

🕒 Создано: 21.02.2026 в 09:48

🔄 Обновлено: 23.03.2026 в 12:20

**Алина Дмитриевна Федосеева, ЭТАЖИ  
Самара**

**79879671050**

**Самарская область, Самара, улица  
Челюскинцев, 10**

**8 990 000 ₺**

Самарская область, Самара, улица Челюскинцев, 10

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Челюскинцев](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

39.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

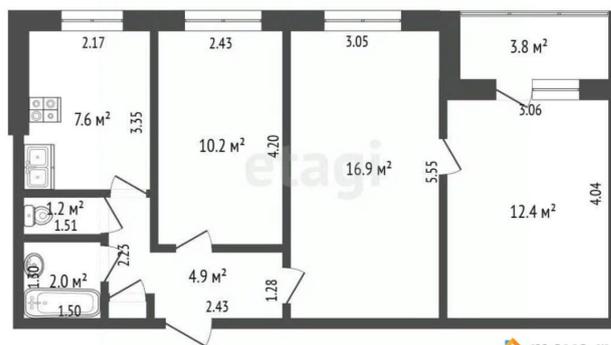
возможна ипотека

## Описание

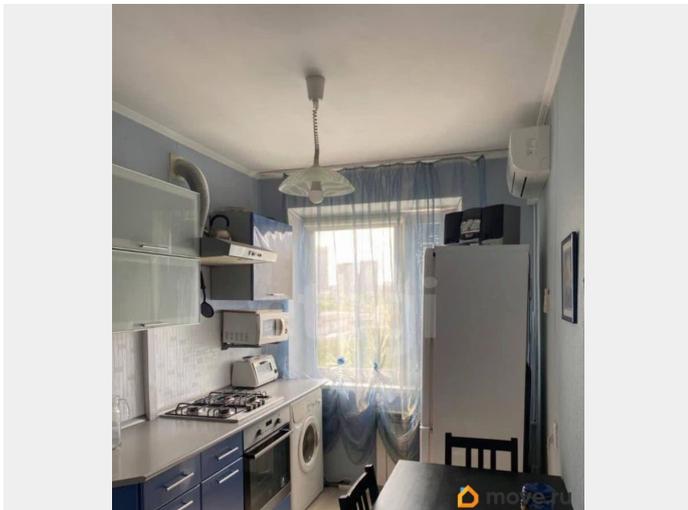
В продаже шикарная трехкомнатная квартира в престижном районе. Одна из лучших локаций в городе: в шаговой доступности метро, пр. Ленина, Ладья, Звезда. Одно из ключевых преимуществ этой локации набережная реки Волги. В летнее время можно сходить на пляж, прокатиться на велосипедах, делать пробежку по утрам, прогулки с питомцами или друзьями.

