

Создано: 12.02.2026 в 18:08

Обновлено: 14.02.2026 в 14:01

<https://samara.move.ru/objects/9289841463>

**Юлия Юрьевна Филиппова, Византия**

**79179680536**

**Самарская область, Самара, проспект  
Кирова, 214**

**5 990 000 ₽**

Самарская область, Самара, проспект Кирова, 214

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[улица Кирова](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

32 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

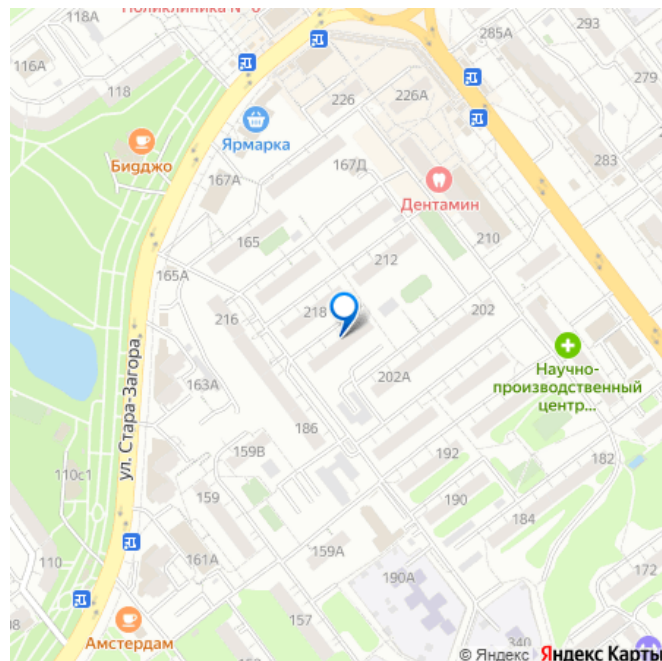
Ремонт

косметический

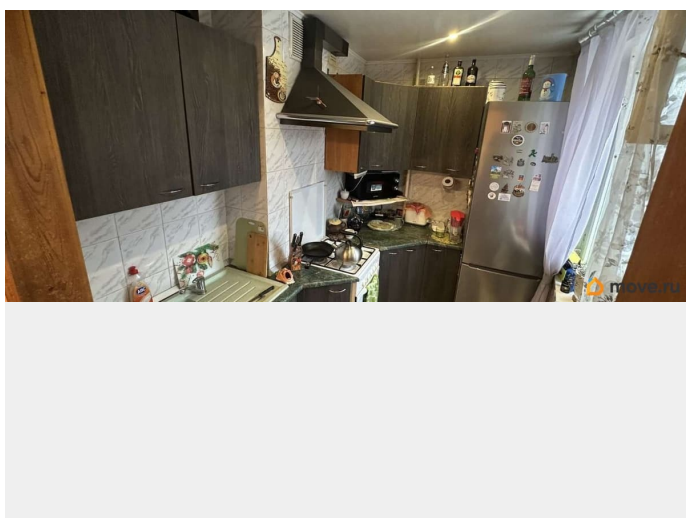
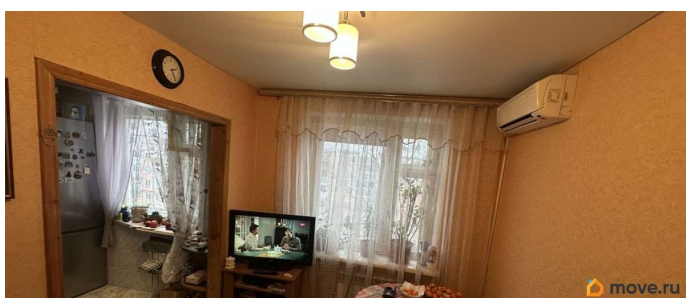
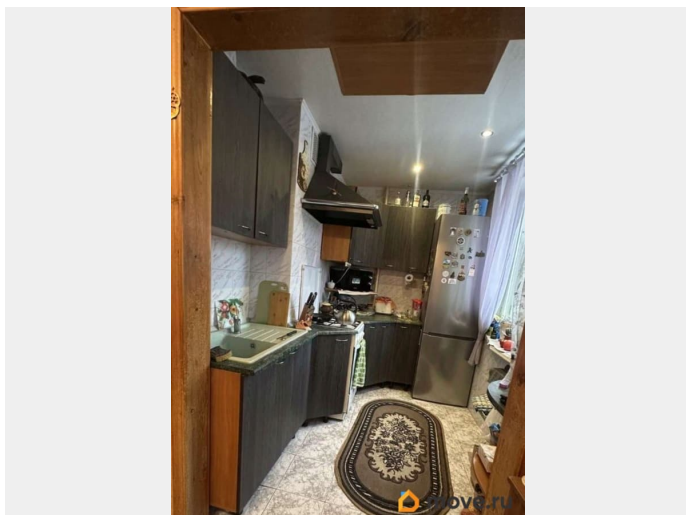
парковка

