

Создано: 12.03.2026 в 09:39

Обновлено: 12.03.2026 в 09:03

<https://samara.move.ru/objects/9291577256>

**Дмитрий Александрович Новиков,
ЭТАЖИ Самара**

79178255902

Самарская область, Самара, улица Стара-Загора, 80

6 400 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Стара-Загора, 80

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

7.2 м²

Общая площадь

56.4 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

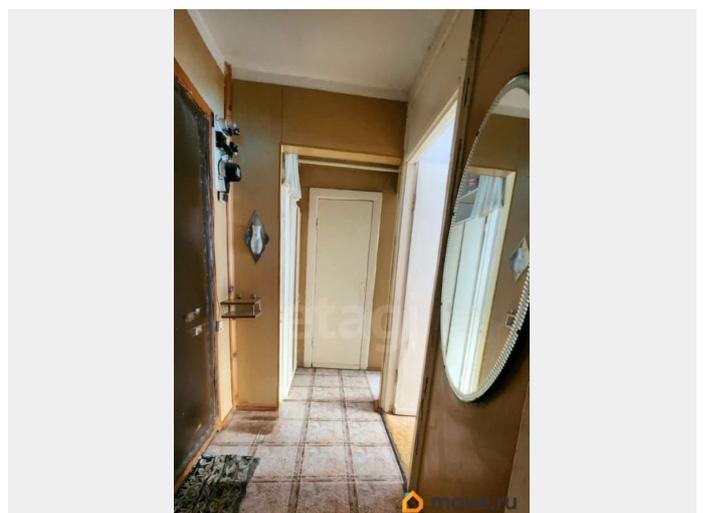
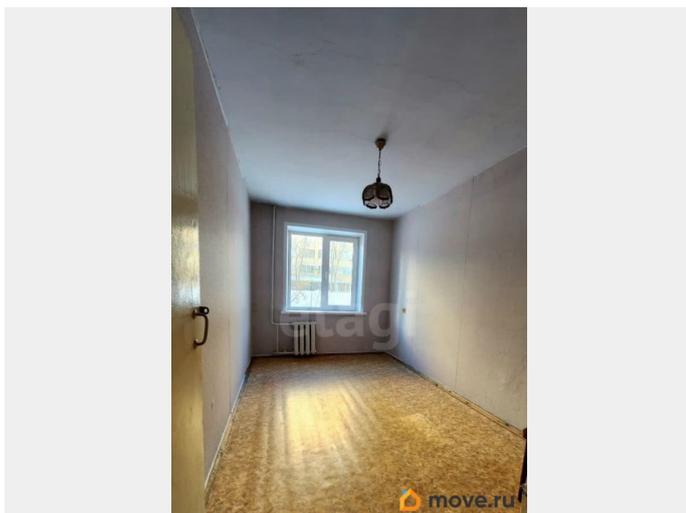
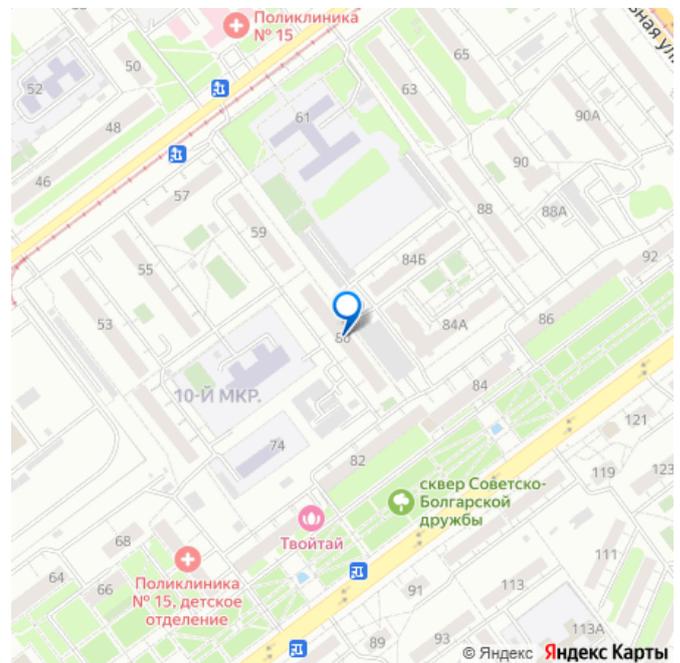
возможна ипотека

