

Создано: 23.01.2026 в 13:40

Обновлено: 25.01.2026 в 10:28

<https://samara.move.ru/objects/9288301149>

Собственник

79171186855

**Самарская область, Самара, улица Имени
академика Н.Д. Кузнецова, 1**

5 050 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Имени академика Н.Д.

Кузнецова, 1

Округ

[Самара, Красноглинский район](#)



Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

6.4 м²

Общая площадь

56.6 м²

Этаж

2/5

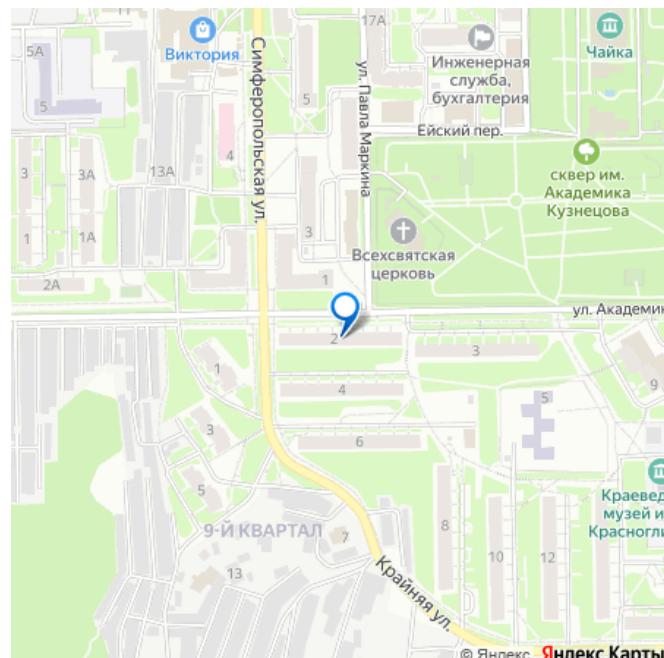
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

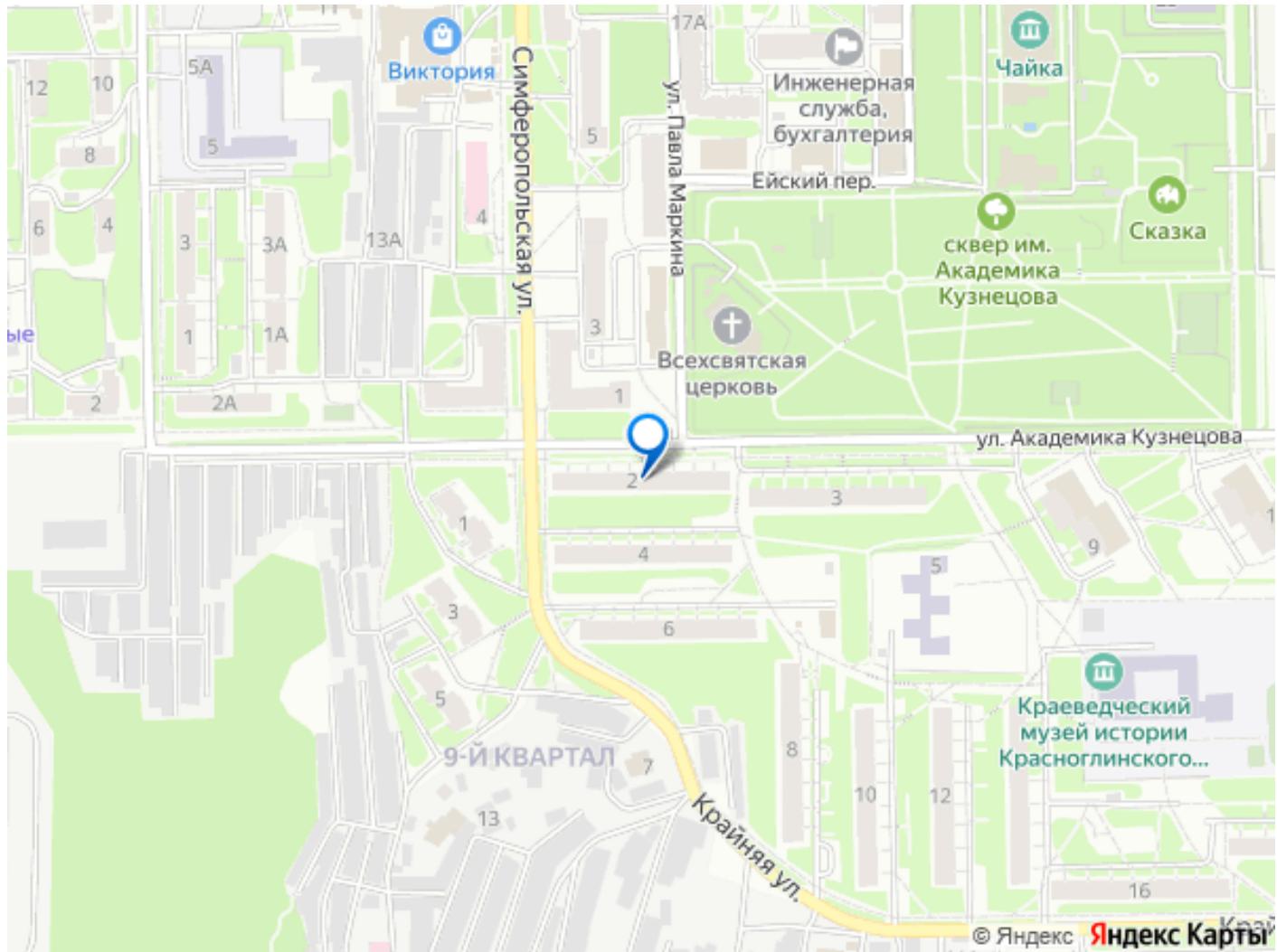
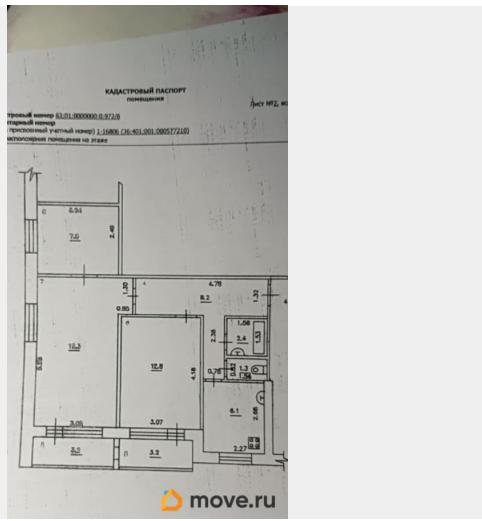
Описание

Продается 3-х комнатная квартира. 1 собственник, стеклопакеты везде кроме балкона, потолки выровнены, покрашены. Водонагреватель накопительный электрический, новые радиаторы отопления. Вся мебель, кухня остается покупателю. Показы редко, только для реальных клиентов, подробный обзор в видео. Адекватный торг реальному клиенту!



Номер помещения	Наименование частей помещения (комнат)	Формулы расчета площадей частей помещения	Площадь	
			в квадратных метрах*	в квадратных метрах**
6	7	8	9	
1	Кухня	6.10		6
2	Санузел	1.30		1
3	Ванная	2.40		2
4	Коридор	8.20		8
6	Жилая	12.80		12
7	Жилая	18.30		18
8	Жилая	7.50		7
л	Лоджия	3.20*1.00*0.50		1
л	Лоджия	3.20*1.00*0.50		1
Итого в помещениях:				59

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России