

Создано: 28.02.2025 в 15:55

Обновлено: 16.01.2026 в 17:24

<https://samara.move.ru/objects/9286331576>

Бригантина, Бригантина

**79178283320**



**Самарская область, Самара, улица  
Степана Разина, 17**

**2 899 000 ₽**

Самарская область, Самара, улица Степана Разина, 17

Округ

[Самара, Самарский район](#)

Улица

[улица Степана Разина](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

44.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56.7 м<sup>2</sup>

Этаж

1/3

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

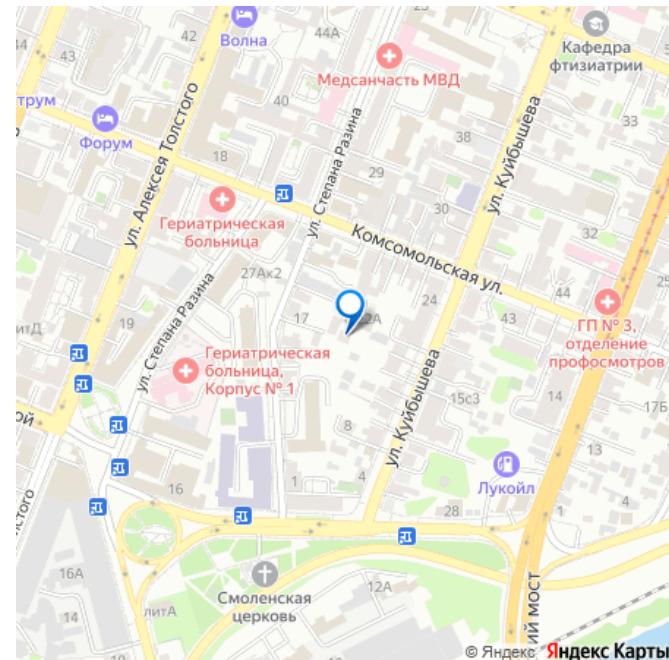
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

без ремонта

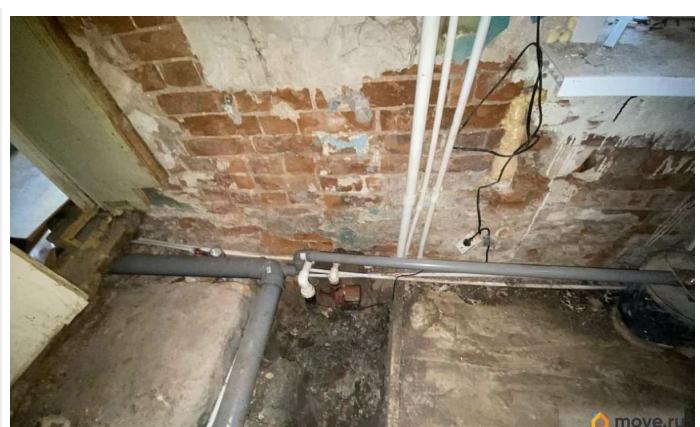
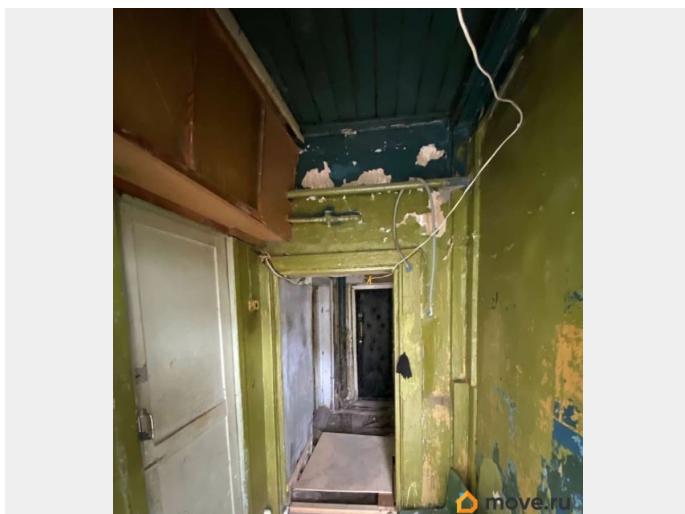
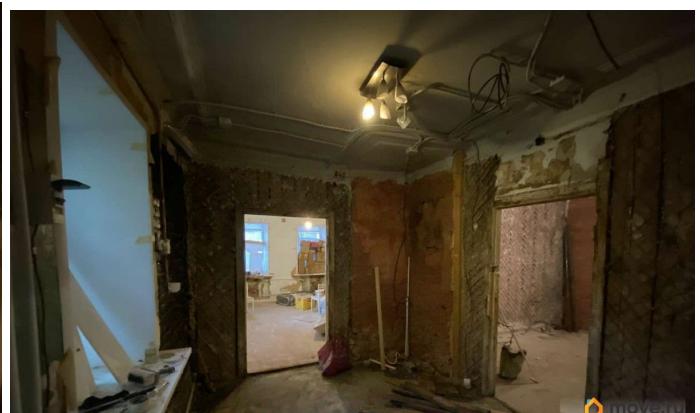
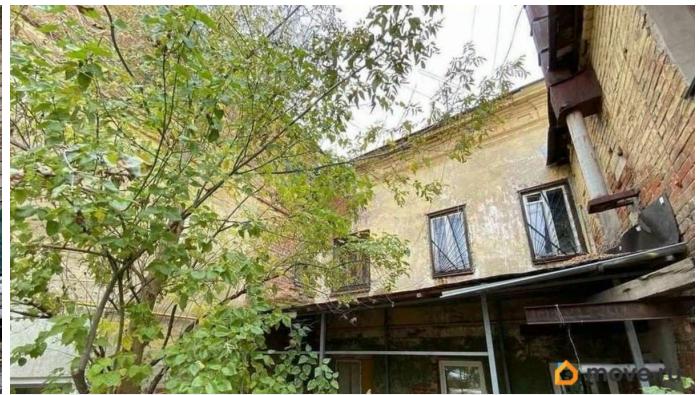
Покупка в ипотеку

