

🕒 Создано: 21.02.2026 в 09:48

🔄 Обновлено: 12.04.2026 в 15:04

**Алина Дмитриевна Федосеева, ЭТАЖИ
Самара**

79879671050

**Самарская область, Самара, улица
Челюскинцев, 10**

8 990 000 ₺

Самарская область, Самара, улица Челюскинцев, 10

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Челюскинцев](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

39.5 м²

Площадь кухни

7.6 м²

Общая площадь

55 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

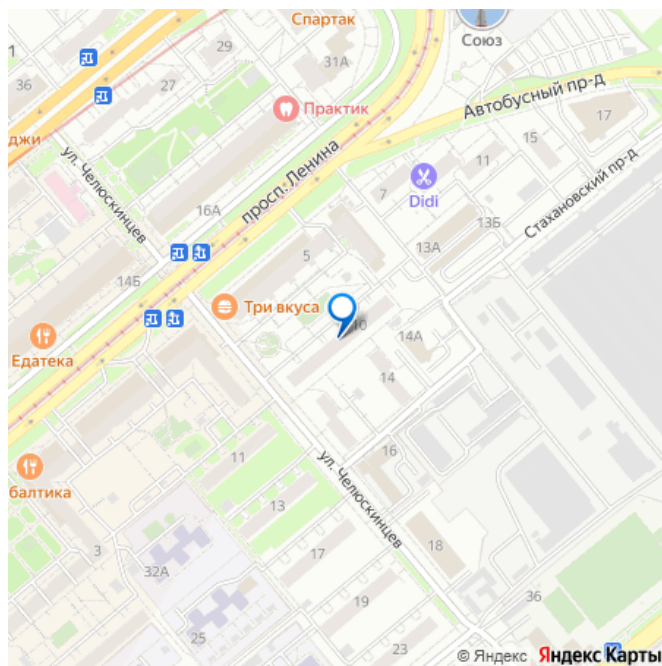
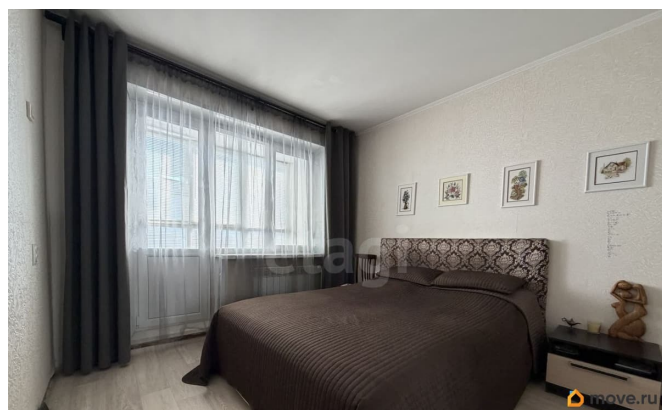
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Вид из окна

