

Создано: 11.10.2025 в 09:56

Обновлено: 06.12.2025 в 20:35

<https://samara.move.ru/objects/9285620691>

## Собственник

**79179638938, 7917970  
6822**



Самарская область, Самара, улица  
Максима Горького, 61

**8 700 000 ₽**

Самарская область, Самара, улица Максима Горького, 61

Округ

[Самара, Самарский район](#)

Улица

[улица Максима Горького](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

42 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

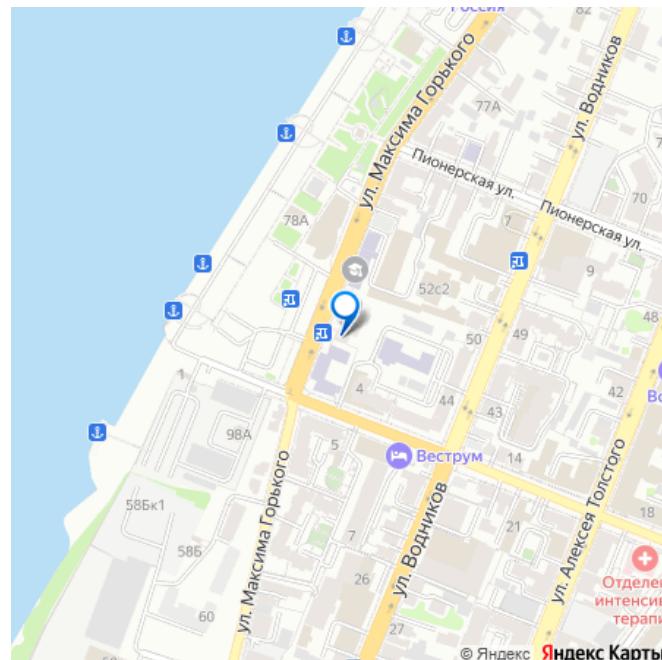
12.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56.4 м<sup>2</sup>

Этаж

1/4



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

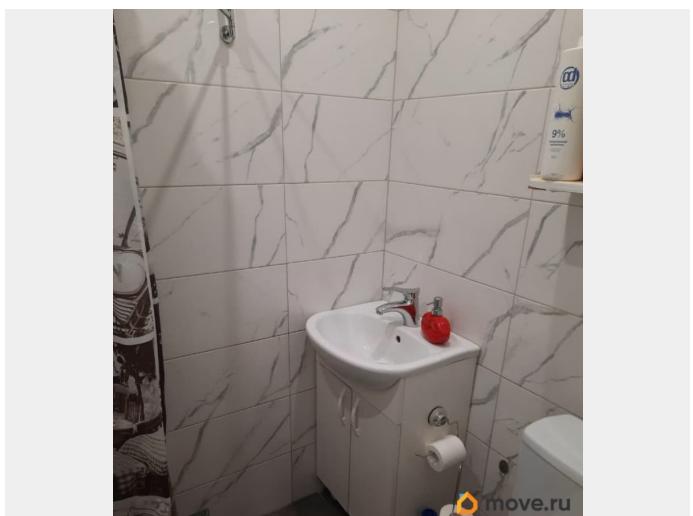
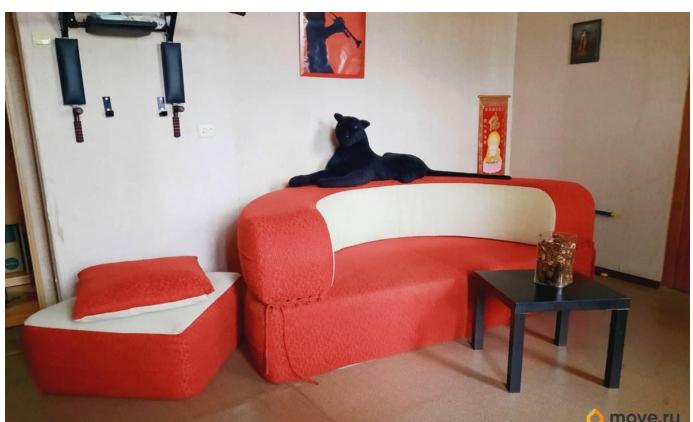
Покупка в ипотеку