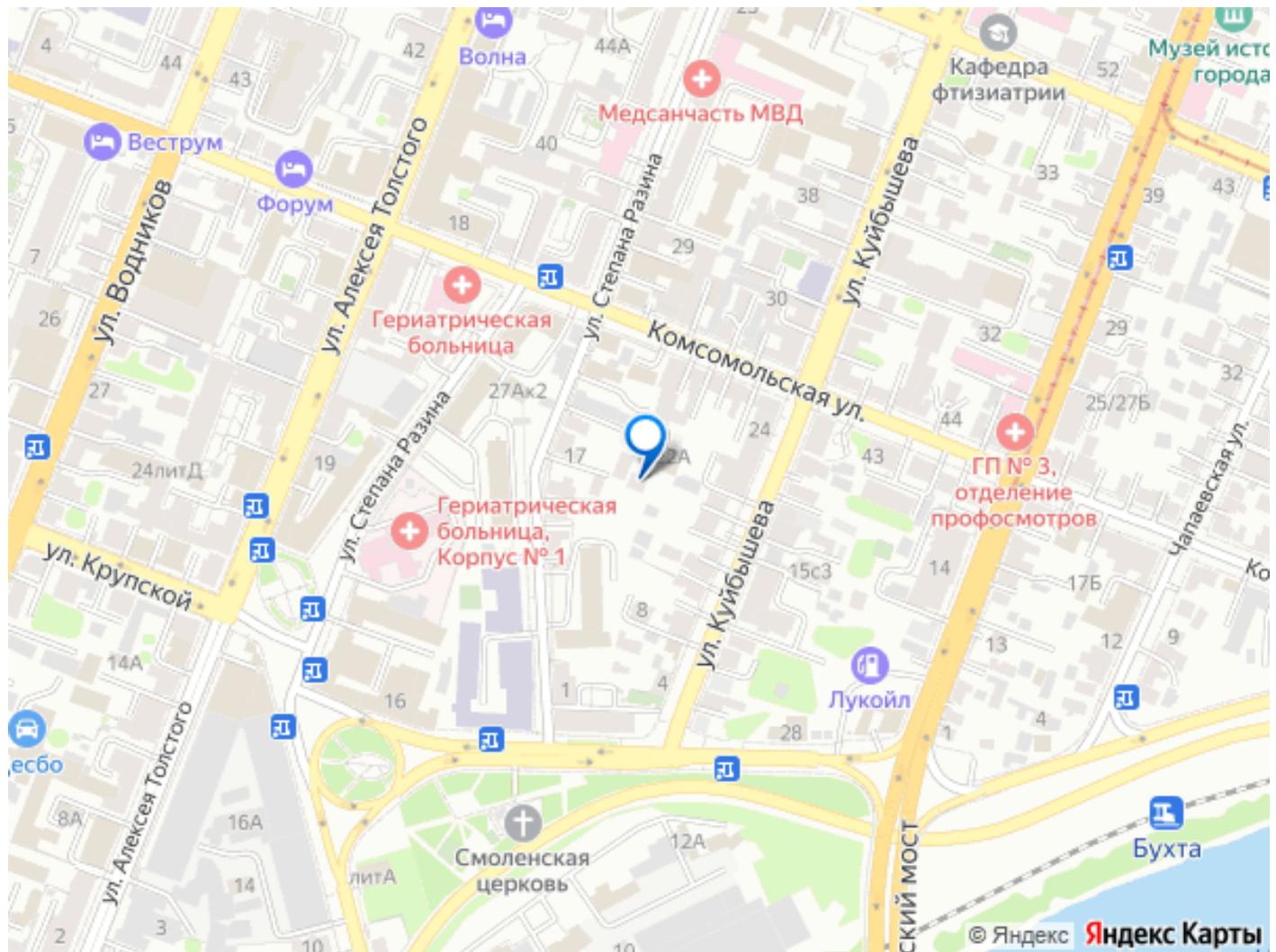
да

возможна ипотека

## **Описание**

Продаётся трёхкомнатная квартира в Самаре, в Самарском районе, по адресу: улица Степана Разина, дом 17. Это квартира старого фонда, построенная из кирпича, что гарантирует долговечность и хорошую шумоизоляцию. Общая площадь квартиры составляет 56,7 квадратных метров, из которых 49 квадратных метров приходится на жилую площадь. Площадь кухни 7 квадратных метров. В квартире три комнаты, что делает её идеальным выбором для большой семьи. Состояние квартиры под чистовой ремонт, что даёт новым владельцам возможность воплотить свои дизайнерские идеи. В квартире заменена вся электрика, водоснабжение и окна. В квартире газ, стоят счётчики( свет, вода,газ) опломбированные с поверкой. Квартира расположена на первом этаже трёхэтажного дома. Из окон открывается вид как во двор, так и на улицу. Стоимость квартиры составляет 2 899 000 рублей. Квартира находится в собственности более 5 лет.





Move.ru - вся недвижимость России