

Создано: 26.09.2025 в 12:57

Обновлено: 25.10.2025 в 10:44

<https://samara.move.ru/objects/9285251692>

Гульнара Аннаниязова, Визит

79318955159

**Самарская область, Самара, Аэродромная
улица, 104**

6 299 000 ₽

Самарская область, Самара, Аэродромная улица, 104

Округ

[Самара, Советский район](#)

Улица

[улица Аэродромная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

31 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

56 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

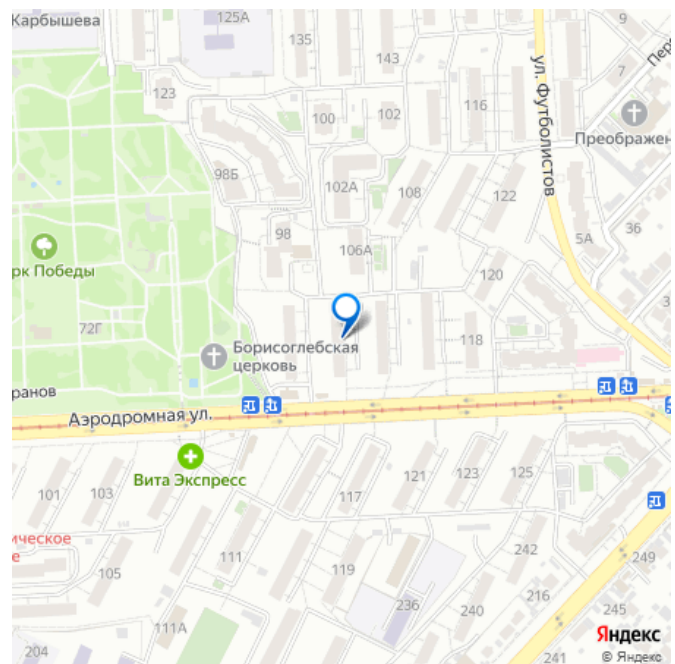
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Специалист объекта - Аннаниязова Гульнара.

ЛУЧШЕЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ В СВОЕЙ ЛОКАЦИИ

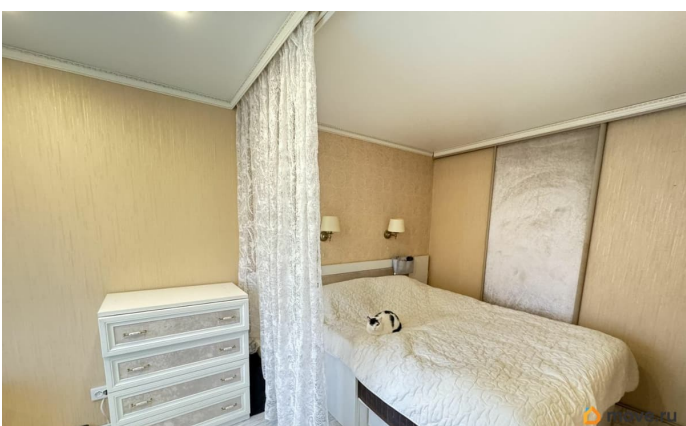
по соотношению ЦЕНА-КАЧЕСТВО!!!