## Описание

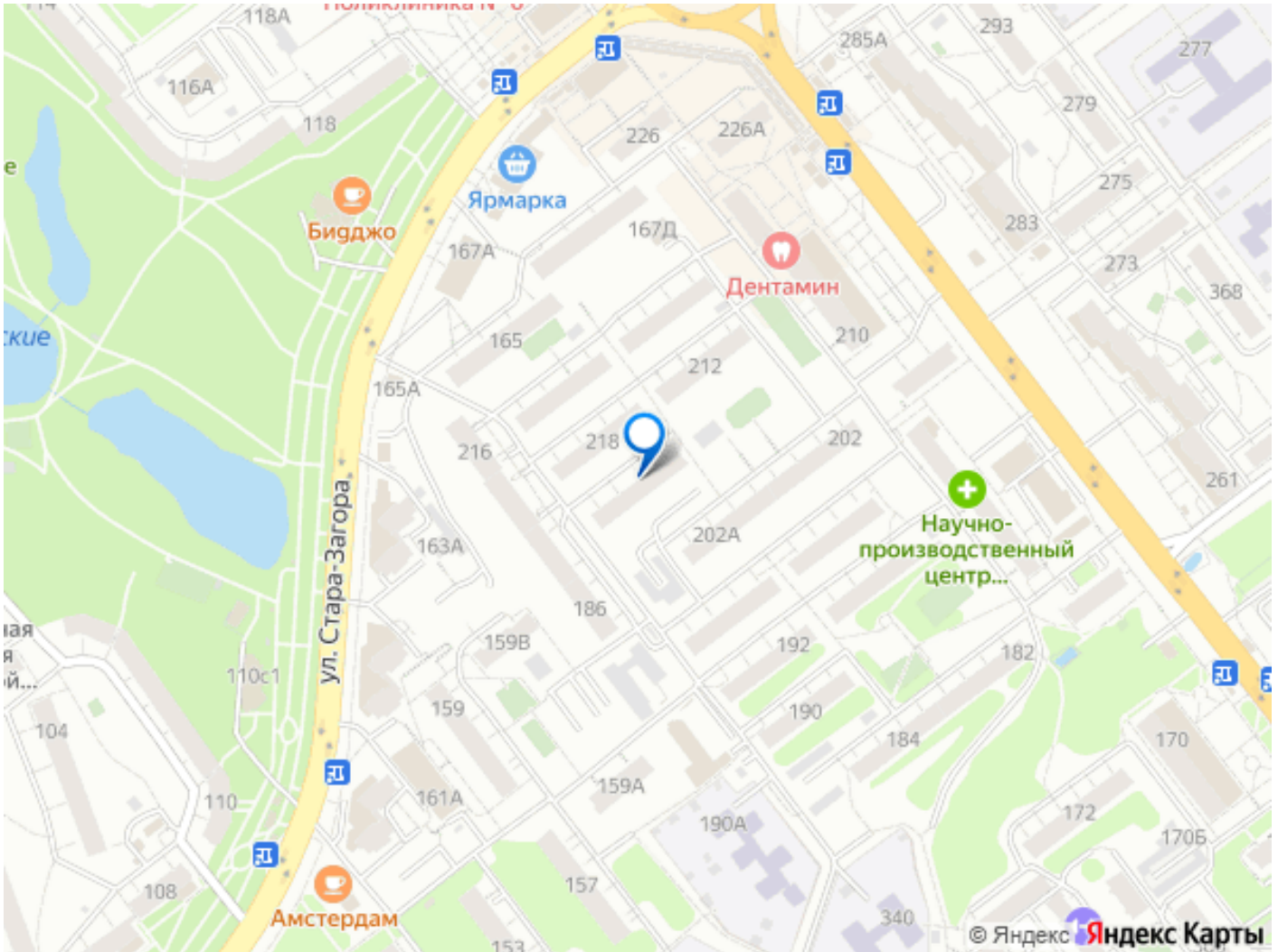
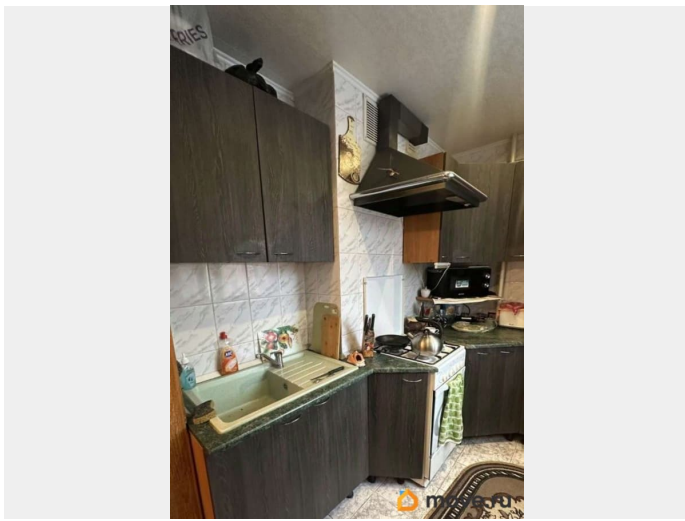
В продаже уютная 3-комнатная квартира в районе метро Безымянка. Общая площадь - 55,9 кв. м, жилая — 35 кв. м, кухня — 9 кв. м. Квартира расположена на 4 этаже 5-этажного панельного дома, построенного в 1967 году. Высота потолков — 2,5 метра. Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. В квартире сделан косметический ремонт, что позволит вам переехать и жить без дополнительных вложений. Комнаты светлые и просторные, идеальны для комфортного проживания всей семьи. На кухне достаточно места для приготовления и приема пищи. Санузел совмещенный, в хорошем состоянии. Также есть балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом. Дом ухоженный, с наземной парковкой, где всегда найдется место для вашего автомобиля. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает это предложение особенно привлекательным для семей с детьми. До метро Безымянка можно добраться за 8 минут на автомобиле, что обеспечит вам удобное перемещение по городу. Объект готов к продаже, все документы в порядке. Возможна покупка в ипотеку. Подробности сделки обсудим при встрече. Записывайтесь на просмотр, чтобы увидеть все преимущества этой квартиры



своими глазами. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и помочь вам сделать правильный выбор.







Move.ru - вся недвижимость России