМОНТ: колонка автомат, частично заменена система отопления и водоснабжения, новый электросчетчик, установлена железная входная дверь. Квартира ПОЛНОСТЬЮ МЕБЛИРОВАНА и готова к проживанию: кухонный гарнитур, стол раскладной, стулья, вся посуда, машинка стиральная, холодильник, плита, микроволновая печь, чайник электрический, кресло, детский диван, 2 шкафа двухстворчатых, диван двухместный, стенка в комнате, комод, компьютерный стол, шкаф-купе трехстворчатый, сушилка для белья, журнальный столик. ПРОСТОРНАЯ ПЛАНИРОВКА: потолки 3 метра, 3 изолированные комнаты 14.9, 13.7 и 9.6 кв.м., квадратная просторная кухня 7.8 кв.м., изолированный с/у с полноценной ванной. Так же под квартирой имеется СОБСТВЕННЫЙ ПОДВАЛ. Соседи все приличные. Дом теплый с толстой кладкой кирпича. Во дворе множество парковочных мест. Все необходимое для жизни в шаговой доступности: рядом супермаркеты Магнит и Пятерочка, разные пункты выдачи, множество других магазинов и услуг, ТРК Вива Лэнд, площадь Кирова. Остановка общественного транспорта с огромным количеством маршрутов в 3 мин.ходьбы. Рядом множество школ и дет.садов, Авиационный лицей, парк 50-летия Октября (металлургов) и Аллея Трудовой славы. Один

взрослый собственник. Никто не
зарегистрирован. Ипотека и сертификаты -
Да. Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России