для заметок

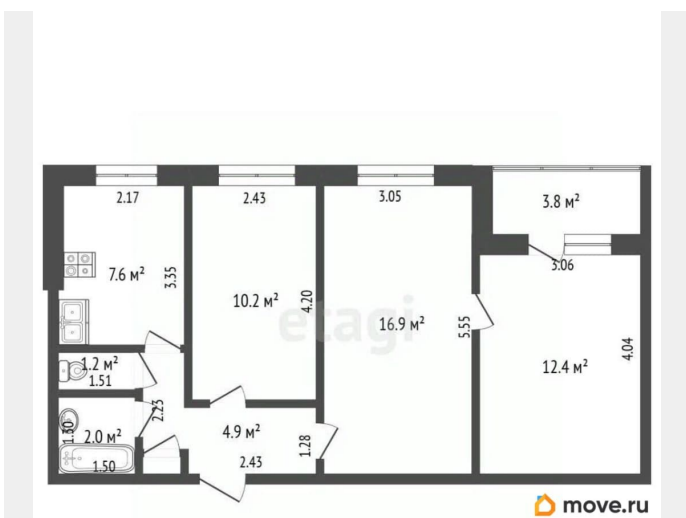
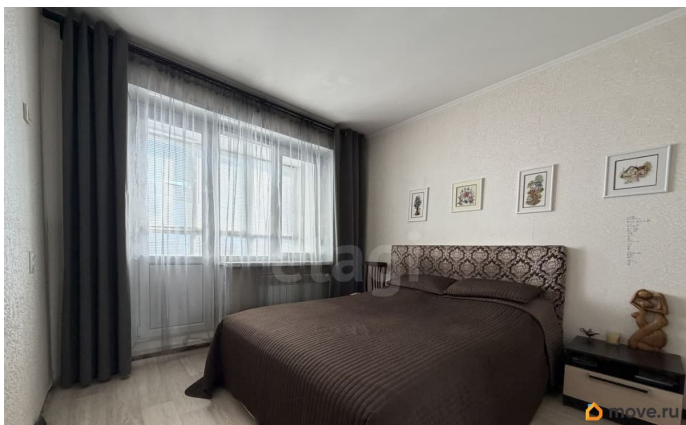


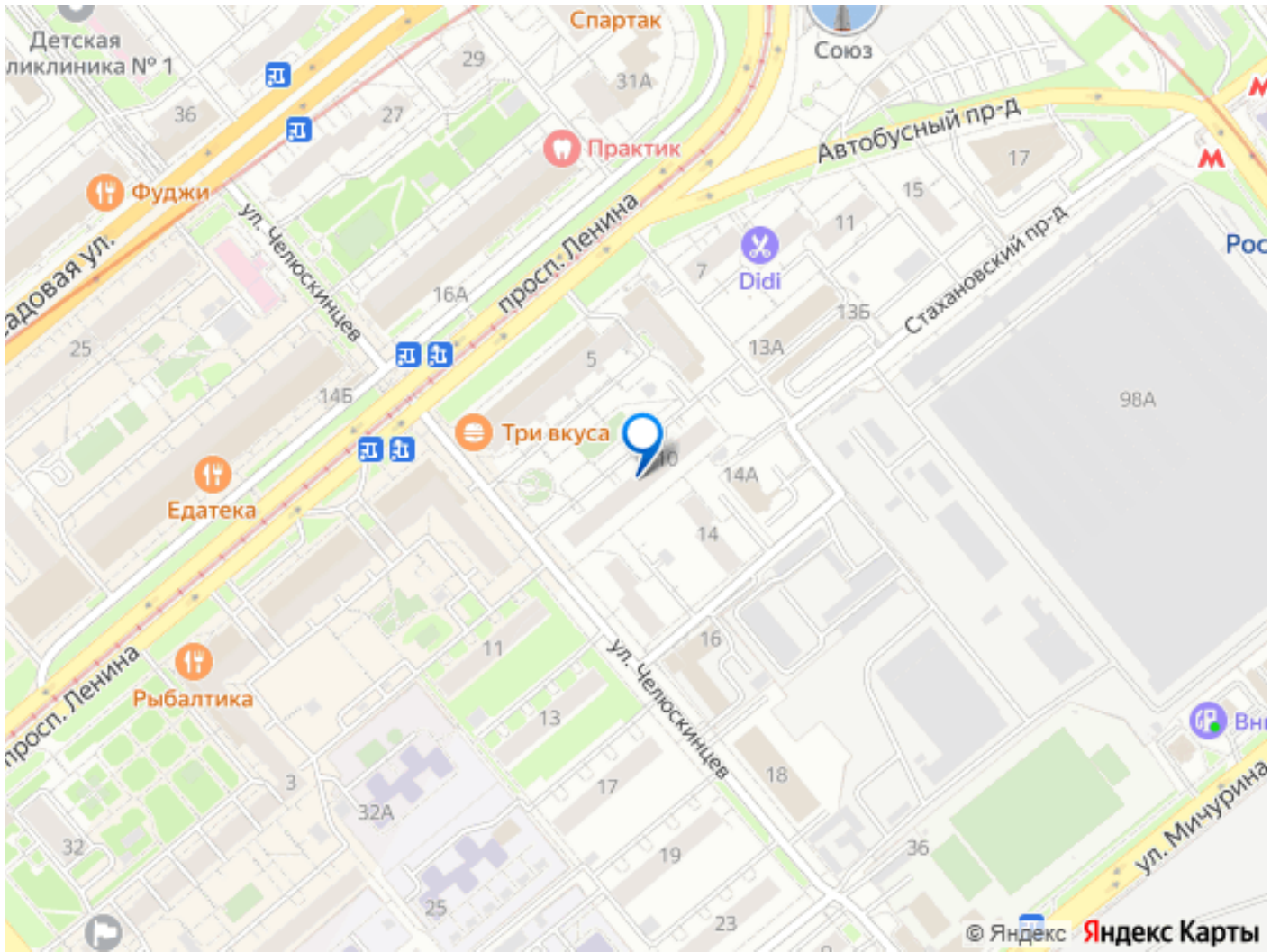
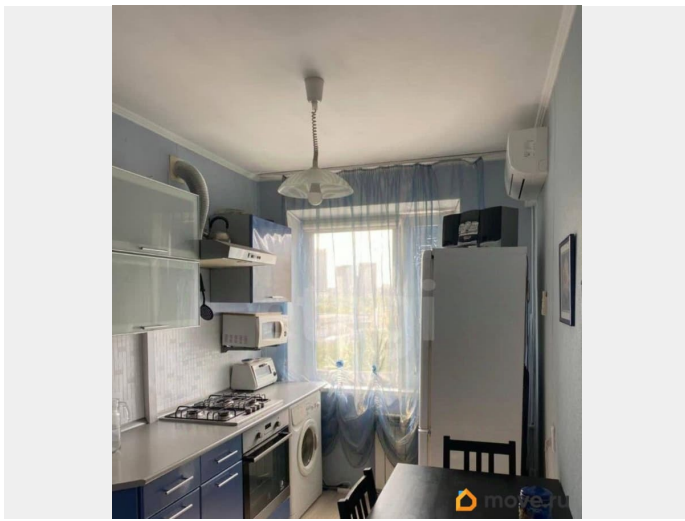
Описание

