

Создано: 09.01.2026 в 16:10

Обновлено: 14.01.2026 в 17:34

<https://samara.move.ru/objects/9287876430>

ЭТАЖИ Самара, ЭТАЖИ Самара

79871682681

**Самарская область, Самара, улица
Мориса Тореза, 91**

4 950 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Мориса Тореза, 91

Округ

[Самара, Советский район](#)

Улица

[улица Мориса Тореза](#)



Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

56 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

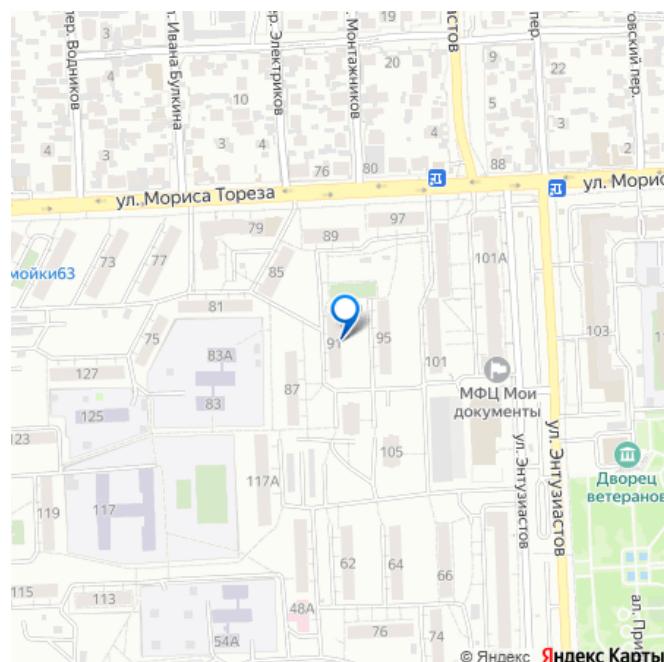
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

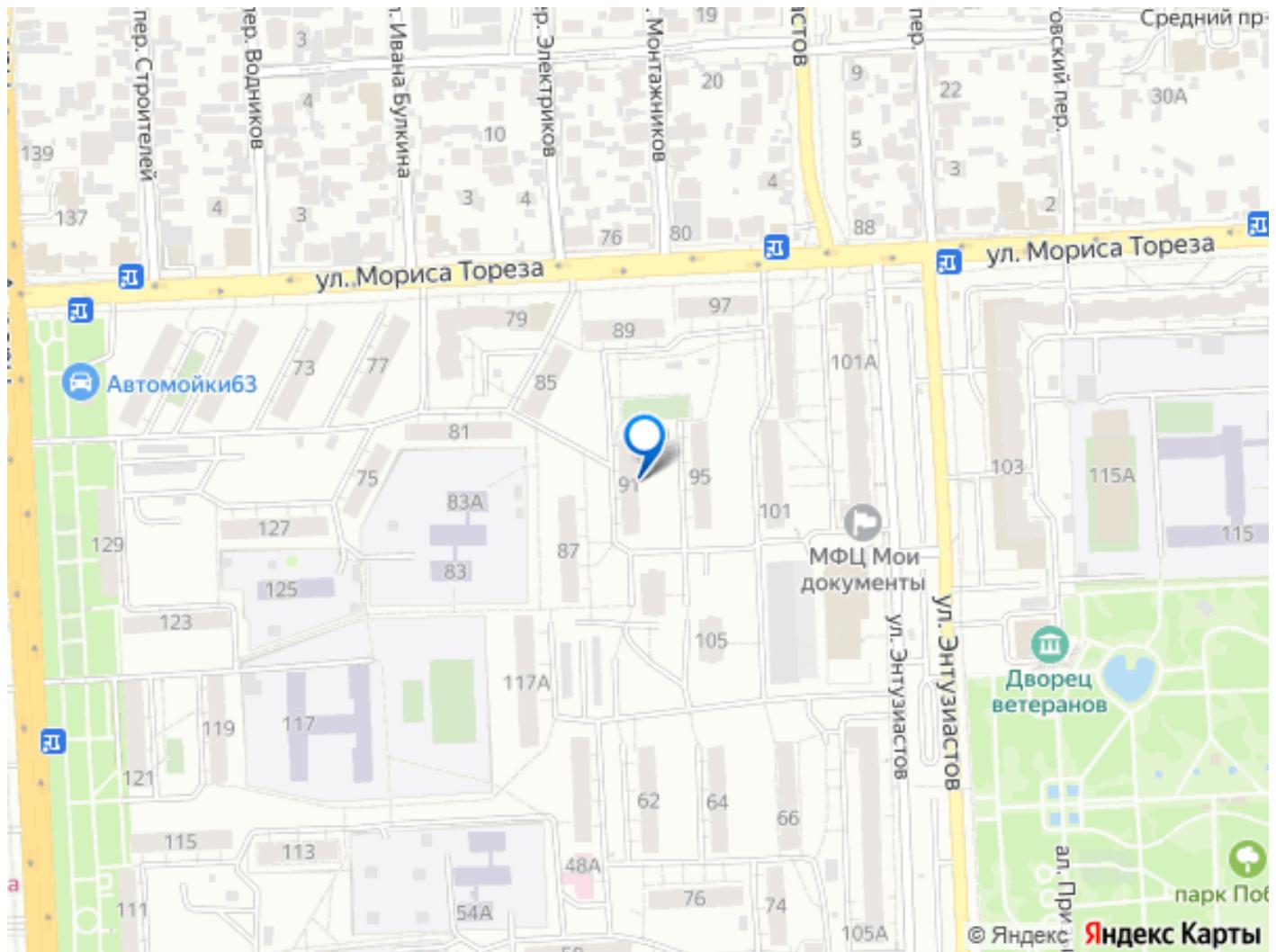


возможна ипотека, парковка

Описание

Просторная трехкомнатная квартира в Советском районе предлагает комфортное проживание в развитой инфраструктуре. Объект отличается удачной планировкой без углов, что повышает функциональность пространства. Все инженерные системы обновлены: заменены трубы, установлены счетчики учета воды и электроэнергии. Застекленный балкон увеличивает полезную площадь и может использоваться в любое время года. Мебель и техника остаются по договоренности, что упрощает переезд. Дом содержится в хорошем состоянии: чистый подъезд, ухоженный двор со спокойной атмосферой. Расположение объекта обеспечивает быстрый доступ ко всем необходимым объектам инфраструктуры. В шаговой доступности находится парк Победы для прогулок и отдыха, торговый центр «Аврора», отделение почты, МФЦ, поликлиника и банки. Рядом расположены образовательные учреждения: школа и три детских сада, что особенно удобно для семей с детьми. Транспортная доступность на высоком уровне: в нескольких минутах ходьбы находится станция метро, у дома — автобусная остановка с регулярным сообщением. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться до любой точки города. Квартира подойдет как для постоянного проживания семьи, так и для инвестиций. Сочетание качественного ремонта, продуманной планировки и выгодного расположения делает этот объект привлекательным вариантом для покупки или аренды. Возможность оставить мебель и технику сокращает затраты на обустройство, а развитая инфраструктура района избавляет от необходимости длительных поездок за повседневными нуждами. Код пользователя: 173005 Номер в базе: 9140204





Move.ru - вся недвижимость России