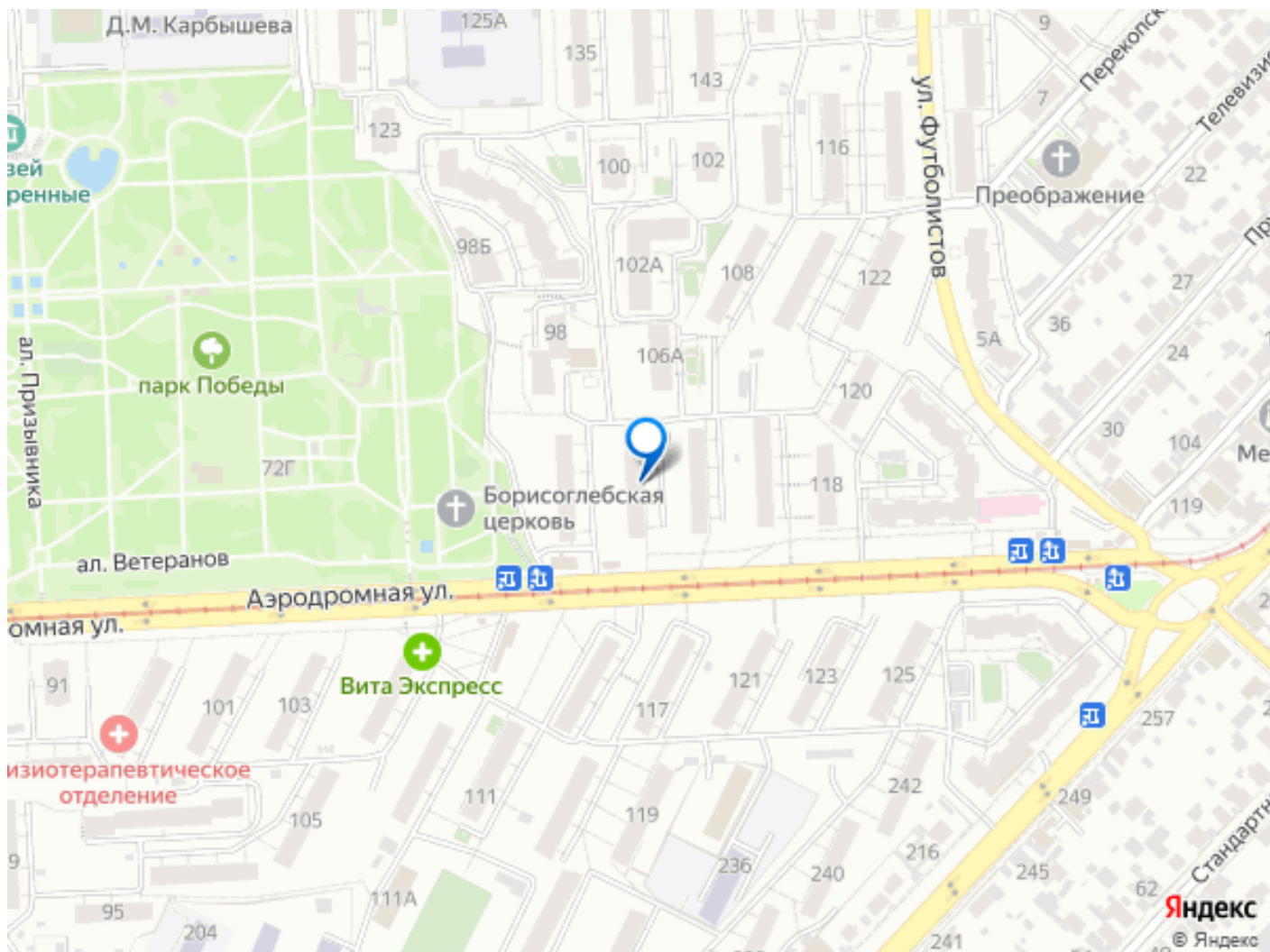
Продается замечательная 3-комнатная квартира на Аэродромной улице в уютном и спокойном районе Самары рядом с Парком Победы. Общая площадь 56 м2, расположена на 5-м этаже современного монолитного дома, построенного в 1964 году. В доме проведен ремонт крыши, заменены стояки и трубы, поменяны стеклопакеты в подъездах. В квартире заменена вся проводка, ПВХ - окна, балкон внутри обшит деревом. Эта квартира станет идеальным выбором для вашей семьи благодаря продуманной планировке и привлекательной цене. Внутри квартиры выполнен качественный косметический ремонт, что позволяет вам сразу же заехать и наслаждаться комфортом. Просторные и светлые комнаты создают атмосферу уюта, а окна, выходящие во двор, обеспечивают тишину и спокойствие. Удобная кухня площадью 5 м2 станет отличным местом для кулинарных экспериментов, а совмещенный санузел добавляет удобства в повседневной жизни. Не забудьте про балкон, где вы сможете наслаждаться свежим воздухом и живописным видом на зеленый двор! Дом в отличном состоянии, все необходимые ремонты выполнены, что избавляет вас от лишних забот. Наземная парковка обеспечит вам удобное место для автомобиля, что

особенно важно для жизни в мегаполисе. Район имеет прекрасно развитую инфраструктуру: в шаговой доступности расположены школа 28 им. Д.М. Карбышева, детские сады, медицинские учреждения, торговый центр «Аврора Молл», магазины, МФЦ «Мои Документы», а также Парк Победы и Борисоглебская Церковь. Всего 15 минут пешком до станции метро «Спортивная» вы легко доберетесь до любой точки города! Квартира продается без обременений, возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке. Если вы ищете уютное жилье в спокойном районе с развитой инфраструктурой, эта квартира станет для вас идеальным вариантом. Также имеется парковочное место и кладовка в цоколе.

****Дружелюбная атмосфера:**** Тихие и адекватные соседи создают комфортные условия для жизни. Не упустите шанс стать обладателем этого замечательного жилья! Записывайтесь на просмотр в удобное для вас время и оцените все преимущества этого предложения лично. Ваш новый дом ждет вас! Ответственность агентства при осуществлении профессиональной деятельности риэлтора застрахована САО 'ВСК'.







Move.ru - вся недвижимость России