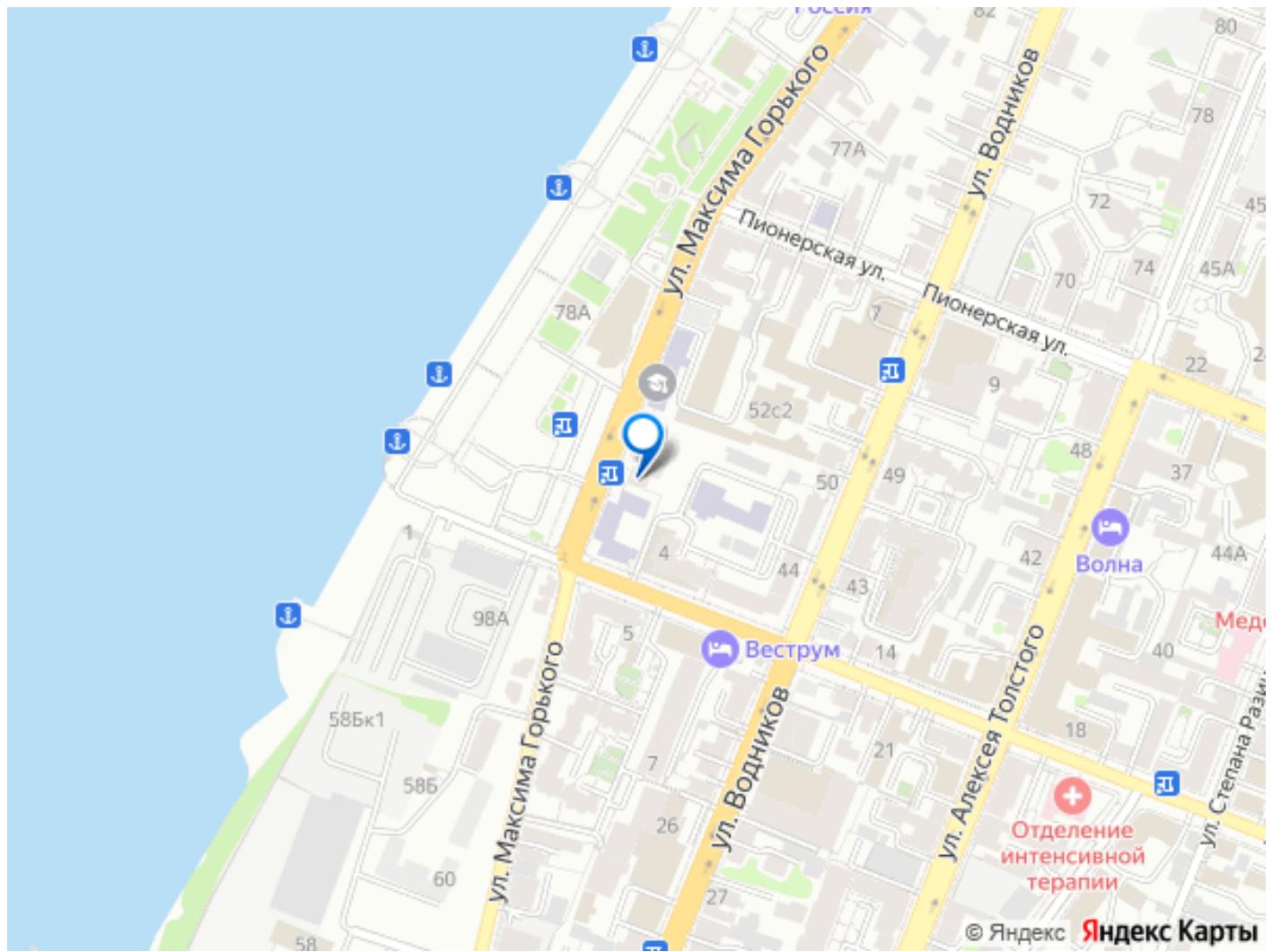
да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Продается квартира на 1 этаже 4-х этажного кирпичного жилого дома общей площадью 56,4 кв.м на ул.Максима Горького, д.61-63 напротив 6 причала Речного вокзала. Дом после капитального ремонта в 2024 г.: замена коммуникаций отопительной системы, водоснабжения, электроснабжения. Окна квартиры выходят на ул. М.Горького. Квартира требует ремонта. Есть дизайн-проект квартиры (в случае необходимости в подарок). На этаже также находятся нежилые помещения. Дом расположен в исторической части Самары, Набережная Волги через дорогу, в пешей доступности речной вокзал и городской пляж, рядом площадь Революции и Хлебная площадь, школа 63, гимназия 3, памятники истории и архитектуры, музеи, кафе и рестораны. Рядом Фрунзенский мост для перемещения в районы Волгарь, Южный город. Риэлтор на продажу не требуется.





Move.ru - вся недвижимость России