

Создано: 10.02.2026 в 15:58

Обновлено: 14.02.2026 в 14:47

<https://samara.move.ru/objects/9289841461>

Елена Афреанова, Византия

**79322057573**



**Самарская область, Самара, улица  
Мориса Тореза, 95**

**5 800 000 ₽**

Самарская область, Самара, улица Мориса Тореза, 95

Округ

[Самара, Советский район](#)

Улица

[улица Мориса Тореза](#)



**Квартира**

Количество комнат

3

Жилая площадь

41.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56.4 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

**Детали объекта**

Тип сделки

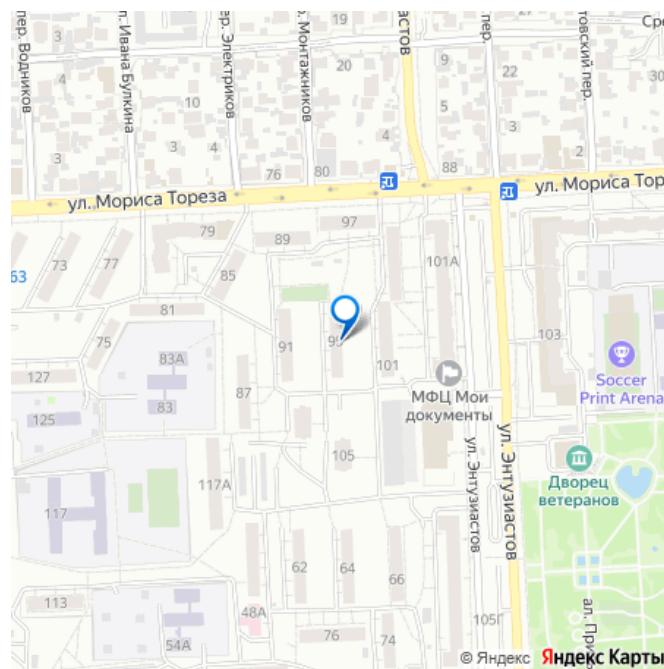
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Продаю 3 квартиру в центре города. 1 этаж высокий. Тихий спальный район. Квартира смежная. Кухня совмещена с комнатой. Просторный зал, из которого вход в спальню. Санузел совмещён. Перепланировки все узаконены. Окна пластиковые. Новая газовая колонка « Bosch ». Новая газовая плита. 2 кондиционера новые, остаются. Дорогая входная дверь с шумоизоляцией. Двор тихий, не проездной, есть детская площадка( где можно быть спокойной за своих детей гуляя на улице) Мебель в комнате и кухонный гарнитур остаются. В шаговой доступности школа, 3 детских садика, больница, ТЦ Аврора, парк для прогулок. Транспортная развязка. Документы к сделке готовы. Обременений нет. 1 взрослый собственник. Рассмотрю варианты обмена. Торг.

