

О Создано: 16.11.2025 в 19:49

Обновлено: 16.11.2025 в 19:17

Самарская область, Самара, улица Мориса Тореза, 91

5 150 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Мориса Тореза, 91

Округ

Самара, Советский район

Улица

улица Мориса Тореза

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

 41 m^2

Площадь кухни

 5.5 M^2

Общая площадь

56.3 m²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

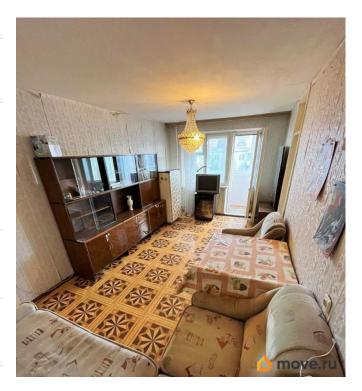
балкон

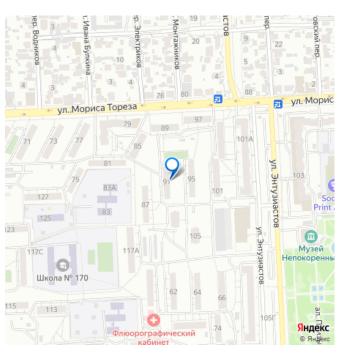
Покупка в ипотеку

Агент

79198194261

для заметок





возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся 3х-комнатная не угловая, теплая, светлая, уютная квартира площадью 56,3 кв.м./жилая 41 кв.м./просторная кухня 5,5 кв.м., балкон застеклен и отделан ПВХ, на 5/5 дома (крыша не течет, капитальный ремонт крыши произведен в 2010 году) 1963 года постройки, с/у раздельный. Состояние чистое (косметический ремонт делали 20 лет назад), поменяны трубы и полностью система отопления на радиаторы, в с/у плитка, на полу линолеум, потолки идеально ровные, в спальне вместительная гардеробная. В доме ТСЖ, соседи отличные, в подъезде ремонт. Во дворе тихо и спокойно, проблем с парковкой нет, во дворе дома и вокруг есть парковочные территории, детская и спортивная площадки. В шаговой доступности все необходимое для жизни: транспортная развязка в любую часть города (метро Спортивная, автобусы, трамваи, маршрутки), детские сады, ясли, школы, продуктовые магазины, рынок, МФЦ, парк Победы, ТЦ «Аврора». Более 25 лет в праве собственности, без обременений и залогов, торг. Один взрослый собственник.





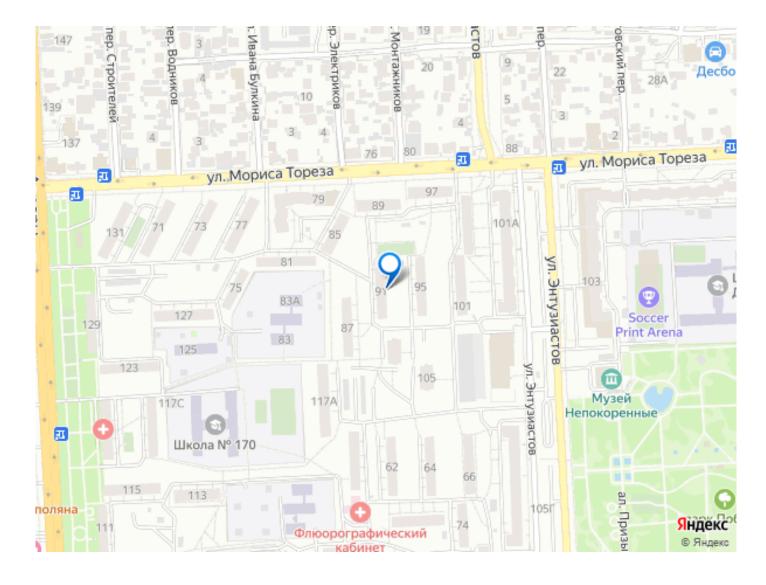












Move.ru - вся недвижимость России