

Галина Адреса, Адреса
79179729258

Создано: 26.08.2025 в 12:31
Обновлено: 21.09.2025 в 15:13

Самарская область, Самара, Аэродромная
улица, 35

5 250 000 ₽

Самарская область, Самара, Аэродромная улица, 35

Округ

[Самара, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Аэродромная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

5.3 м²

Общая площадь

56.3 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

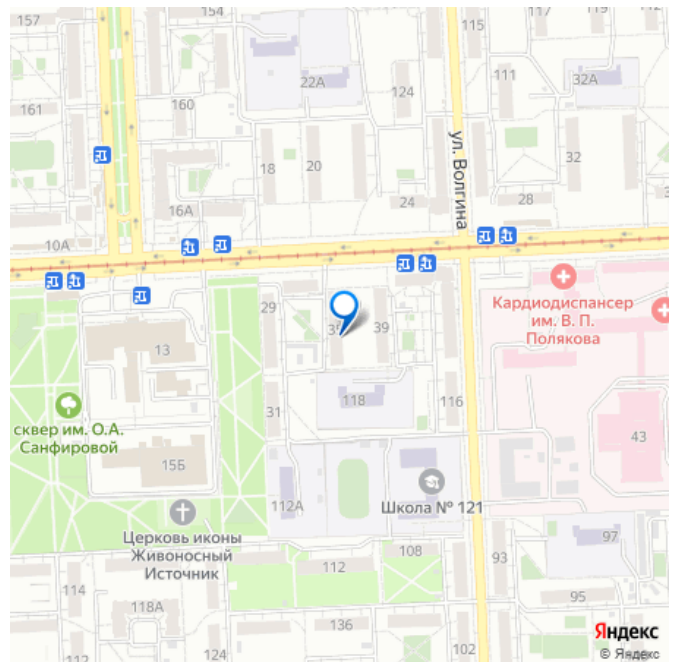
балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



Описание

Арт. 98978172 Продается 3-х комнатная квартира с хорошим косметическим ремонтом и прекрасной планировкой. Проведена перепланировка: объединена кухня с гостиной и за счет коридора был значительно увеличен санузел, стало больше пространства в санузле, и в кухонной зоне. В коридоре и на кухне на полу уложена качественная плитка из керамогранита. В гостиной и зале на полу ламинат, в спальне на полу линолеум. Окна пластиковые кроме спальни. Балкон застеклен обычным остеклением. Вид из окон на соседний дом, восточная сторона, полная тишина. Крыша после капитального ремонта и никогда не было проблем с крышей. Большое преимущество, что не будут топать соседи сверху. В санузле плитка и сантехника в отличном состоянии, заменены трубы. Также, за счет расширения санузла, имеется удобная ниша под стиральную машинку. В спальне встроенный шкаф-купе. Подъезд очень чистый и ухоженный. Во дворе детская площадка. Вблизи остановки общественного транспорта, множество магазинов, ТЦ Аврора. Рядом школа 121 и детские сады. Чистая продажа квартиры.