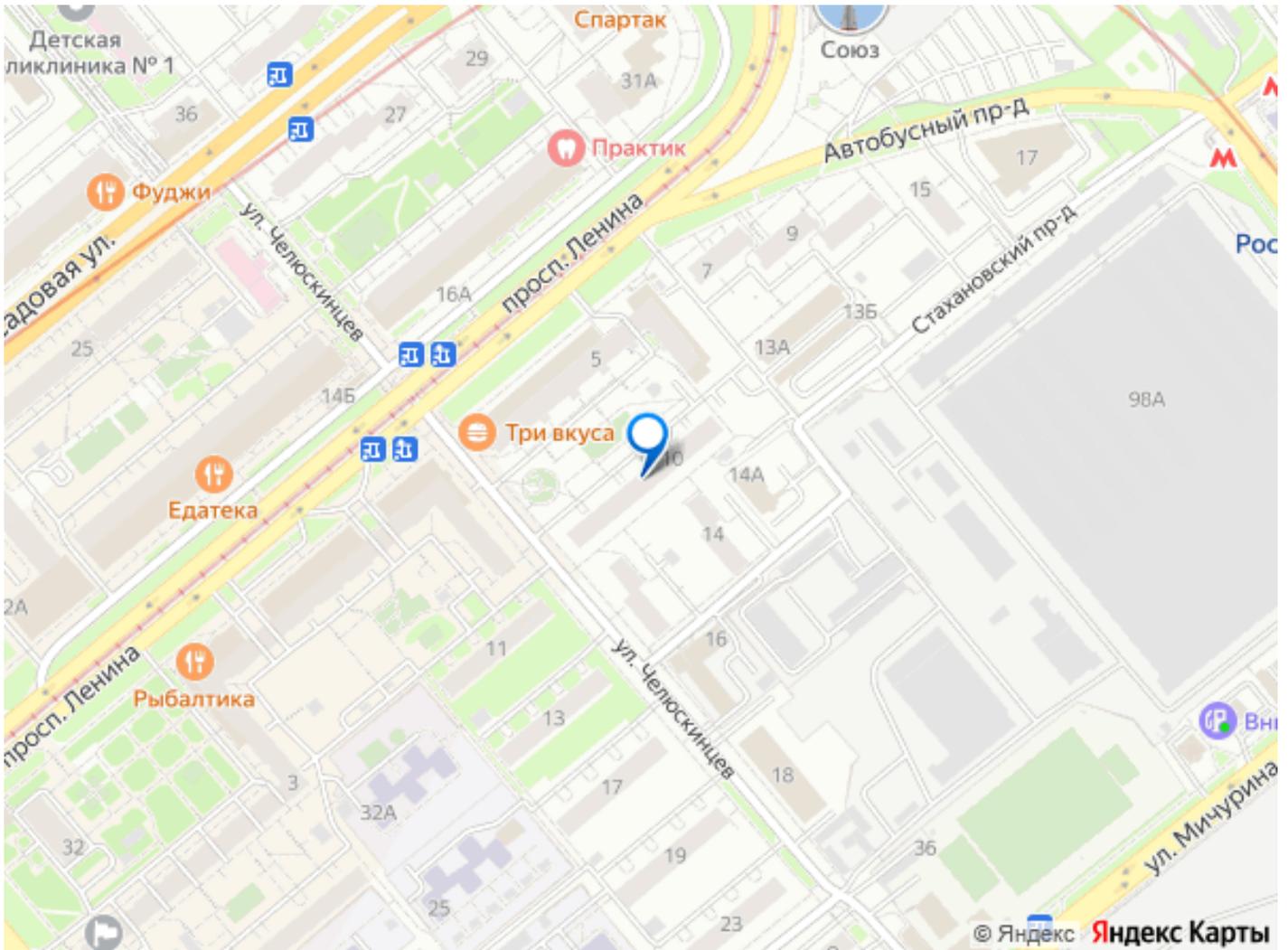
Магазины повседневного спроса: магнит, пятерочка, чижик, пекарни, аптеки. А так же в этой локации есть множество школ и детских садов, больниц, заправок, банкоматов, спортзалов, университетов. В доме полностью завершен капитальный ремонт, включающий замену кровли, обновление подъездов, модернизацию лифтов, замена системы отопления и водоснабжения, счетчики ГВС, ХВС, газ, поверка своевременно пройдена. Просторная лоджия с панорамным остеклением и видом во двор. Две изолированные комнаты и одна смежная. Много солнца и неба, так как это юго-восток, светло в любое время года. Планируется передача всей существующей мебели и бытовой техники, включая качественную сантехнику, угловую ванну, диван из натуральной кожи, 2 кондиционера и кровать с подъемным механизмом. Хорошая транспортная

развязка: трамваи-20,20к,22,5,4,18,13;  
автобусы- 2,23,47,50,261,297. Документы  
готовы к продаже. Готовое решение для  
комфортной жизни без дополнительных  
вложений в центре города. Записывайтесь на  
просмотр что бы лично убедиться в  
преимуществах данного предложения! Код  
пользователя: 188949 Номер в базе: 11835436



move.ru





Move.ru - вся недвижимость России