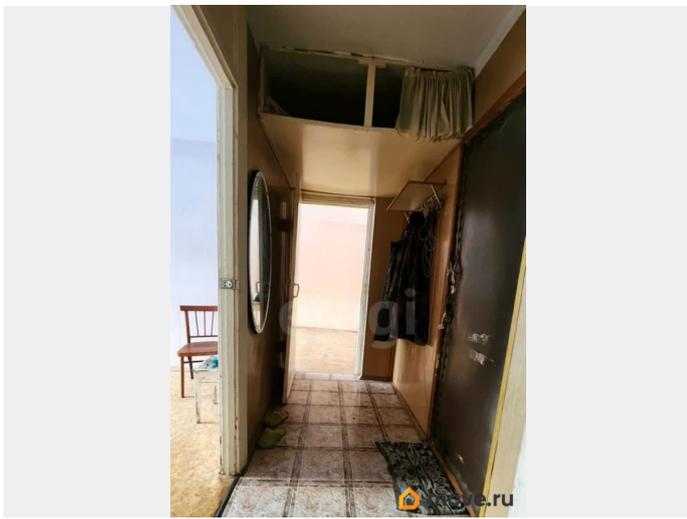
Описание

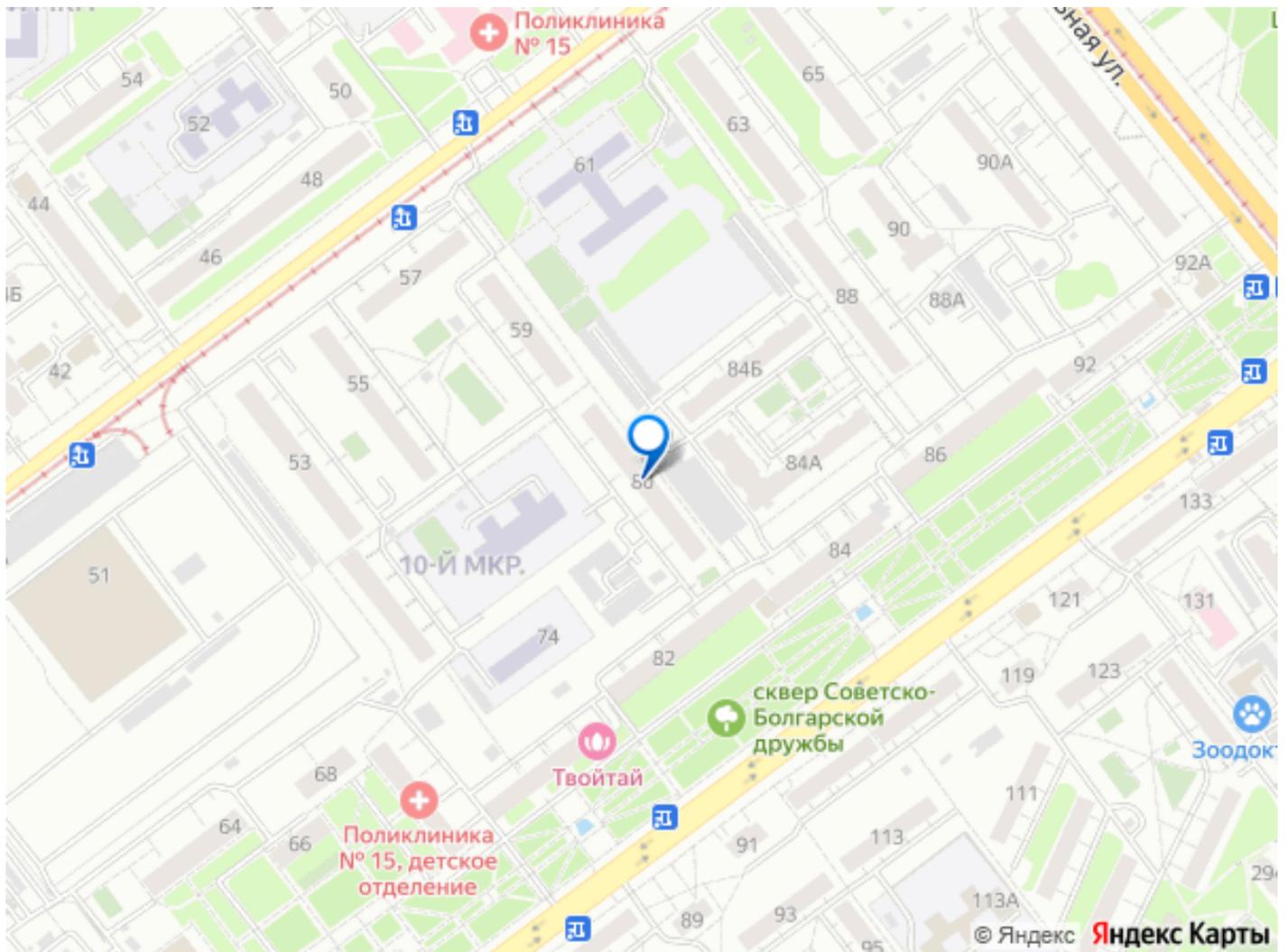
Квартира расположена в жилом 10-м микрорайоне, отличающемся развитой и самодостаточной инфраструктурой. В



непосредственной близости от дома находятся детский сад, школа, поликлиника, магазины и продуктовый рынок, что обеспечивает повседневное удобство. Транспортная доступность высокая: в шаговой доступности расположены остановки общественного транспорта (трамваи, автобусы, троллейбусы), а для отдыха и прогулок в нескольких минутах ходьбы находится парк имени Гагарина. В квартире выполнены важные обновления: установлены новые пластиковые окна, произведена замена стояков холодного и горячего водоснабжения, смонтированы индивидуальные счетчики на газ, горячую и холодную воду. Дополнительным преимуществом является наличие хозяйственной кладовой под лоджией для хранения вещей. Квартира поддерживает комфортный микроклимат за счет теплой разводки системы отопления, идущей снизу, что гарантирует равномерный обогрев в холодный период. Жилье готово к заселению и представляет собой практичное решение для жизни. Код пользователя: 197841 Номер в базе: 12002946







Move.ru - вся недвижимость России