В продаже шикарная трехкомнатная квартира в престижном районе. Одна из лучших локаций в городе: в шаговой доступности метро, пр. Ленина, Ладыя, Звезда. Одно из ключевых преимуществ этой локации набережная реки Волги. В летнее время можно сходить на пляж, прокатиться на велосипедах, делать пробежку по утрам, прогулки с питомцами или друзьями.

Магазины повседневного спроса: магнит, пятерочка, чижик, пекарни, аптеки. А так же в этой локации есть множество школ и детских садов, больниц, заправок, банкоматов, спортзалов, университетов. В доме полностью завершён капитальный ремонт, включающий замену кровли, обновление подъездов, модернизацию лифтов, замена системы отопления и водоснабжения, счетчики ГВС, ХВС, газ, проверка своевременно пройдена. Просторная лоджия с панорамным остеклением и видом во двор. Две изолированные комнаты и одна смежная. Много солнца и неба, так как это юго-восток, светло в любое время года. Планируется передача всей существующей мебели и бытовой техники, включая качественную сантехнику, угловую ванну, диван из натуральной кожи, 2 кондиционера и кровать с подъемным механизмом. Хорошая транспортная развязка: трамваи-20,20к,22,5,4,18,13; автобусы- 2,23,47,50,261,297. Документы готовы к продаже. Готовое решение для комфортной жизни без дополнительных

вложений в центре города. Записывайтесь на просмотр что бы лично убедиться в преимуществах данного предложения! Код пользователя: 188949 Номер в базе: 11835436





Move.ru - вся недвижимость России